



NOVÁ ÉRA TATIER



POLROČNÁ INDIVIDUÁLNA
A KONSOLIDOVANÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
TATRY MOUNTAIN RESORTS, A.S.
K 30.4.2011
(NEAUDITOVANÁ)

v zmysle § 36 Zákona o burze cenných papierov č. 429/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov emitenta Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO. 31 560 636 (ďalej len spoločnosť), zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, v zmysle § 36 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov.



Vážení akcionári a klienti,

Úvodom rád upriamim Vašu pozornosť na fakt, že sme ukončili jednu z historicky najúspešnejších zimných sezón, ktorá priniesla takmer zdvojnásobenie prevádzkového zisku spoločnosti.

V posledných 4 rokoch sme sa v TMR intenzívne zamerali na rozvoj Tatier, na zmeny, ktoré prinášajú pre nášho zákazníka, návštevníka Tatier, vyššiu hodnotu. Realizujeme priame investície do infraštruktúry stredísk a ako podstatný vnímam tiež zmysel spolupráce s podnikateľmi v regiónoch Nízkych a Vysokých Tatier. Vytvorili sme spoločné produkty – pobytové balíky, ktoré sú schopné naplňať strediská aj ubytovacie zariadenia spokojnými klientmi.

Výsledky, ktoré Vám predkladám v polročnej individuálnej a konsolidovanej správe potvrdili, že zimná sezóna bola úspešná, zaznamenali sme nárast tržieb ako aj vyššiu návštevnosť horských stredísk. Zároveň spoločnosť posilnila svoju pozíciu v oblasti cestovného ruchu a stala sa vlastníkom najväčšieho rezortu vodnej zábavy na Slovensku, Aquaparku Tatralandia. Získanie Tatralandie je pre nás významným krokom pri naplňaní stratégie budovania celoročnej turistickej destinácie. V tejto súvislosti očakávame posilnenie letných tržieb TMR o 75% a výrazný nárast prevádzkového zisku spoločnosti.

Za úspechom prvých dvoch kvartálov stojí najmä kvalitná príprava na sezónu, značné finančné investície do vylepšenia ponuky stredísk a v neposlednom rade kolektív mojich spolupracovníkov, ktorí preukázali svoju profesionalitu.

Investície do stredísk a hotelov, ktoré sa realizovali pred zimnou sezónou, presiahli 26 mil. EUR. Aj vďaka nim Tatry ponúkajú oveľa kvalitnejšie a komplexnejšie služby. Dve 6-sedačkové lanovky s oranžovými štítmí a špeciálnym systémom (vdaka ktorému sú lanovky odolnejšie vo vetre) boli najväčšími investíciami. Tatry mountain resorts významne skvalitnilo parkovanie v oboch tatranských strediskách. Zároveň sa zlepšili možnosti pre plnohodnotné trávenie večerných hodín v strediskách.

Veľmi ma teší fakt, že sa nám podarilo spolupracovať s ubytovateľmi a vytvárať pobytové balíky, ktoré prilákali oveľa viac lyžiarov do slovenských hôr. S viac ako 330 ubytovateľmi v regióne Tatier sme tvorili atraktívne víkendové, či týždňové lyžiarske pobytové balíky.

Strediská TMR - Jasná Nízke Tatry a Vysoké Tatry prilákali počas zimnej sezóny takmer 680 tisíc návštevníkov, čo je približne o 25% viac v porovnaní s minulou zimnou sezónou. Najmarkantnejší nárast sme zaznamenali v stredisku Tatranská Lomnica. Pre mňa osobne sú Vysoké Tatry, rovnako ako pre mnoho ďalších Slovákov, klenotom. O to viac som hrdý, že sa nám podarilo zmeniť negatívny trend poklesu návštevnosti Vysokých Tatier z minulosti. Pre mňa je významným aj fakt, že produkt lyžiarske kurzy našiel veľkú odozvu u slovenských škôl a naše strediská v rámci neho navštívilo takmer desaťtisíc žiakov. Slovenské deti si takto môžu vytvoriť pozitívny vzťah k lyžovaniu a Tatrám, čo je pre nás určite dobrá investícia do budúcnosti.

Pod vynikajúce výsledky sa určite podpísala aj intenzívna marketingová podpora. Atraktívnu animovanou televíznou kampaňou vysielanou na Slovensku sa nám podarilo odlíšiť od konkurencie a upriamiť pozornosť na možnosti stráviť kvalitnú zimnú dovolenku doma, v slovenských horách. Historicky to bola prvá intenzívna televízna kampaň pre subjekt cestovného ruchu. O tom, že bola úspešná hovorí návštevnosť ako aj kvalitatívny prieskum prestížnej agentúry GfK, ktorý potvrdil, že spôsob aj intenzita kampane boli vnímané klientmi veľmi pozitívne. Aj vďaka marketingovej podpore v Poľsku, pripravenej profesionálnou domácou agentúrou, sa nám podarilo zastaviť klesajúci počet poľských lyžiarov, ktorí tvoria najdôležitejšiu skupinu návštevníkov Tatier po domácej slovenskej klientele. Aktívna obchodno-marketingová práca v rusky hovoriacich krajinách a v Česku, zase dokázala zvýšiť aj podiel tejto klientely v Tatrách.

Najväčší absolútny nárast tržieb TMR zaznamenal segment Horské strediská. Konsolidované výnosy spoločnosti v porovnaní s rovnakým obdobím minulého roka narástli o 60% na viac než 21 mil. EUR.

Percentuálne nám najviac rástli výnosy v subsegmente Reštauračné zariadenia. Za obdobie prvých 2 kvartálov fiškálneho roka spoločnosti sa v porovnaní s predchádzajúcou sezónou zvýšili o 55%, na takmer 1,8 mil. EUR. Prispel k tomu aj nový Music Club Happy End, ktorý ťažil najmä z výbornej polohy pri zjazdovke v Jasnej.

Som rád, že aj hotelové zariadenia, ktoré prevádzkuje TMR, využili synergie, ktoré im ponúkajú naše strediská na ďalší rast. Hovoria o tom výsledky, ktoré sme dosiahli najmä vďaka tvorbe atraktívnych pobytových balíkov so skipasmi. Teší ma, že sa výnosy hotelov zvýšili oproti prvému polroku 2009/2010 o 40%.

V neposlednom rade by som chcel poukázať na to, že po prvý raz v histórii TMR sme vyplatili našim akcionárom dividendy vo výške 5,5 mil. EUR. O ich vyplatení rozhodli akcionári 30. apríla 2011 na Valnom zhromaždení (VZ) v Jasnej. Na slovenské pomery netradičné VZ prilákalo do Jasnej a jej okolia takmer 100 riadnych akcionárov TMR na celý víkend a na sprievodnom programe sa zúčastnilo viac ako 500 ľudí. Veľmi radi sme sa nechali inšpirovať americkým veľkopodnikateľom Warrenom Buffettom, ktorý valné zhromaždenia svojej Berkshire Hathaway organizuje ako show.

Pevne verím, že úspešný prvý polrok a akvizícia najväčšieho zábavného aquaparku na Slovensku, priniesie spoločnosti TMR výrazný nárast prevádzkového zisku pre celý rok 2010/11. Tieto výsledky sú zároveň predpokladom pre ďalší rast ceny akcií spoločnosti.



Bohuš Hlavatý
Bohuš Hlavatý, CEO TMR



VÝNOSY TMR*) POČAS JEDNEJ Z NAJÚSPEŠNEJŠÍCH ZIMNÝCH SEZÓN RÁSTLI AŽ O 53%

V Tatry mountain resorts, a.s. si veľmi **uvedomujeme potrebu doinvestovania Tatier**, tak aby mohli byť konkurenčné, aby ponúkali kvalitné služby a boli modernými strediskami aktívneho oddychu a zábavy. **Ako líder v oblasti cestovného ruchu sme sa sústredili prioritne na výstavbu dopravných zariadení**, ale pred zimnou sezónou 2010/2011 sme investovali aj do ďalších doplnkových služieb. Dostatok mrazivých dní v úvode sezóny umožnil zasnežovanie zjazdoviek a sezóna začala už začiatkom decembra, čo bolo skôr ako v minulom roku. Kvalitné zasnežovanie bolo pre ponuku lyžovania kľúčové, nakoľko zima bola veľmi chudobná na prírodný sneh. V priebehu zimnej sezóny sme v našich strediskách vyrobili spolu 1 536 834m³ technického snehu, na výrobu ktorého sme spotrebovali 731 825m³ vody. Na úpravu lyžiarskych tratí sme využívali 26 snežných pásových vozidiel, ktoré spoločne najazdili 14 214 motohodín. TMR investíciami aj cieľovým marketingom dokázalo výrazne zlepšiť výsledky spoločnosti v porovnaní s minuloročnou zimnou sezónou a aj týmto potvrdzuje rastový trend TMR. **Dosiahli sme jednu z historicky najúspešnejších sezón.**

Prevádzkové výnosy TMR*) predstavovali 20,9 mil. EUR, čo znamená v porovnaní s I. polrokom 2009/2010 **nárast až o 53%. Zisk spoločnosti TMR** pred započítaním úrokov, daní a odpisov (**EBITDA***) mal **nárast až 90% na viac než 5,5 miliónov EUR**. Už tradične sa najvýznamnejšie na výsledkoch spoločnosti podieľal segment HORY (údaje zatiaľ nezahŕňajú vplyv Tatralandie a z toho dôvodu aj naďalej tento segment budeme nazývať HORY).

Nárast bol primárne generovaný 82%-ným rastom EBITDA v segmente HORY (tento tvorí 78% celkovej EBITDA).

Hlavnými faktormi rastu EBITDA boli:

- ✓ medziročný nárast návštevníkov o 25% oproti I. polroku 2009/2010
- ✓ príjmy zo spolupráce so strediskom Štrbské Pleso
- ✓ nárast prevádzkovej efektívnosti hotelov – rasty obsadenosti a ADR

Segment HOTELY dosiahol najvyšší nárast prevádzkovej efektívnosti – nárast o 7.4 percentuálnych bodov na 20%.

Najmladší a zároveň najmenší segment, segment REALITNÉ PROJEKTY, ako jediný nezaznamenal významné výnosy, keďže zimná sezóna je pre segment v znamení prípravy dokumentácie a infraštruktúry projektov – Centrum Tatranská Lomnica a Centrum Jasná.

VĎAKA INVESTÍCIÁM AŽ 59% NÁRAST VÝNOSOV V SEGMENTE HORY – PRIBUDLI 2 LANOVKY A ĎALŠIE KM ZASNEŽOVANÝCH TRÁS

Pred zimnou sezónou 2010/2011 sa v strediskách postavili dve nové 6-sedačkové lanovky, ktoré boli v úvode sezóny úspešne uvedené do prevádzky. V stredisku **Jasná Nízke Tatry**, ktoré je najväčším lyžiarskym strediskom na Slovensku vôbec, to bola **6-sedačková lanovka** zo Záhradiek na Priehybu. Prepravná kapacita novej lanovky je 2400 os./hod., dĺžka 1288 m, prevýšenie 341 m, dopravná rýchlosť 5 m/s a prepravný čas je 4,7 min., vďaka záklapným štítom oranžovej farby sa stala veľmi obľúbenou a využívanou. Lanovka je v pásme lesa, čím sme znížili závislosť od poveternostných podmienok a použitie systému RPD umožnilo prepravu aj vo veterné dni. Zároveň sme týmto odstránili rady na lanovky v časti Záhradky. Obľúbená lokalita Záhradky získala ešte viac na svojej atraktivnosti. Zároveň vybudovaním prvého úseku Záhradky – Priehyba sme v TMR začali plniť sen mnohých lyžiarov o pohodlnom prepojení severnej strany Chopku s južnou lanovou dráhou. Zároveň v stredisku pribudli ďalšie zasnežovacie delá na obľúbenej modrej zjazdovke Turistická, čím sa významne zvýšila technickým snehom **garantovaná dĺžka zjazdoviek na 17 km**. Posilnila sa hlavne ponuka pre rodiny s deťmi, vďaka zasnežovaniu spomenutej ľahkej, modrej trasy a aj vďaka doplnkovým službám, čím stredisko získalo na komplexnosti.

*) Prevádzkové výsledky zahŕňajú výkonnosť jednotlivých business segmentov Hory, Hotely a Realitné projekty, v segmente Hotely vrátane 100% equity GH S. Smokovec Vysoké Tatry. Hospodárske výsledky nezohľadňujú prevádzkovú výkonnosť Tatralandie, ktorá sa stala súčasťou portfólia TMR v apríli 2011. Z dôvodu väčšej prehľadnosti a medziročnej porovnateľnosti prevádzkovej činnosti TMR uvádzame hospodárske výsledky Tatralandie osobitne. Prezentované dáta sú tiež vykázané bez vplyvu rozpustenia rezervy tvorenej v súvislosti s revitalizáciou VT vo výške 480 tis. EUR, ktorá nemá prevádzkový charakter. Pre IFRS konsolidované výsledky vid' priložené finančné výkazy.





Rezort Vysoké Tatry Tatranská Lomnica bol v zime 2010/2011 jednoznačný rekordér v náraste počtu návštevníkov. Naše na Slovensku najvyššie položené lyžiarske stredisko získalo na atraktivnosti a komforte najmä vďaka **prvej vyhrievanej 6-sedačkovej lanovke** s oranžovým záklapným štítom. Prepravná kapacita novej lanovky je 2600 os./hod., dĺžka 1889 m, prevýšenie 280 m, dopravná rýchlosť 5 m/s a prepravný čas do koncovkej stanice Štart 6,7 min.

Ten kto bol zvyknutý, že v Tatranskej Lomnici sa tvorili rady kvôli nízkej prepravnej kapacite bol tento rok prekvapený, nakoľko lanovka od svojho spustenia významne posilnila kapacitu a eliminovala čakacie rady.

Dosneženie úseku nad Čučoriedkami až po Skalnaté Pleso bolo zase pozitívnym krokom smerom k vyššej garancii lyžovania – stredisko ponúka až 30 ha technicky zasnežovaných trás. Toto ocenili najmä lepší lyžiari, nakoľko sa umožnila lyžovačka od Lomnického sedla až po Tatranskú Lomnicu na 6 km zjazdovke najdlhšej v SR. Televízna kampaň, ktorú stredisko spustilo hovorila o tom, že Tatranská Lomnica sa zmenila a ten kto prišiel musel súhlasiť.

Ponuka lyžiarov oslovila, o čom svedčí aj nárast počtu lyžiarov. V minulosti skôr rezort známy cez vyhliadkovú turistiku, či lyžovačku na čiernej zjazdovke v Lomnickom sedle, sa významne posunul smerom ku komplexnosti a garancii lyžovania.

PARKOVACIE PLOCHY PRIAMO PRI ZJAZDOVKÁCH A SKIBUSY

Problémy s parkovaním, či nedostatok skibusov sa stali pre Nízke a Vysoké Tatry minulosťou.

V **Tatranskej Lomnici vzniklo prvé ski in - ski out parkovisko** pre 385 osobných automobilov a dopravu zabezpečovali aj ekologické autobusy. Nové terasovité parkovisko ski in – ski out parkovisko v Tatranskej Lomnici prinieslo najvyšší komfort prístupu na zjazdovky. Tatranská Lomnica ako jedno z mála stredísk dalo lyžiarom ten komfort „skočiť“ do lyží, len čo vystúpi z auta. Šliapanie v lyžiarkach s lyžami na pleciah sa v Tatranskej Lomnici sa stalo minulosťou. Nové parkovisko spĺňa aj najprísnejšie kritéria na zabezpečenie ochrany podzemných a povrchových vôd.

V Jasnej k parkoviskám pri nástupných staniach pribudlo vylepšené **záchytné parkovisko v lokalite Lúčky** - pre 370 osobných automobilov. Lyžiarov odkiaľ pohodlne dopravovali k zjazdovkám skibusy. Podarilo sa výrazne skrátiť dopravu skibusmi, keďže nebolo potrebné využívať parkovisko na vstupe do doliny. Lyžiari významne ocenili túto zmenu, o čom svedčia aj strediskové prieskumy spokojnosti návštevníkov. Parkoviská v strediskách boli bezplatné.

TATRY V ZIMNEJ SEZÓNE ŽILI, TAK AKO EŠTE NIKDY - NOČNÝ ŽIVOT A DOPLNKOVÉ SLUŽBY

Lyžiar je vo vzťahu k ponuke lyžovania v rezorte náročný a citlivo vníma ponuku. Platí však aj to, že na to, aby bol spokojný, mu nestačí len kvalitná lyžovačka. Preto v TMR vnímame ako dôležité **vytvoriť široký komplex doplnkových služieb pod našou značkou**. Od gastro prevádzok, cez lyžiarsku školu, požičovne, servis, až po športové obchody a večerné podniky najbližšie k zjazdovkám. Ponuku apres ski aktivít vo večerných hodinách významne doplnil **nový music club Happy End, ktorý vznikol v Jasnej**. Zároveň aj podobné zariadenie Humno, ktoré vzniklo v Tatranskej Lomnici na pozemkoch TMR. Happy End spoločnosť otvorila pred koncom roka 2010 – cez deň fungoval ako reštaurácia a vo večerných hodinách ako music club s diskotékou. Happy End Grand Opening Party prebehla posledný januárový víkend a prilákala skoro 800 ľudí, odvtedy sa stal hitom večernej zábavy v okolí. Happy End je perlou medzi slovenskými music clubmi, nielen svojou polohou, interiérom, ale hlavne aj špecifickou aparátúrou **FUNKTION ONE**, ktorá bola vyrobená na zákazku. FUNKTION ONE sa ihneď po uvedení na trh stalo lídrom, o to viac TMR teší, že má klub vybavený takouto technikou. FUNKTION ONE je aparátúra, ktorú vlastní všetky známe a svetové kluby je synonymom špeciálneho zvukového zážitku a neuveriteľných vibrácií. Ďalšou výnimočnosťou klubu je automatizovaný nápojový systém, úspešne využívaný vo veľkých kluboch Rakúska a Nemecka. Tento systém pomaha obslúžiť klienta v čo najkratšom čase a vždy v rovnakej kvalite. Tento systém umožňuje aj 100 percentnú kontrolu nad vydaním a spotrebovaným tovarom. Samozrejmosťou je prepojenie na registračné pokladne a automatizované účtovanie klientov.





Počas zimnej sezóny sme pripravili pre návštevníkov Happy Endu celkom 79 akcií spoločensko-zábavného charakteru, koncerty a diskotéky obohatené špeciálnymi akciami na nápoje, súťažami, prípadne boli realizované tematické večery typu Salsa night a podobne. Realizovali sme Rock Jelínek Party, kde sme premenili Happy End na rockový festival, kde vystúpili tri rockové skupiny, v Česku veľmi známa skupina Doga, Marián Grexa Band, Iné Kafe revival. Počas koncertov u nás vystúpili známe aj menej známe skupiny, ako napr. IMT Smile, Desmod, Dara Rolins, Homo Sapiens a veľa kvalitných revivalových kapiel a spevákov. Z tanečnej hudby sme privítali svetového DJ Corwina Daleka, JT BIG, Talianskych DJ ov, EKG, DJ-ov známych slovenských rádií. Prezentovali sme rôzne tanečné mainstreamové ako aj clubové scény. Ako vybraný Music Club sme boli zaradení do sérií ako Music del Fan, do televízie Music One. Počas akcií v Happy Ende sme privítali cca 20 000 tis. návštevníkov.

K rastovému trendu výnosov gastronómie na svahu prispel Happy End, ale nielen ten. **Nárast tržieb subsegmentu Reštauračné zariadenia v oboch strediskách bol až 47%**, pričom tento subsegment vykazuje postupne sa zlepšujúcu výkonnosť. Nová detská reštaurácia **Bernardino** v Jasnej potešila hlavne rodiny s deťmi. Nesie sa v duchu známeho psa záchranára Bernardína. Tento motív dominuje na interiérových maľbách na stenách v detskom kútiku aj na doplnkoch. Bernardino dopĺňa segment gastronómie v Jasnej o miesto na oddych s deťmi, a to vďaka veľkému detskému kútiku ako aj sortimentu určenému deťom a mládeži. Konceptia reštaurácie je radená do rýchleho občerstvenia ako je tomu zvykom v mestách.

Ďalšou veľmi obľúbenou novinkou v oblasti gastro ponuky bola **Tatranská večera zážitkov**. Dva krát týždenne bol realizovaný vývoz špeciálnym snežným pásovým vozidlom do reštaurácie Von Roll v nadmorskej výške 1860 metrov nad morom, kde sme návštevníkom servirovali kulinárske menu spojené s romantickými výhľadmi.

Počas zimnej sezóny sme len v Jasnej realizovali takmer 1600 večerí zážitkov, nielen individuálnych klientov ale aj firemných akcií. Podobná aktivita sa realizovala aj vo Vysokých Tatrách. **Významný nárast efektivity subsegmentu Reštauračné zariadenia bol dosiahnutý vo Vysokých Tatrách až o 16,2** percentuálneho bodu a to najmä vďaka nárastu počtu návštevníkov.

Najvyšší celkový nárast efektívnosti mal subsegment Športové služby. Bola zavedená nová značka, ktorá reprezentuje športové služby TMR. Pod značkou TATRY MOTION funguje najlepšia lyžiarska škola v strediskách s najvyšším množstvom profesionálnych inštruktorov na svahoch, požičovňa, ski servis a športové obchody. V zimnej sezóne bol otvorený aj luxusný obchod v Jasnej, Fashion Café, kde si klienti počas nákupov mohli spríjemniť čas aj výbornou kávou. TATRY MOTION je schopné denne vypožičať spolu 1100 lyží a snowboardov vrátane špičkových noviniiek. V modernej požičovni vybavenej najnovším elektronickým systémom vie TMR počas 1 hodiny vybaviť až 180 klientov. V najväčšej lyžiarskej škole učilo v tejto sezóne v jeden deň až 98 inštruktorov, čo je v porovnaní s inými školami niekoľkonásobok. Počas sezóny sa odučilo v lyžiarskej škole celkovo až 17 308 hodín. V areáloch detských škôlok na svahoch, tzv. Maxilandov sa podarilo v jeden deň odučiť až 138 detí.

O dobrých službách TATRY MOTION hovoria hlavne dosiahnuté výsledky. **Výnosy subsegmentu narástli medziročne o 41% na 1,076 mil. EUR. Prevádzková efektivita (EBITDA marža) narástla z 13,7% na 24,2%.**

SPOLOČNÉ SKIPASY MALI POZITÍVNY VPLYV NA NÁVŠTEVNOSŤ STREDÍSK

Lyžiari sledujú trendy a tak ako chcú rok čo rok lepšie lyže, športové oblečenie, kvalitne upravené zjazdovky, komfortné lanovky, tak rastú aj ich nároky na kvalitný a pestrý produkt. Aj preto vznikli **ponuky spoločných skipasov**, ktoré zaujali.

Prvým bol **Slovakia Super Skipas** – sezónny skipas. Ponúkal najviac kilometrov zjazdoviek aj atraktívne freeride zóny po oboch stranách Chopku v najväčšom lyžiarskom stredisku v Jasnej Nízke Tatry, extra zábavu na lyžiach na Donovaloch, dokonalú rodinnú pohodu vo Veľkej Rači, alebo pre tých, ktorí dávajú prednosť našim veľhorám, ponúkal možnosť zasnívať sa na Štrbskom Plese, či vyskúšať zlyžovať najdlhšiu 6 km zjazdovku v Tatranskej Lomnici. Tento skipas využívali hlavne pravidelní lyžiari, ktorí trávili na svahoch aspoň 10 dní v sezóne. Atraktívny skipas sa za výhodnú cenu dal nakúpiť aj v predpredaji. Skipas vznikol vďaka dobrej spolupráci TMR s konkurenčnými lyžiarskymi strediskami. Dá sa predpokladať, že po jeho úspechu by sa mohla ponuka tohto skipasu v budúcnosti aj rozšíriť.





Vysoké Tatry zaznamenali v rámci TMR **zásluhou spoločného skipasu so Štrbským Plesom veľmi významné nárasty. Nárasty počtov návštevníkov** pripisujeme aj veľkým zmenám v Tatranskej Lomnici z hľadiska prepravy a garancie snehu. Vďaka možnosti lyžovať na viacerých zjazdovkách vo Vysokých Tatrách na jeden skipas ocenili lyžiari väčšiu pestrosť výberu. V zimnej sezóne bolo možné lyžovať na jeden skipas v strediskách v Tatranskej Lomnici, Starom Smokovci, Liptovskej Tepličke aj na Štrbskom Plese.

Spolupráca s lyžiarskym strediskom Štrbské Pleso nadviazala na viacročnú úspešnú spoluprácu TMR v prevádzkovaní strediska Grand Brhliská v Nízkych Tatrách, so spoločnosťou WEBIS. Zákazník lyžiarskeho strediska ani nepostrehne, že strediská vlastnia dva subjekty, keďže lístok je spoločný a beží vnútorná delba tržieb, tak ako je to bežné v Západnej Európe – napr. Skiamade, Dolomity Superski. Spoločnosť WEBIS sa majiteľom Štrbského Plesa stala po odkúpení 100%ného balíka akcií spoločnosti 1. Tatranská. Tržby z lyžiarskeho strediska Štrbské Pleso plynú v celosti do TMR. WEBIS resp. 1. Tatranská si fakturuje „prepravné“ podľa počtu prepravených zákazníkov. Za 1. polrok 2010/2011 došlo vďaka tejto spolupráci k posilneniu výsledkov TMR o cca 450 tisíc EUR.

O atraktivnosti stredísk hovorí hlavne návštevnosť, napriek tomu, že nešlo o rekordnú zimu z hľadiska počtu lyžiarskych dní, tak strediská dosiahli významné nárasty návštevnosti v porovnaní s I. polrokom 2009/2010.

Stredisko **Jasná Nízke Tatry dosiahlo nárast 11,4% a rekordérom** bolo stredisko **Vysoké Tatry**, ktorého **medziročný nárast návštevnosti bol až 55%** (peší turisti a lyžiari), **čo považujeme za obrovský úspech.** Markantný bol medziročný nárast počtu lyžiarov v stredisku Vysoké Tatry, ktorý sme zaznamenali až vo výške 110%. **Tento trend potvrdzuje, že investície a zvyšovanie kvality prinášajú vyššie tržby ako aj viac návštevníkov.**

PRELOMOVÝ NÁRAST PREDAJA SKIPASOV V POBYTOVÝCH BALÍKOCH

Obrovský význam v zimnej sezóne mala aj tvorba pobytových balíkov so skipasmi. Získali sme viac ako 330 partnerov, ubytovateľov, v spolupráci s ktorými sme predávali 3-dňové a 6-dňové skipasy so zľavami do pobytov. Ubytovatelia poskytli zľavy z cien ubytovania v rovnakej výške ako TMR zo skipasov a vznikol atraktívny balík pre zimnú dovolenku. Prelomovým bol nárast podielu na celkovo predaných osobodňoch na 22%. V stredisku Jasná Nízke Tatry sa do pobytových balíkov lepšie, ako v minulom roku predávali 6-dňové skipasy a vo Vysokých Tatrách to boli hlavne 3-dňové skipasy, čo dokumentuje trend predlžovania pobytov v Tatrách. Nárast návštevnosti stredísk vo veľkej miere súvisí aj s aktívnou tvorbou pobytových balíkov, ktoré sa poskytovali už od Vianočných sviatkov, teda aj v čase TOP sezóny.

Hotely TMR rovnako ponúkali pobytové balíky a dokázali naplňať kapacity. Pred zimnou sezónou bol v hoteli Grand v Jasnej rozšírený wellness a v hoteli Tri Studničky bola vybudovaná kongresová miestnosť, ako aj nové atraktívne SPA centrum. V hoteloch TMR sa dá veľmi pozitívne hodnotiť hlavne obdobie Silvestrovské, obdobie tzv. zlatého týždňa, ako aj jarné prázdniny.

Sumárne sa výnosy³⁾ hotelov TMR zvýšili o 38% oproti I. polroku 2009/2010. Prevádzkový zisk hotelov vzrástol medziročne o 119% na 1,2 miliónov EUR.

Grandhotel Praha dosiahol najvyšší medziročný rast obsadenosti zo 49% na 63%, súčasne so stúpajúcou priemernou cenou za izbu. Najvyšší nárast obsadenosti v Nízkych Tatrách bol zaznamenaný v hoteli Tri Studničky z 48% na 60%. Za tento úspech môže najmä ponuka atraktívnych pobytových balíkov, investície do infraštruktúry stredísk, ako aj oživenie nočného života v Tatrách.

Pokračovaním v predaji pobytových balíkov aj reštrukturalizáciou obchodného oddelenia sme dosiahli podstatne lepšie využitie izbovej kapacity a nárast profitu. Posilnili sme predajné pozície na trhu CK, MICE a LEISURE a zamerali sa viac na revenue manažment, kde napríklad predajom len týždňových balíkov a následným dopredajom kratších balíkov sme dosiahli v Grandhoteli v Jasnej priemerné využitie izbovej kapacity v mesiacoch január – marec vrátane na 84 %.

V jesenných mesiacoch sme realizovali dostavbu vonkajšieho wellness v Grandhoteli v Jasnej, ktoré je v tesnej blízkosti lanovky Grand Jet a zjazdovky. Taktiež na Troch Studničkách sme dostavali rokovaciu miestnosť a nové wellness, ktoré svojím charakterom a prepojením na okolitú prírodu patrí medzi unikáty na Slovensku.





Investíciami do vzdelávacieho procesu, zlepšovaniu štandardov poskytovaných služieb sme sa venovali v jesenných mesiacoch a zaznamenali sme aj vďaka tomu v zimnej sezónne podstatný nárast spokojných hostí najmä v reštauračnom segmente. Vo Vysokých Tatrách v hoteloch sme mali 3 plesy, ktoré sa tešia celoslovenskej popularite a taktiež bol zaznamenaný nárast spoločensko-gastronomických akcií, akými sú svadby, oslavy, firemné večierky.

TATRY ATRAKTÍVNEJŠIE PRE POLIAKOV AJ RUSKY HOVORIACIACH KLIENTOV

Aktívna práca s touroperátormi, infocesty a cielené PR, pomohli nárastu podielu klientov z rusky hovoriacich krajín. Ide o klientelu, ktorá neprichádza na celú zimnú sezónu, ale hlavne v termíne okolo prelomu rokov a začiatkom januára. Dokáže však dobre vyplniť termíny, ktoré iní klienti využívajú menej. Potenciál rusky hovoriacej klientely sa podarilo využiť výborne, tzv. **zlatý týždeň mali naše ubytovacie zariadenia obsadenosť takmer 100%**. Zároveň klienti vo významnej miere využívali aj doplnkové služby od požičovní, cez gastro, lyžiarsku školu, až po nakupovanie v obchodoch, či večerný život.

Ešte významnejší sú pre strediská a hotely v Tatrách poľskí dovolenkári. Poliaci to majú do slovenských Tatier blízko, jazyková bariéra je takmer nulová a cenovo je Slovensko stále konkurenčné a atraktívnejšie ako ich domáce poľské strediská. Poľsko má silný potenciál, nakoľko ide o veľkú krajinu, blízko našej hranice, takže strediská TMR navštevujú Poliaci aj viac krát ročne. V neposlednom rade sme zaznamenali aj zvýšený záujem lyžiarov z Česka, ktorí objavujú tzv. Nové, lepšie Tatry a vracajú sa.

Z pohľadu prieskumu štátnych poznávacích značiek, ktorý prebiehal na parkoviskách v strediskách je zrejmé, že Poliaci tvorili v Jasnej 32,4% klientely a v Tatranskej Lomnici to bolo takmer 25%, Česi tvorili približne 9%, rusky hovoriaci lyžiari v Jasnej okolo 8% a v Tatranskej Lomnici takmer 4%. Domáci tvorili v Jasnej 46,7%, v Tatranskej Lomnici až 57,4%. Tento prieskum môže mať od oficiálnych štatistík istú odchýlku, keďže zohľadňuje len vozidlá zaparkované v strediskách.

MASÍVNA REKLAMNÁ KAMPAŇ NA LYŽOVAČKU

Nikdy v minulosti strediská a hotely nevyužívali do takej silnej miery marketingové nástroje. V novom finančnom roku sa podarilo vytvoriť pre komunikáciu na Slovensku veľký mediálny rozpočet za nevyužitú kapacitu stredísk a hotelov. Vďaka tomu sa prevádzky TMR zviditeľnili formou nadlinkovej aj podlinkovej komunikácie. **Masívna kampaň v televíziách, ktorej ústredným motívom boli animované postavičky**, významne ovplyvnila dopyt a splnila očakávania TMR. Odvysielaných bolo viac ako 1100 spotov v TV JOJ a TA3, väčšina z nich v prime time. O tom, že kampaň bola úspešná hovorí návštevnosť ako aj kvalitatívny prieskum prestížnej agentúry GfK, ktorí potvrdil, že spôsob aj intenzita kampane boli vnímané klientmi veľmi pozitívne. Marketing v Poľsku spoločnosť dala do rúk skúsenej domácej agentúry, ktorá dokázala vytvoriť veľmi dobre ciele marketingový mix. Najintenzívnejšia komunikácia prebiehala pred zimnou sezónou a počas hlavnej sezóny.

LYŽIARSKÉ KURZY ZAZNAMENALI VEĽKÝ ÚSPECH

V minulosti strediská organizovali kurzy len v slabšej časti sezóny. Tento rok sa termíny kurzov neobmedzovali, nakoľko kapacita stredísk to dovoľovala a navyše TMR ponúklo aj veľmi atraktívnu cenu skipasov. Výsledkom bol **veľký záujem škôl a úspech produktu lyžiarske kurzy**. Cez lyžiarske kurzy si mladá generácia vytvára vzťah k pohybu, lyžovaniu, čo je pre TMR silný potenciál vytvárania verných klientov. V strediskách sa v rámci kurzov **lyžovalo takmer 10 000 žiakov a študentov**. Viac ako dve tretiny lyžovali v stredisku Jasná Nízke Tatry.





TMR POSILNILO SVOJU POZÍCIU NA TRHU CESTOVNÉHO RUCHU

K 1.4. 2011 spoločnosť TMR rozšírila portfólio svojich prevádzok o ďalšiu akvizíciu. Je ňou Tatralandia Holiday Resort. Na ploche 14 ha návštevník nájde najväčší slovenský zábavný aquapark, westernové mestečko a ubytovanie so 700 lôžkami v bungalovoch a apartmánoch. Získanie Tatralandie je **pre TMR významným krokom pri napĺňaní stratégie budovania celoročnej turistickej destinácie.** Tatralandia má podľa TMR najlepšiu podnikateľskú stratégiu a polohu zo všetkých aquaparkov na Slovensku. Dokáže teda ideálne doplniť ponuku horských stredísk, ktoré sú orientované skôr na zimný cestovný ruch. Tatralandia sa môže pýšiť tým, že je prvým a najväčším parkom vodnej zábavy s ubytovaním v Strednej Európe. Srdcom Tatralandie je zdroj termálnej vody z hĺbky viac ako 2500 m. Ten vďaka svojej výdatnosti a vysokej teplote dokáže nielen naplňať bazény termálnou vodou s teplotou až do 38 stupňov, ale zároveň je využívaný ako zdroj energie. Rezort ponúka 30 tobogánov a šmykáčiek, z ktorých je 9 celoročných, 13 bazénov s termálnou a obyčajnou vodou, 8 z nich s celoročnou prevádzkou, komplex saunového sveta a procedúr rôzneho charakteru. Pri aquaparku je komplex ubytovania so 700 lôžkami v rámci 155 bungalovov a apartmánov rodinného charakteru so súborom doplnkových aktivít a služieb od obchodu, cez športoviská, kino, požičovne až po kongresovú halu, či kontaktnú ZOO s domácimi zvieratami. O ešte väčšiu zábavu sa v hlavných sezónach stará Western City Tatralandia.

VPLYV TATRALANDIE NA TMR

Apríl 2011 bol prvým mesiacom prevádzky Tatralandie v rámci portfólia TMR. Mesiac **apríl je mimo hlavnej sezóny aquaparku** a napriek tomu došlo k **nárastu počtu návštevníkov o 14,3%**, v porovnaní s rovnakým obdobím predchádzajúceho roku. **Tržby z predaja lístkov do aquaparku dosiahli výšku 194 tis. EUR.**

Pre aquaparky je najpodstatnejšie letné obdobie. Manažment TMR v nadchádzajúcej letnej sezóne očakáva, že vďaka **prevádzkovaniu Tatralandie zvýši letné tržby až o 75%.**

Súčasťou prípravy na hlavnú letnú sezónu boli kľúčové investície do zvýšenia atraktívnosti a pohodlia v rezorte. Novinka rodinný tobogan TRIO, je toboganom s neobmedzenou prevádzkou a prepravnou kapacitou cca 7500 osôb/deň čo zaručí odstránenie čakacích radov. Je jedinečný svojou šírkou aj raftmi, ktoré sú kruhového tvaru a počas jazdy sa točia, takže každá jazda vie byť iná a priniesť iný pozitok hneď pre 3 osoby. Od leta 2011 bude do portfólia ponuky služieb Tatralandie zaradený bezplatný vstup do westernového mestečka, ktorého široká ponuka atrakcií sa jedinečne dopĺňa s Tatralandia Holiday Resort. Významnou zmenou z hľadiska komfortu je celočipový systém. V prípade kúpania a zábavy v plavkách je nepraktické mať pri sebe peniaze, preto sa investovalo do bezhotovostného styku v celom rezorte. Za jednotlivé služby sa takto bude platiť pri odchode z Tatralandie. Taktiež pre urýchlenie vstupu a výstupu bolo vybudovaných 11 nových pokladní s prestrešením, ktoré chráni pred slnkom aj pred dažďom.

KVALIFIKOVANÍ ZAMESTNANCI SÚ PRE TMR KĽÚČOM K RASTU

Personálnou stratégiou TMR je KVALITA ako CIEĽ. Charakteristika našich pracovných tímov sa prejavuje v jasne definovaných cieľoch, kompetentnom vedení, zodpovedajúcich zručnostiach, efektívnej komunikácii, zodpovednosti a vzájomnej dôvery.

Pravidelným vzdelávaním zamestnancov prvého kontaktu dosahujeme výborne výsledky v interpersonálnej zručnosti našich zamestnancov, ktorá je postavená prioritne na zdvorilosti a snahe poskytnúť tie najlepšie služby v danom segmente. V oblasti vzdelávacích aktivít komunikácie, riešenia konfliktných situácií a jazykového vzdelávania sme odškólovali 2449 hodín.

Zavedením adaptačného procesu v každom pracovnom mieste a stanovením „tútorov“ na kvalitné a rýchle zapracovanie nových členov pracovného tímu, zabezpečujeme vyššiu úspešnosť recruitingu a personálneho zabezpečenia uvoľnených pracovných miest, ktoré sekundárne vedie k stabilizácii pracovných tímov.

Vzdelávaním stredného manažmentu zabezpečujeme riadenie efektívnosti a výkonnosti práce, ktorá je definovaná v analýze doterajších výkonov verus aktuálne ciele, očakávania a plány (strategické dokumenty spoločnosti), želaný rozvoj, aspirácie





na kariérny postup. Nastavenie cieľov smerujúcich k zlepšovaniu a rozširovaniu znalostí a zručností. Vzdelávanie bolo zamerané na riadenie výkonnosti, riadenie kvality, soft-skills, komunikáciu, selfmarketing, tímovú spoluprácu, e-learningové vzdelávanie pracovného práva, legislatívu v cestovnom ruchu, vzdelávanie užívateľských programov MS Office, kde sme odškoliť 1863 hodín.

Tím zamestnancov TMR efektívnym riadením dosahuje neustále zlepšovanie pracovného výkonu, vzdelávaním podporuje sústavný rozvoj schopností jednotlivcov čím spoločnosť ako celok dosahuje trvalý úspech a konkurencieschopnosť.

K 30.04.2011 tvorilo tím TMR 1094 zamestnancov, 403 sezónnych; z toho 266 zamestnancov lanových dráh (lanovkári, vlekári a pokladníci), 197 zamestnancov horských gastro zariadení, 271 zamestnancov hotelov, 156 zamestnancov lyžiarskych škôl, fun parkov a športových obchodov a 204 zamestnancov vykonávajúcich brigádnickú činnosť.

INVESTIČNÉ PLÁNY TMR

Vytýčená investičná stratégia spoločnosti sa bude naplňovať aj v ďalších obdobiach.

Pripravený je projekt výstavby špeciálnej lanovky v Jasnej – tzv. systému **Funitel** vďaka ktorému splní spoločnosť sen mnohých lyžiarov o pohodlnom prepojení Chopku Sever a Juh lanovkou. Zároveň je pripravený aj projekt zasneženia horného úseku zjazdoviek v Jasnej, čím bude garantovaný technický sneh aj v najvyšších polohách strediska. Zasnežovanie bude pripravené na zimu 2011/2012 a lanovka Funitel by sa mala sprevádzkovať o rok neskôr, keďže ide o náročný investičný projekt, s dlhšou výstavbou.

V Tatranskej Lomnici sa pripravuje výstavba **8-miestnej sedačkovej lanovky** s modrými záklapnými štítkami v lokalite Buková hora a zasneženie trás. Lanovka bude spustená do prevádzky v najbližšej zimnej sezóne.

V Tatranskej Lomnici vyrastie do najbližšej zimnej sezóny nová TATRYMOTION SKI IN SKI OUT požičovňa s obchodom a lyžiarskou školou. Táto vzhľadom na svoje lukratívne umiestnenie bude tým najpohodnejším miestom pre nákupy. Takisto pribudne aj servis na lyže, čím bude v stredisku klient komplexne obslužený.

Na Štrbskom Plese pribudne TATRYMOTION požičovňa s obchodom a lyžiarskou školou MAXILAND. V stredisku tak konečne vznikne pohodlný priestor pre získanie potrebnej výbavy na zimné športy. Novým MAXILANDom zas najmenším uľahčíme prvé kroky na lyžiach v bezpečnej vyhradenej aréne s vlastným pohodlným prepravným pásom, na ktorom prvé kroky na lyžiach zvládnu poľahky aj tí najmenší. Nebude chýbať zábava s maskotom a animátormi.

V stredisku Jasná Nízke Tatry vzhľadom na vynikajúce výsledky predaja obchodného tovaru budeme pokračovať vo vytváraní nákupno-oddychovej zóny Biela Púť – GRANDJET. Na Bielej Púti sa rozšíri predajná plocha na takmer 2,5 násobok, čím sa spohodlní výpožička, ktorá získa samostatné podlažie. Obchod na druhom podlaží získa exkluzívnu a väčšiu polohu priamo na svahu. Pri kabínke GRANDJET vznikne nová predajňa pre mladých v štýle young and fashion so značkami quicksilver, roxy, oneil. Areál Maxilandu v Jasnej ukázal správne smerovanie myšlienky pohodlného a bezpečného miesta pre výučbu detí a dospelých spojenú so zábavou - animovaním. Areál sa rozrastie o ďalších 500 m² a pribudne už tretí prepravný pás určený tým najmenším lyžiarom.

TMR VYPLATILO AKCIONÁROM DIVIDENDY

Investičná stratégia TMR prináša **prvé ovocie v podobe vynikajúcich hospodárskych výsledkov**, vďaka čomu sa podarilo realizovať dividendovú politiku. Dňa 30.4.2011 prebehlo v Jasnej na slovenské pomery netradičné Valné zhromaždenie spoločnosti TMR. Na Valnom zhromaždení (VZ) sa zúčastnilo takmer 100 akcionárov a spolu s nimi sa celý víkend na sprievodnom programe bavilo viac ako 500 ľudí. TMR inšpiroval Warren Buffett, ktorý valné zhromaždenia svojej Berkshire Hathaway organizuje tak trochu ako show. **Hlasovaním sa akcionári zhodli na vyplatení 5,5 mil. EUR vo forme dividend.**

Na jednu akciu tak pripadla dividendy 0,82 EUR, čo predstavuje dividendový výnos cca 2%. Suma 5,5 mil. EUR predstavuje 70% zo zisku spoločnosti po zdanení a zákonných odvodoch do fondov.





AKVIZIČNÉ AKTIVITY TMR

TMR **vyvíja intenzívne akvizičné aktivity v zahraničí** a prejavila záujem o lyžiarske strediská v Krkonošiach (Česká republika) ako aj na Poľskej strane Tatier.

TMR podala dňa 3. júna 2011 ponuku na kúpu **lyžiarskeho areálu v Špindlerovom Mlýně** súčasnému majoritnému vlastníkovi, ktorým je Český svaz tělesné výchovy (ČSTV) a súčasne ho vyzvala k ďalšiemu jednaniu. Na svojom zasadaní dňa 22. júna 2011 však ČSTV ponuku TMR na odkup strediska odmietol s odôvodnením, že momentálne odpredaj strediska nezvažuje.

Spoločnosť TMR ďalej aktívne **vyjednáva o odkupe štátnych lanových dráh v Poľsku** (PKL – Polskie Koleje Linowe). Privatizáciu PKL potvrdil vlastník lanových dráh PKP (Polskie Koleje Państwowe, poľské železnice, ktorý momentálne očakáva valuáciu a odporúčaný postup pri odpredaji PKL od svojich poradcov. TMR už predložila oficiálne vyjadrenie záujmu o akvizíciu. Ďalší postup je závislý od vyjadrenia PKP ohľadom štruktúry a časového rámca transakcie.

TMR PRIPRAVUJE DUÁLNU KOTÁCIU NA VARŠAVSKEJ BURZE

V súlade s primárnym cieľom TMR zabezpečiť svojim akcionárom zhodnotenie nimi vložených prostriedkov do akcií, sa predstavenstvo TMR rozhodlo zabezpečiť **duálnu kotáciu akcií TMR na Varšavskej burze**. Varšavská burza je momentálne najlikvidnejšou burzou v regióne Strednej a Východnej Európe. Zámerom TMR je zabezpečiť obchodovateľnosť akcií na Varšavskej burze najneskôr **do konca I. kvartálu 2012** a zvýšiť tým likviditu akcií.

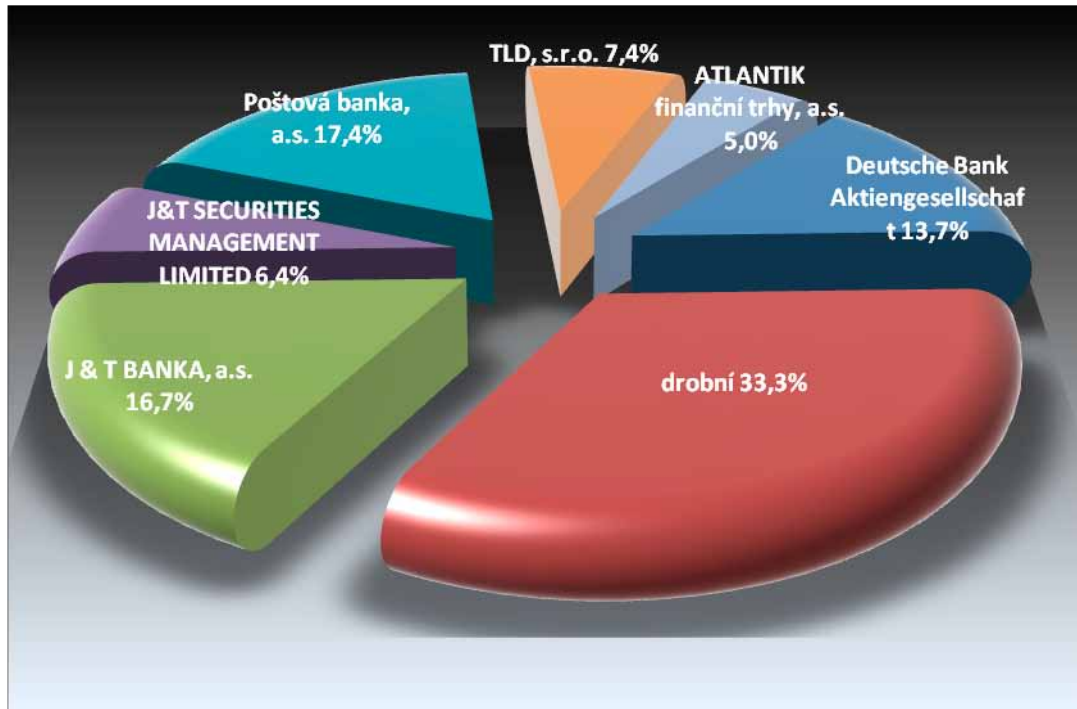
TMR JE NAJOBCHODOVANEJŠOU EMISIOU AKCIÍ NA BRATISLAVSKEJ BURZE

Dňa 23. júna 2011 si predseda predstavenstva TMR Bohuš Hlavatý prevzal od generálnej riaditeľky Burzy cenných papierov v Bratislave (BCPB) Márie Hurajovej prestížne ocenenie za **najviac obchodovaný akciový titul na Bratislavskej burze**. V mesiaci máj boli realizované cez BCPB obchody s akciami TMR v objeme 2,45 mil. EUR (vrátane priamych obchodov), čo predstavuje **až 57.7%-ný podiel na všetkých zrealizovaných akciových obchodoch na BCPB**.



ŠTRUKTÚRA VLASTNÍKOV

Akcie Tatry mountain resorts sú obchodované na kótovanom trhu Bratislavskej burzy od 30.10.2009. Každý akcionár, ktorého podiel prekročí/klesne pod zákonom stanovenú percentuálnu hranicu podielu na základnom imaní spoločnosti je povinný informovať Spoločnosť o tomto fakte. Podľa najlepších vedomostí predstavenstva je vlastnícka štruktúra k 31.4.2011 nasledovná:



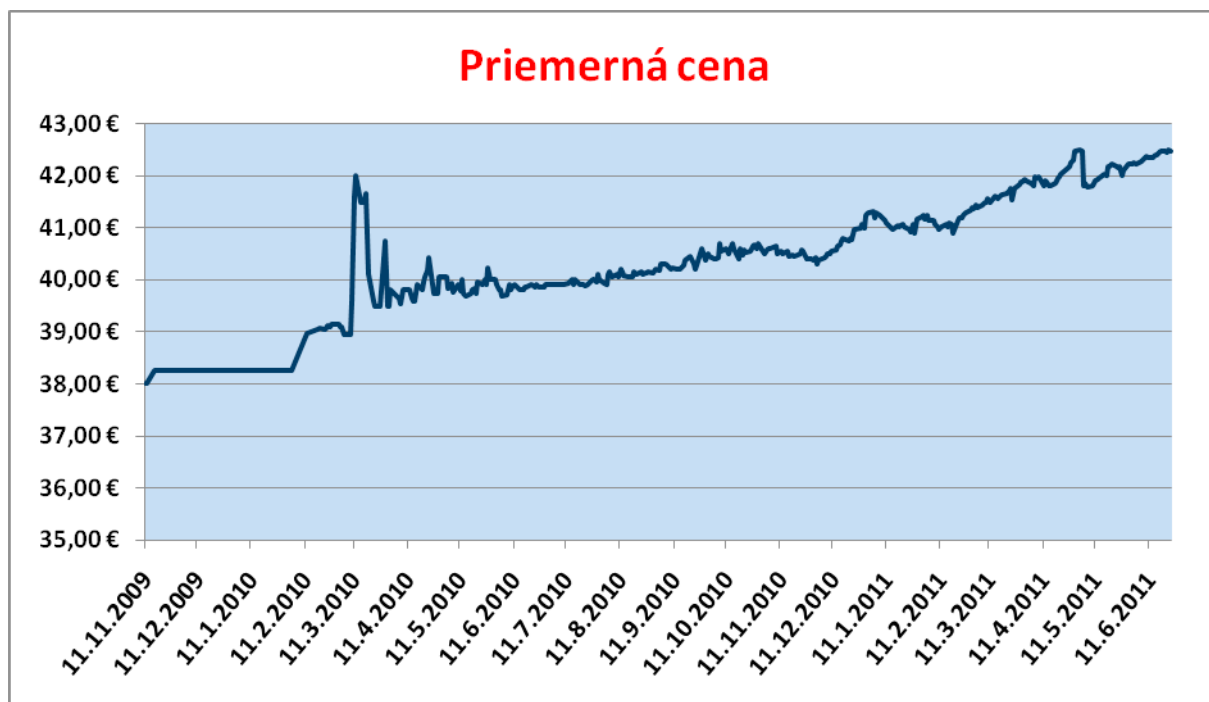
INFORMÁCIE O ZÁKLADNOM IMANÍ

Schválené, upísané a plne splatené základné imanie k 30. aprílu 2011 pozostáva z 6.707.198 kmeňových akcií v nominálnej hodnote 33 Eur za jednu akciu. Hodnota hlasu na valnom zhromaždení Spoločnosti sa určuje ako pomer hodnoty jednej akcie k celkovej hodnote základného imania. Akcie sú bežné, zaknihované na doručiteľa.

Číslo emisie je SK 1120010287. Akcie sú prijaté na kótovaný paralelný trh Burzy cenných papierov v Bratislave. Majitelia cenných papierov nemajú osobitné práva kontroly. TMR nevydala zamestnanecké akcie a neexistujú obmedzenia hlasovacích práv spojené s akciami. Predstavenstvo nemá informáciu o dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré by mohli viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a hlasovacích práv. Predstavenstvo nemá zvláštne právomoci rozhodnúť o vydaní alebo spätnom odkúpení akcií. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie.



VÝVOJ CENY AKCIÍ



Zdroj: Burza cenných papierov v Bratislave

Graf znázorňuje vývoj priemernej ceny akcií TMR obchodovanej na Burze cenných akcií na v Bratislave. V mesiaci apríl 2010 boli všetky emisie zlúčené do jednej obchodovanej emisie s označením SK 1120010287.



FINANČNÁ ČASŤ

Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s.(TMR), GRANDHOTEL PRAHA, a.s., Interhouse Tatry s.r.o. a Tatry mountain resorts services, a.s.. TMR má v spoločnosti Interhouse Tatry 50% podiel a túto spoločnosť konsoliduje metódou vlastného imania. V spoločnosti Interhouse má TMR priame zastúpenie v riadiacich pozíciách a manažérsky túto spoločnosť riadi a preto v konsolidovaných výsledkoch robíme úpravu v konsolidačnom prístupe a miesto konsolidácie metódou vlastného imania konsolidujeme výsledky manažérsky metódou plnou konsolidácie pre transparentnejšie zobrazenie výsledkov a výkonnosti celej skupiny TMR.

Keďže spoločnosti GRANDHOTEL PRAHA, a.s. a 50% podiel v Interhouse Tatry s.r.o boli kúpené 28.12.2009, tak do konsolidácie boli zahrnuté za obdobie 28.12.2009 až 30.4.2010, čo predstavuje iba 4 mesiace. Kvôli porovnateľnosti období so súčasným obdobím robíme v tomto polroku úpravu a do manažérskej konsolidácii vykazujeme aj dva mesiace pred kúpou daných spoločností.

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa medzinárodných štandardov vykazovania (IFRS). TMR, ako materská účtovná jednotka, taktiež zverejňuje svoju individuálnu účtovnú závierku, ktorá je vedená podľa slovenských účtovných štandardov (SAS). V TMR je najväčší rozdiel medzi IFRS a SAS v účtovných odpisoch. V konsolidovanej účtovnej závierke sa majetok vedie v reálnych hodnotách, čo má významný vplyv na výšku odpisov. V individuálnej závierke TMR je majetok vedený v historických cenách, v dôsledku čoho sú odpisy nižšie.

1.KONSOLIDOVANÉ VÝSLEDKY

| v tis. eur | 2010/2011 6 mesiacov | 2Q 2009/2010 6 mesiacov |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Výnosy | 20 917 | 12 707 |
| EBITDA | 5 809 | 2 961 |
| EBIT | 1 978 | -406 |
| Finančná činnosť | 4 176 | 2691 |
| Dane a ostatné | 129 | -344 |
| Súhrnný výsledok hospodárenia | 6 283 | 1 941 |
| Zisk na akciu | 0,94 | 0,29 |
| Distribovateľný zisk | 6 340 | 3 609 |

V prvom polroku 2010/2011 boli výsledky lepšie o 4 344 tis.€, čo predstavuje nárast o 224%. Distribovateľný zisk je zisk z individuálnej účtovnej závierky, o ktorom na riadnom valnom zhromaždení rozhodujú. Z daného zisku sa môže vyplácať dividenda. Vykázaný distribovateľný zisk je po odrátaní povinných prídeltov do fondov. Do distribovateľného zisku na dividendu ne je zahrnutý zisk minulých období.



2. KONSOLIDOVANÉ VÝSLEDKY SUBSEGMENTOV- DOPLNENÉ

| | Hory a aquapark | | | Hotely | Realitné projekty | Ostatné | CELKOM | Grandhotel Starý Smokovec* | Celkom vrátane Grandhotelu Starý Smokovec |
|---|-----------------------------|------------------------|---------------------------|--------------|-------------------|--------------|---------------|----------------------------|---|
| | Horské strediská a aquapark | Reštauračné zariadenia | Športové služby a obchody | | | | | | |
| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 30.4.2011 | 30.4.2011 | 30.4.2011 | 30.4.2011 | 30.4.2011 | 30.4.2011 | | |
| Tržby | 11 989 | 1 720 | 1 061 | 5 114 | 100 | - | 19 984 | 779 | 20 763 |
| Ostatné prevádzkové výnosy | 792 | 27 | 15 | 99 | - | - | 933 | 33 | 966 |
| VÝNOSY SPOLU | 12 781 | 1 747 | 1 076 | 5 213 | 100 | 0 | 20 917 | 835 | 21 752 |
| Spotreba materiálu a tovarov | -952 | -523 | -285 | -1 446 | - | - | -3 206 | -234 | -3 440 |
| Nakupované služby | -5 603 | -238 | -173 | -1 068 | -43 | - | -7 125 | -207 | -7 332 |
| Osobné náklady | -2 017 | -537 | -334 | -1 545 | - | - | -4 433 | -279 | -4 712 |
| Ostatné prevádzkové náklady | -236 | -23 | -22 | -111 | -2 | - | -394 | -15 | -409 |
| Zisk/(strata) z predaja majetku | 45 | -3 | -1 | 10 | - | - | 51 | - | 51 |
| EBITDA | 4 018 | 423 | 261 | 1 053 | 55 | 0 | 5 810 | 100 | 5 910 |
| Odpisy a amortizácia | -2 649 | -237 | -108 | -684 | - | -153 | -3 831 | -190 | -4 021 |
| Úrokové výnosy | - | - | - | 3 | - | 4 415 | 4 418 | 0 | 4 418 |
| Úrokové náklady | -165 | -17 | -15 | -45 | - | - | -242 | -12 | -254 |
| Výnosy z finančných nástrojov, netto | - | - | - | - | - | 146 | 146 | - | 146 |
| Strata z pridruženej spoločnosti | - | - | - | -* | - | - | 0 | - | - |
| Zisk/(strata) segmentu pred zdanením | 1 204 | 169 | 138 | 297 | 55 | 4 408 | 6 301 | -102 | 6 199 |
| Daň z príjmu | | | | | | | 10 | 41 | 51 |
| Konsolidovaný zisk | | | | | | | 6 311 | -61 | 6 250 |

*v konsolidovaných výsledkoch je eliminovaná strata z pridruženej spoločnosti (Interhouse tatry s.r.o – Grandhotel Starý Smokovec). Grandhotel Starý Smokovec je vykázaný celým 100% podielom.

V prvom polroku finančného roka 2010/2011 sú všetky segmenty v rámci skupiny TMR ziskové. V segmente Hory a aquapark sú zahrnuté výsledky aquaparku Tatralandia. Tatralandiu TMR prevádzkuje od 1.4. 2011 a vo výsledkoch je zahrnutý len 1 mesiac (apríl).



MEDZIROČNÉ POROVNANIE PREVÁDZKOVÝCH VÝSLEDKOV SEGMENTOV

| v tis. EUR | 2010/2011 6 mesiacov | 2009/2010 6 mesiacov | % zmena |
|--|-------------------------|-------------------------|-------------|
| HORY a AQUAPARK VÝNOSY | 15 604 | 9 315 | 68% |
| HOTELY VÝNOSY SPOLU | 6 047 | 4 319 | 40% |
| Hotely (100% vlastníctvo) ⁽¹⁾ | 5 213 | 3 427 | - |
| Grandhotel Praha (1.10.1009-28.12.2009) ⁽²⁾ | | 253 | - |
| Grandhotel Starý Smokovec (50% vlastníctvo) ⁽³⁾ | 835 | 639 | - |
| REALITNÉ PROJEKTY VÝNOSY | 100 | 0 | N/A |
| VÝNOSY TOTAL | 21 751 | 13 634 | 60% |
| HORY a AQUAPARK EBITDA | 4 701 | 2 369 | 98% |
| HOTELY EBITDA SPOLU | 1 153 | 505 | 128% |
| Hotely (100% vlastníctvo) ⁽¹⁾ | 1 053 | 592 | - |
| Grandhotel Praha (1.10.1009-28.12.2009) ⁽²⁾ | | -39 | - |
| Grandhotel Starý Smokovec (50% vlastníctvo) ⁽³⁾ | 100 | -48 | - |
| REALITNÉ PROJEKTY EBITDA | 55 | 0 | N/A |
| EBITDA SPOLU | 5 909 | 2 874 | 106% |

Segment Hory a aquapark zahŕňa horské strediská, aquapark, reštauračné zariadenia a športové služby a obchody. Oproti predchádzajúcemu roku došlo k nárastu výnosov a prevádzkových ziskov (EBITDA) vo všetkých segmentoch.

VÝNOSY SEGMENTU HORY A AQUAPARK

| V EUR | 2010/2011 6 mesiacov | 2009/2010 6 mesiacov | Zmena (%) |
|---|-------------------------|-------------------------|------------|
| Horské strediská | 12 587 | 7 420 | 70% |
| Horské strediskávýnosy | 12 108 | 7 420 | 63% |
| Horské strediskávýnos (rozpustenie záväzku z revitalizácií) | 479 | - | - |
| Aquapark Tatralandia | 194 | - | - |
| Reštauračné zariadenia výnosy | 1 747 | 1 129 | 55% |
| Športové služby výnosy | 1 076 | 765 | 41% |
| VÝNOSY SPOLU | 15 604 | 9 315 | 68% |

Všetky segmenty zaznamenali výrazný nárast svojich tržieb oproti predchádzajúcemu roku. Nárast tržieb bol spôsobený otvorením nových prevádzok, vyššou návštevnosťou a cenovou politikou.



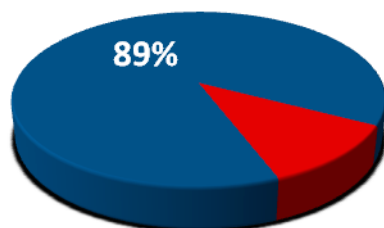
VÝNOSY SEGMENTU HOTELY

| V EUR | 2010/2011 6 mesiacov | 2009/2010 6 mesiacov | Zmena (%) |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|
| Hotely Vysoké Tatry Výnosy | 2 635 | 1 677 | 57,1% |
| Hotely JASNÁ Výnosy | 3 412 | 2 642 | 29,1% |
| HOTELY SPOLU VÝNOSY | 6 047 | 4 319 | 40,0% |
| obsadenosť hotelov | 52,2% | 47,6% | 9,7% |
| priemerná dĺžka pobytu | 3,46 | 3,26 | 6,1% |

Vyššia návštevnosť stredísk mala veľmi pozitívny dopad na výsledky hotelov. Hotely zaznamenali nárast vo všetkých ukazovateľoch.

MAJETOK SPOLOČNOSTI

■ ŠTRUKTÚRA KAPITÁLU

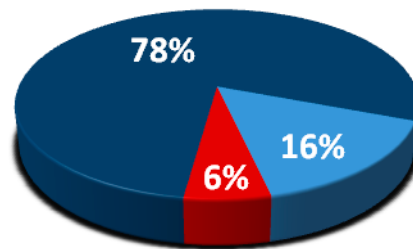


■ Vlastný kapitál ■ Cudzý kapitál

Spoločnosť má iba 11% zadlženosť, čo je dodáva veľkú finančnú stabilitu a do budúcnosti priestor k prípadnému ďalšiemu zadlženiu.



■ ŠTRUKTÚRA PREVÁDZKOVÉHO MAJETKU



■ Hory a aquapark ■ Hotely ■ Realitné projekty

Segment Hory a aquapark má najväčší podiel na majetku spoločnosti. Najväčší nárast v štruktúre prevádzkového majetku sa plánuje v segmente Hory a aquapark, kde sú na najbližšie roky naplánované rozsiahle investície a pomer tohto segmentu sa ešte zvýši.

3. KLÚČOVÉ PREVÁDZKOVÉ VÝSLEDKY- UPRAVENÉ

Z dôvodu väčšej prehľadnosti a medziročnej porovnateľnosti uvádzame nasledovné výsledky prevádzkovej činnosti TMR, ktoré nezohľadňujú prevádzkovú výkonnosť Tatralandie, ktorá sa stala súčasťou portfólia TMR v apríli 2011. Prezentované dáta sú tiež vykázané bez vplyvu rozpustenia rezervy tvorenej v súvislosti s revitalizáciou vo Vysokých Tatrách vo výške 479 tis. EUR, ktorá nemá prevádzkový charakter.

Pre IFRS konsolidované výsledky viď priložené finančné výkazy. Pre bližšie detaily o prevádzkových výsledkoch viď prezentáciu prevádzkových výsledkov dostupnú v investorskej záložke na <http://www.tmr.sk>.

TMR celkom: hlavné prevádzkové výsledky:

- ✓ Výnosy: v porovnaní s I. polrokom 2009/2010 medziročne narástli o 53% na 20.9 mil. EUR.
- ✓ EBITDA: nárast o 90% na viac než 5.5 mil. EUR.
- ✓ Nárast bol primárne generovaný 81.5% rastom EBITDA v segmente HORY (ktorý tvorí 78% celkovej EBITDA).
- ✓ Celková EBITDA marža vzrástla v medziročnom porovnaní o 5.2 p. b. na 26.5%.
- ✓ Najvyšší nárast prevádzkovej efektívnosti zaznamenal segment Hotely – nárast o 7.4 p. b. na 20%.

Segment Realitné projekty zaznamenal vzhľadom na ročné obdobie iba prípravné projektové aktivity; výnosy pochádzajú prevažne z prenájmu hotelových zariadení tretím osobám.



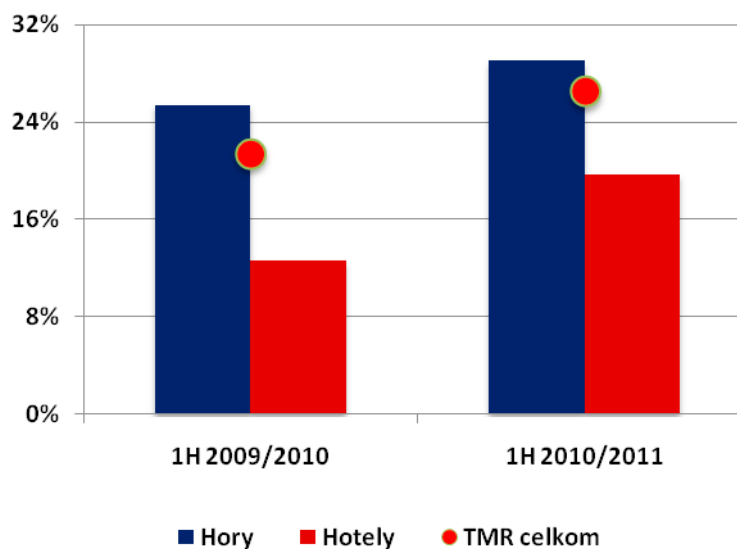
TMR CELKOM: HLAVNÉ PREVÁDZKOVÉ VÝSLEDKY*

■ VÝNOSY A EBITDA (TIS.€)



*Výsledky sú bez Tatralandie a bez vplyvu rozpustenia rezervy tvorenej v súvislosti s revitalizáciou vo Vysokých Tatrách

■ EBITDA MARŽA (V %)*



*Výsledky sú bez Tatralandie a bez vplyvu rozpustenia rezervy tvorenej v súvislosti s revitalizáciou vo Vysokých Tatrách



INFORMÁCIE PRE INVESTOROV

■ PREDSTAVENSTVO

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti Tatra mountain resorts, a.s. Predstavenstvo riadi činnosť Spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach Spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi alebo stanovami Spoločnosti vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady. Predstavenstvo predkladá na schválenie dozornej rade návrh investičného a finančného plánu a zodpovedá za jeho splnenie. Predstavenstvo predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie stanov Spoločnosti. Predstavenstvo zvoláva valné zhromaždenie minimálne raz do roka.

Konáť v mene Spoločnosti sú vo všetkých veciach oprávnení vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Členov predstavenstva volí a odvoláva dozorná rada. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päť rokov, opätovná voľba je možná. Dozorná rada zároveň určí, ktorý z členov predstavenstva je predsedom predstavenstva.

Predstavenstvo nemá svoj vlastný štatút a nemá Výbory. Predstavenstvo zasadá podľa potreby, najmenej raz za dva mesiace. Uznáša neschopné, ak je na zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov predstavenstva. Rozhodnutie predstavenstva je prijaté, ak zaň hlasovala viac ako polovica všetkých členov predstavenstva.

K dátumu publikácie polročnej správy má predstavenstvo šiestich členov:

- Bohuš Hlavatý- predseda predstavenstva
- Branislav Gábriš - podpredseda predstavenstva
- Jozef Hodek – člen predstavenstva
- Andrej Devečka – člen predstavenstva
- Dušan Slavkovský – člen predstavenstva
- Michal Krolák – člen predstavenstva

■ DOZORNÁ RADA

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti Tatra mountain resorts, a.s.. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Dozorná rada schvaľuje predstavenstvom predložené finančné plány a významné investície na príslušný hospodársky rok, schvaľuje pravidlá odmeňovania členov predstavenstva a valnému zhromaždeniu predkladá výsledky kontrolnej činnosti.

Dozorná rada má šesť členov. Funkčné obdobie členov dozornej rady je päť rokov. Opätovná voľba je možná. Členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie. Ak má Spoločnosť v čase voľby viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere, dve tretiny členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a jednu tretinu volia a odvolávajú zamestnanci spoločnosti.

K dátumu publikácie polročnej správy mala dozorná rada deväť členov, z ktorých šesť členovia sú volení valným zhromaždením a traja členovia sú volení zamestnancami spoločnosti:

- Igor Rattaj – predseda dozornej rady
- František Hodorovský – podpredseda dozornej rady
- Jiří Uvíra – člen dozornej rady
- Jan Marian Komornicki – člen dozornej rady
- Boris Kollár – člen dozornej rady
- Jozef Slabý – člen dozornej rady, zástupca zvolený zamestnancami

■ VÝBOR PRE AUDIT

Spoločnosť má zriadený výbor pre audit. Výbor sleduje zostavenie účtovnej závierky a odporúča schválenie audítora na výkon auditu pre účtovnú závierku. Ostatné funkcie výboru sú vymedzené zákonom a stanovami spoločnosti. Výbor pre audit sa skladá z dvoch členov, ktorých volí a odvoláva valné zhromaždenie na návrh predstavenstva alebo akcionárov spoločnosti.

K dátumu publikácie polročnej správy mal výbor pre audit dvoch členov:

- Jozef Hodek
- Viera Prokopová



INFORMÁCIE O ČINNOSTI VALNÉHO ZHROMAŽDENIA, JEHO PRÁVOMOCIACH, OPIS PRÁV AKCIONÁROV A POSTUPU ICH VYKONÁVANIA

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia je vymedzená zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a stanovami spoločnosti.

Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov, členov predstavenstva, dozornej rady, prípadne tretích osôb prizvaných tým orgánom spoločnosti alebo tými akcionármi, ktorí valné zhromaždenie zvolali. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia a uplatňovať na ňom návrhy. Akcionári môžu vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnencov, ktorí sa preukážu písomným plnomocenstvom obsahujúcim rozsah splnomocnenia. Výkon hlasovacích práv akcionárov nie je v stanovách obmedzený. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania.

Valné zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných akcionárov. Vo veciach týkajúcich sa zmeny stanov, zvýšenia alebo zníženia základného imania, poverenia predstavenstva zvýšením základného imania, vydania prioritných dlhopisov alebo vymeniteľných dlhopisov, zrušenia spoločnosti alebo zmeny právnej formy sa vyžaduje dvojtretinová väčšina hlasov prítomných akcionárov a musí sa o tom vyhotoviť notárska zápisnica. Dvojtretinová väčšina hlasov prítomných akcionárov je potrebná aj na schválenie rozhodnutia valného zhromaždenia o skončení obchodovania na burze s akciami spoločnosti a na voľbu a odvolanie členov dozornej rady, na rozhodnutie valného zhromaždenia, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou a stáva sa súkromnou akciovou spoločnosťou. Na zmenu stanov súvisiacu so zavedením možnosti korešpondenčného hlasovania a na zmenu stanov súvisiacu so zavedením a ustanovením podmienok účasti na valnom zhromaždení a hlasovania akcionára na valnom zhromaždení prostredníctvom elektronických prostriedkov sa vyžaduje súhlas trojpäťinovej väčšiny hlasov všetkých akcionárov. Zápisnice z valných zhromaždení sú voľne prístupné na internetovej stránke spoločnosti www.tmr.sk.

V období od 01.11. 2010 – 30.4.2011 boli zvolané nasledovné valné zhromaždenia:

- Dňa 18.04.2011 - mimoriadne valné zhromaždenie za účelom prerokovania kúpy aquaparku Tatralandia, zmene stanov a odvolávania a voľby členov dozornej rady
- Dňa 20.4.2010 riadne valné zhromaždenie za účelom prerokovania a schválenia účtovnej závierky a výročnej správy, schválenie výberu audítora, rozdelenie zisku/straty, zmeny stanov, voľby členov dozornej rady, schválenie pravidiel odmeňovania členov dozornej rady

KÓDEX O SPRÁVE A RIADENÍ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť TMR si plne uvedomuje dôležitosť udržiavania princípov Corporate governance. Predstavenstvo vyhlásilo dodržiavanie zásad Kódexu správy a riadenia spoločností na Slovensku dňa 3. novembra 2010. Vyhlásenie obsahuje kompletné informácie o metódach riadenia v spoločnosti, ako aj informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti. Všetky tieto informácie sú zverejnené na internetovej stránke spoločnosti www.tmr.sk.

OSTATNÉ DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Spoločnosť TMR a spoločnosti ktoré zahrňuje do konsolidácie v oblasti výskumu a vývoja nevynaložili v prvom polroku 2010/2011 žiadne náklady. Skupina TMR nemá organizačnú zložku v zahraničí a nevyužíva žiadne finančné deriváty, ktorými by zabezpečovala finančné riziká. Diverzifikovaným financovaním skupina riadi finančné a úverové riziká. Finančné toky a parametre likvidity sleduje v pravidelných intervaloch. Cenové riziko nemá významný vplyv na činnosť spoločnosti a celej skupiny. Vnútornú kontrolu skupina zabezpečuje pravidelným sledovaním finančného plánu a celkovej finančnej situácie. Základné informácie o správe a metódach riadenia sú obsiahnuté v Stanovách spoločnosti, v organizačnom poriadku a v súbore riadiacich aktov (smernice), ktoré sú zverejnené v sídle spoločnosti. V plnom rozsahu sú s nimi oboznámení zamestnanci spoločnosti. Diverzifikácia podnikania do rôznych segmentov umožnila výrazne znížiť podnikateľské riziká a neistoty, ktoré vyplývajú zo sezónnosti a tým sa zabezpečila stabilita celej spoločnosti. Časť aktív spoločnosti sa nachádza v chránenom území a všetky zásahy do prírody sú vždy sprevádzané v spolupráci so štátnymi úradmi na ochranu prírody, aby vplyv na životné prostredie bol minimálny. O zisku rozhodujú akcionári raz ročne na valnom zhromaždení.

**Tatry mountain resorts, a.s.
a dcérske spoločnosti**

**Priebežná konsolidovaná účtovná zvierka
za obdobie od 1.11.2010 do 30.4.2011**

**zostavená podľa
Medzinárodných štandardov finančného
výkazníctva ("IFRS") v znení prijatom EÚ**

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaný výkaz o súhrnnom výsledku hospodárenia

| <i>v tis. eur</i> | Bod | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Tržby | 3 | 19 984 | 12 600 |
| Ostatné prevádzkové výnosy | 4 | 933 | 107 |
| Výnosy celkom | | 20 917 | 12 707 |
| Spotreba materiálu a tovarov | 5 | -3 206 | -2 303 |
| Nakupované služby | 6 | -7 125 | -4 470 |
| Osobné náklady | 7 | -4 434 | -2 877 |
| Ostatné prevádzkové náklady | 8 | -394 | -142 |
| Zisk z predaja majetku | | 51 | 46 |
| Zisk pred úrokmi, daňou, odpismi a amortizáciou (EBITDA)* | | 5 809 | 2 961 |
| Odpisy a amortizácia | 12,13 | -3 831 | -3 367 |
| Zisk pred úrokmi, daňou (EBIT) | | 1 978 | -406 |
| Úrokové výnosy | 9 | 4 418 | 2 972 |
| Úrokové náklady | 9 | -242 | -281 |
| Výnosy z finančných nástrojov, netto | 10 | 146 | 3 |
| Strata z pridruženej spoločnosti | 15 | -30 | -99 |
| Zisk pred zdanením | | 6 270 | 2 189 |
| Daň z príjmu | 11 | 10 | -243 |
| Zisk | | 6 280 | 1 946 |
| -vlastníci Skupiny | | 6 280 | 1 946 |
| -nekontrolný podiel | | - | - |
| Zisk | | 6 280 | 1 946 |
| Ostatné súčasti súhrnného výsledku | | | |
| Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu | | 3 | -5 |
| Súhrnný výsledok hospodárenia | | 6 283 | 1 941 |
| -vlastníci Skupiny | | 6 283 | 1 941 |
| -nekontrolný podiel | | - | - |
| Súhrnný výsledok pripadajúci na akciu (v eur) | 24 | 0,937 | 0,289 |

*EBITDA predstavuje zisk pred zdanením, úrokmi, amortizáciou a odpismi upravený o ostatné výnosy a náklady, ktoré sú uvedené pod EBITDA.

Poznámky uvedené na stranách 5 až 47 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Prehľad výkazu ziskov a strát podľa jednotlivých segmentov je uvedený v bode 2 – Informácie o segmentoch.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaný výkaz finančnej pozície

| <i>v tis. eur</i> | Bod | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|---|------------|------------------|-------------------|
| Majetok | | | |
| Goodwill a nehmotný majetok | 13 | 3 827 | 3 897 |
| Budovy, vybavenie a zariadenie | 12 | 157 540 | 115 174 |
| Investície v nehnuteľnostiach | 14 | 3 714 | 3 714 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 19 | 1 237 | 1 220 |
| Úvery poskytnuté | 18 | 7 360 | 5 116 |
| Ostatné pohľadávky | 20 | 206 | 206 |
| Investícia do pridruženej spoločnosti | 15 | 6 852 | 6 882 |
| Odložená daňová pohľadávka | 16 | 612 | 369 |
| Dlhodobý majetok celkom | | 181 348 | 136 578 |
| Zásoby | 17 | 806 | 676 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 19 | 4 009 | 6 273 |
| Úvery poskytnuté | 18 | 35 | 48 272 |
| Ostatné pohľadávky | 20 | 97 775 | 104 498 |
| Finančné investície | 22 | 11 902 | 85 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 23 | 1 995 | 2 769 |
| Ostatný majetok | 21 | 6 906 | 1 396 |
| Krátkodobý majetok celkom | | 123 428 | 163 969 |
| Majetok celkom | | 304 776 | 300 547 |
| Vlastné imanie | | | |
| Základné imanie | 24 | 221 338 | 221 338 |
| Emisné ážio | | 30 430 | 30 430 |
| Nerozdelený zisk a ostatné fondy | | 18 024 | 17 241 |
| Vlastné imanie pripadajúce osobám s podielom na vlastnom imaní materskej spoločnosti | | 269 792 | 269 009 |
| Nekontrolný podiel | | - | - |
| Vlastné imanie celkom | | 269 792 | 269 009 |
| Záväzky | | | |
| Úvery a pôžičky | 25 | 10 625 | 11 924 |
| Záväzky z obchodného styku | 26 | 13 | 73 |
| Rezervy | 27 | 20 | 20 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 28 | 369 | 879 |
| Odložený daňový záväzok | 16 | 9 243 | 9 029 |
| Dlhodobé záväzky celkom | | 20 270 | 21 925 |
| Úvery a pôžičky | 25 | 2 621 | 2 255 |
| Záväzky z obchodného styku | 26 | 2 873 | 2 798 |
| Rezervy | 27 | 195 | 310 |
| Záväzky zo splatnej dane | | 18 | 52 |
| Ostatné krátkodobé záväzky | 28 | 9 007 | 4 198 |
| Krátkodobé záväzky celkom | | 14 714 | 9 613 |
| Záväzky celkom | | 34 984 | 31 538 |
| Vlastné imanie a záväzky celkom | | 304 776 | 300 547 |

Poznámky uvedené na stranách 4 až 47 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní

| | Základné imanie | Emisné ážio | Nedeliteľný fond | Fondy z precenenia | Nerozdelený zisk | Podiely pripadajúce osobám s podielom na vlastnom imaní materskej spoločnosti | Nekontrolný podiel | Celkom |
|--|-----------------|---------------|------------------|--------------------|------------------|---|--------------------|----------------|
| Zostatok k 1. novembru 2009 | 221 534 | 30 483 | 1 436 | - | 10 060 | 263 513 | - | 263 513 |
| Zisk bežného účtovného obdobia | - | - | - | - | 5 759 | 5 759 | - | 5 759 |
| Ostatné súčasti súhrnného výsledku | | | | | | | | |
| Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu | - | - | - | -14 | - | -14 | - | -14 |
| Vykázané zisky/(straty) celkom | - | - | - | -14 | 5 759 | 5 745 | - | 5 745 |
| Zníženie základného imania | -196 | -53 | - | - | - | -249 | - | -249 |
| Zostatok k 31. októbru 2010 | 221 338 | 30 430 | 1 436 | -14 | 15 819 | 269 009 | - | 269 009 |
| Zostatok k 1. novembru 2010 | 221 338 | 30 430 | 1 436 | -14 | 15 819 | 269 009 | - | 269 009 |
| Zisk bežného účtovného obdobia | - | - | - | - | 6 280 | 6 280 | - | 6 280 |
| Ostatné súčasti súhrnného výsledku | | | | | | | | |
| Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu | - | - | - | 3 | - | 3 | - | 3 |
| Vykázané zisky/(straty) celkom | - | - | - | 3 | 6 280 | 6 283 | - | 6 283 |
| Príspevky do fondu | - | - | 964 | - | -964 | - | - | - |
| Zaplatené dividendy | - | - | - | - | -5 500 | -5 500 | - | -5 500 |
| Zostatok k 30. aprílu 2011 | 221 338 | 30 430 | 2 400 | -11 | 15 635 | 269 792 | - | 269 792 |

Poznámky uvedené na stranách 5 až 47 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov

v tis. eur

| | Bod | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 31.10.2010 |
|---|-----------|--------------------------|---------------------------|
| PREVÁDZKOVÁ ČINNOSŤ | | | |
| Zisk | | 6 280 | 5 759 |
| Úpravy týkajúce sa: | | | |
| (Zisk) z predaja budov, vybavenia a zariadenia, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku | | -51 | -66 |
| Odpisy a amortizácia | 12,13 | 3 831 | 6 831 |
| Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek | | - | 77 |
| Zníženie hodnoty hmotného majetku | 10,12 | - | 505 |
| (Strata) z pridruženej spoločnosti | 15 | 30 | 46 |
| (Výnosy)/náklady z finančných nástrojov, netto | | -143 | 1 648 |
| Úrokové (výnosy), netto | 9 | -4 176 | -7 753 |
| Negatívny goodwill | | - | -122 |
| Zmena stavu rezerv | | -115 | -20 |
| Daň | | -10 | -275 |
| Zmena v pohľadávkach z obchodného styku, ostatných pohľadávkach a ostatnom majetku | | 5 592 | -8 971 |
| Zmena v zásobách | | -130 | 64 |
| Zmena v záväzkoch z obchodného styku a ostatných záväzkoch | | -684 | -999 |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti pred zaplatenou daňou z príjmu | | 10 424 | -3 276 |
| Zaplatená daň z príjmu | | -55 | - |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | | 10 369 | -3 276 |
| INVESTIČNÁ ČINNOSŤ | | | |
| Obstaranie budov, vybavenia a zariadenia, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku | | -46 651 | -18 164 |
| Príjmy z predaja budov, vybavenia a zariadenia, investícií v nehnuteľnostiach a nehmotného majetku | | 575 | 285 |
| Výdavky na obstaranie podielov v iných účtovných jednotkách, očistené o získané peňažné prostriedky | | - | -25 700 |
| Výdavky na obstaranie finančných investícií | | -11 670 | -99 |
| Prijaté úroky | | 8 850 | 2 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | -48 896 | -43 676 |
| FINANČNÁ ČINNOSŤ | | | |
| Zníženie imania | | - | -249 |
| Príjmy zo splatených zmeniek | | -137 409 | 110 657 |
| Nové zmenky | | 139 561 | -12 184 |
| Úvery poskytnuté | | -40 114 | -50 562 |
| Splátky poskytnutých úverov | | 77 392 | 4 275 |
| Splátky záväzkov z finančného lízingu | | -546 | -1 214 |
| Splátky prijatých úverov a pôžičiek | | -933 | -2 248 |
| Nové úvery a pôžičky | | 41 | -73 |
| Zaplatené úroky | | -239 | -543 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | 37 753 | 47 859 |
| Čistý prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | | -774 | 907 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 23 | 2 769 | 1 862 |
| Vplyv kurzových zmien na držané peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | | - | - |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 23 | 1 995 | 2 769 |

Poznámky uvedené na stranách 5 až 47 tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Tatry mountain resorts, a.s. (ďalej "materská spoločnosť" alebo "Spoločnosť") je akciová spoločnosť s registrovaným sídlom a miestom podnikania v Demänovskej Doline 72, Liptovský Mikuláš 031 01. Spoločnosť bola založená dňa 20. marca 1992 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 1. apríla 1992. Identifikačné číslo Spoločnosti je 31 560 636 a daňové identifikačné číslo Spoločnosti je 2020428036.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Akcie Spoločnosti sú odo dňa 19. novembra 1993 registrované na Burze cenných papierov v Bratislave.

Spoločnosť sa rozhodla v roku 2009 zmeniť účtovné obdobie z kalendárneho roka na hospodársky rok od 1. novembra do 31. októbra. Táto zmena nastala kvôli zrealneniu obdobia, keďže činnosť Spoločnosti podlieha sezónnym výkyvom.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 30. aprílu 2011 a k 31. októbru 2010 bola nasledovná:

| 30. apríl 2011 | Podiel na základnom imaní | | Hlasovacie práva |
|-----------------------------------|---------------------------|----------------|------------------|
| | v tis. eur | % | % |
| Poštová banka, a.s. | 38 603 | 17,44% | 17,44% |
| J & T BANKA, a.s. | 36 581 | 16,53% | 16,53% |
| Deutsche Bank Aktiengesellschaft | 30 395 | 13,73% | 13,73% |
| TLD, s. r. o. | 16 280 | 7,36% | 7,36% |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | 14 268 | 6,45% | 6,45% |
| ATLANTIK finanční trhy, a.s. | 11 081 | 5,01% | 5,01% |
| drobní akcionári | 74 130 | 33,49% | 33,49% |
| Celkom | 221 338 | 100,00% | 100,00% |

| 31. október 2010 | Podiel na základnom imaní | | Hlasovacie práva |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------|------------------|
| | v tis. eur | % | % |
| CONTIGY DEVELOPMENT LIMITED | 34 527 | 15,60% | 15,60% |
| Deutsche Bank Aktiengesellschaft | 30 395 | 13,73% | 13,73% |
| RMSM1 LIMITED (TIPPRA) | 29 662 | 13,40% | 13,40% |
| TATRY INVESTMENT LTD | 26 471 | 11,96% | 11,96% |
| J & T BANKA, a.s. | 21 915 | 9,90% | 9,90% |
| KEY DEE LIMITED | 21 151 | 9,56% | 9,56% |
| Poštová banka, a.s. | 16 691 | 7,54% | 7,54% |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | 15 828 | 7,15% | 7,15% |
| drobní akcionári | 24 698 | 11,16% | 11,16% |
| Celkom | 221 338 | 100% | 100% |

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za obdobie končiace 30. apríla 2011 obsahuje účtovnú závierku materskej spoločnosti a jej dcérskych spoločností (súhrnne nazývané "Skupina") a podiel Skupiny v pridruženej spoločnosti.

Hlavnými aktivitami Skupiny sú prevádzkovanie lanových dráh a lyžiarskych vlekov, reštauračné služby a pohostinská činnosť, prevádzka lyžiarskej a snowboardovej školy a hotelierstvo. Od 29. marca 2011 Skupina prevádzkuje Aquapark Tatralandia a tým rozšírila portfólio poskytovaných služieb.

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v období od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 bol 702, z toho 9 riadiacich pracovníkov (od 1. novembra 2009 do 30. apríla 2010 bol 616, z toho 6 riadiacich pracovníkov).

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Orgány spoločnosti sú:

Predstavenstvo:

Ing. Andrej Devečka, člen (od 14.12.2006)
Ing. Bohuš Hlavatý, predseda (od 29.6.2009)
Ing. Jozef Hodek, člen (od 29.6.2009)
Ing. Dušan Slavkovský, člen (od 1.5.2010)
Ing. Michal Krolák (od 18.2.2011)
Ing. Branislav Gábriš (od 18.2.2011)

Dozorná rada:

Jozef Slabý (od 29.11.1996)
Ing. Igor Rattaj (od 29.6.2009)
Ing. František Hodorovský (od 18.1.2011)
Jiří Uvíra (od 18.1.2011)
Jan Marian Komornicki (od 18.1.2011)
Boris Kollár (od 30.4.2011)

Významné účtovné zásady

(a) Vyhlásenie o súlade

Konsolidovaná účtovná závierka (ďalej len „konsolidovaná účtovná závierka“) bola zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva (“IFRS”) v znení prijatom EÚ a v súlade so zákonom NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Konsolidovaná účtovná závierka je za obdobie 1. novembra 2010 až 30. apríla 2011.

(b) Východiská pre zostavenie

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe obstarávacích cien, pričom investície v nehnuteľnostiach, cenné papiere určené na predaj a finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát boli precenené na ich reálnu hodnotu.

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur. Účtovné metódy boli spoločnosťami v Skupine konzistentne aplikované v súlade s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ vyžaduje použitie rôznych úsudkov, predpokladov a odhadov. Tieto majú vplyv na sumy vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Skutočné výsledky sa však pravdepodobne budú odlišovať od týchto odhadov. Zásadné účtovné odhady a úsudky uskutočnené manažmentom, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy v budúcom účtovnom období, sú opísané v bode 1 – Zásadné účtovné odhady a predpoklady.

Odhady a súvisiace predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tomto období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasné aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

Nasledovné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, dodatky a interpretácie k štandardom v znení prijatom EÚ, sú účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. novembra 2010 a boli Skupinou aplikované pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky:

Aplikácia doleuvedených štandardov nemala významný vplyv na účtovnú závierku Skupiny.

Doplnenie **IFRS 8 Operating Segments** (Prevádzkové segmenty) o vykazovaní informácií o segmentových aktívach, účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2010 alebo neskôr.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Doplnenie **IAS 1 Presentation of Financial Statements** (Prezentácia účtovnej závierky) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2010 alebo neskôr. Podľa súčasného znenia je záväzok považovaný za krátkodobý/obežný ak (okrem iného) nemá účtovná jednotka suverénne právo odložiť jeho splatnosť tak, aby nespádala do 12 mesiacov od súvahového dňa. Problém vznikol v prípade konvertibilných dlhových nástrojov, pri ktorých má ich držiteľ právo premeniť ich kedykoľvek na podielové nástroje (napr. na základe opcie). Pretože rozlišovanie záväzkov na krátkodobé a dlhodobé má za cieľ informovať používateľov účtovnej závierky o možnom úbytku zdrojov (napr. v podobe peňazí alebo iných aktív) ale nie zmenách vo vlastnom imaní, rozhodla IASB, že právo premeny konvertibilných dlhových nástrojov za podielové sa nebude pri členení záväzkov brať do úvahy, napriek tomu, že táto výmena predstavuje tiež jeden zo spôsobov ich splatenia.

Doplnenie **IAS 17 Leases** (Lízing) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2010 alebo neskôr, malo by sa aplikovať retrospektívne, teda aj na už existujúce prenájmy od doby vzniku prenájmu, avšak iba za podmienky, že sú k dispozícii požadované informácie. Podstatou doplnenia štandardu je spresnenie účtovania a vykazovania prenájmu pozemkov. Podľa pôvodného znenia štandardu sa prenájom pozemkov na neurčitú dobu klasifikoval ako operatívny lízing. Podľa doplneného štandardu prenájom pozemkov bude klasifikovaný buď ako operatívny alebo finančný v súlade s princípmi doplneného štandardu.

Doplnenie **IAS 36 Impairment of Assets** (Zníženie hodnoty majetku) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2010 alebo neskôr, týkajúce sa priradenia goodwillu jednotke generujúcej hotovosť (cash generating unit) pre účely zistenia jeho možného znehodnotenia. Doplnený štandard uvádza, že takáto jednotka by mala byť maximálne v rozsahu prevádzkového segmentu určeného v IFRS 8.

Doplnenie **IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement** (Finančné nástroje: Vykazovanie a oceňovanie) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2010 alebo neskôr, prináša objasnenie aspektov účtovania zabezpečenia a vylúčenie forwardových zmlúv, ktorých výsledkom bude podniková kombinácia z pôsobnosti tohto štandardu.

Vydané Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, ktoré ešte nie sú účinné

K 30. aprílu 2011 boli vydané a následne prijaté EÚ nasledovné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, dodatky a interpretácie k štandardom, ktoré ešte nenadobudli účinnosť a neboli Skupinou pri zostavovaní tejto účtovnej závierky aplikované:

Doplnenie **IAS 24 Related Party Disclosures** (Zverejnenie spriaznených strán) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr, upravuje definíciu spriaznených strán a zjednodušuje vykazovanie spriaznených strán pre vládne organizácie. Skupina v súčasnosti analyzuje vplyv zmeneného štandardu na jej finančné výkazy.

Doplnenie **IFRIC 14 IAS 19 – The Limit on a Defined Benefit Asset, Minimum Funding Requirements and their Interaction** (IAS 19 – Obmedzenie hornej hranice hodnoty majetku z definovaných úžitkov, minimálne požiadavky na krytie zdrojmi a vzťahy medzi nimi) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januárom 2011 s možnosťou skoršieho prijatia, napráva neúmyselné dôsledky pôvodného IFRIC 14. Bez doplnenia by okolnosti pre niektoré spoločnosti nepovoľovali účtovať ako majetok niektoré voliteľné predplatky za minimálne finančné príspevky, čo nebolo cieľom vydania štandardu IFRIC 14 a teda doplnenie tento problém napráva. Doplnenie musí byť aplikované spätne až po najskoršie vykázané porovnateľné obdobie. Interpretácia nemá vplyv na súčasné obchodné aktivity a transakcie Skupiny.

Doplnenie **IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures** (Finančné nástroje: Zverejnenia) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr. Doplnenie explicitne stanovuje, že kvalitatívne zverejnenia majú byť v kontexte kvantitatívnych zverejnení, aby to umožnilo používateľovi lepšie zhodnotiť rozsah rizík vyplývajúcich z finančných nástrojov. Doplnenie **IAS 1 Presentation of Financial Statements** (Prezentácia účtovnej závierky) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr, stanovuje, že pri každej zložke vlastného imania účtovná jednotka predloží buď vo výkaze zmien vlastného imania, alebo v poznámkach analýzu iného komplexného výsledku po jednotlivých položkách.

Doplnenie **IFRIC 13 Customer Loyalty Programmes** (Vernostné programy pre zákazníkov) účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr. Doplnenie objasňuje že reálna hodnota prísľubov odmeny zohľadňuje sumu diskontov alebo stimulov, ktoré by inak ponúkli zákazníkovi, ktorí nezískali prísľuby odmeny.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Ostatné štandardy s dodatkami a interpretácie, ktoré ešte nie sú účinné a ani nie sú pre Skupinu zatiaľ aplikovateľné, zahŕňajú IFRS 5, IFRS 1 a IAS 34.

Ostatné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva

Skupina nepoužila v predstihu žiadne iné Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, pri ktorých ich aplikácia ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nebola povinná. V prípade, že prechodné ustanovenia dávajú spoločnostiam možnosť vybrať si, či chcú aplikovať nové štandardy prospektívne alebo retrospektívne, Skupina sa rozhodla aplikovať tieto štandardy prospektívne odo dňa prechodu na IFRS.

(c) Východiská pre konsolidáciu

(i) Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú tie spoločnosti, ktoré sú kontrolované Spoločnosťou. Kontrola existuje, ak má Spoločnosť oprávnenie, priamo alebo nepriamo, riadiť finančné a prevádzkové hospodárenie nejakej spoločnosti s cieľom získania výhod z jej aktivít. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú v súčasnosti uplatniteľné alebo zameniteľné, sa berie do úvahy pri posudzovaní, či má Skupina kontrolu nad inou spoločnosťou. Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa podiel Skupiny v iných spoločnostiach na základe práva Skupiny kontrolovať tieto spoločnosti bez ohľadu na to, či v skutočnosti je kontrola uplatňovaná alebo nie. Účtovné závierky dcérske spoločnosti sú zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky odo dňa vzniku kontroly do dňa, keď došlo k zániku kontroly.

(ii) Pridružené spoločnosti

Pridružené spoločnosti sú tie spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, nie však kontrolu nad finančným a prevádzkovým hospodárením. Predpokladá sa, že spoločnosť má podstatný vplyv v inej spoločnosti, keď disponuje podielom na hlasovacích právach od 20 do 50 percent. Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa podiel Skupiny na vykázanych ziskoch a stratách pridružených spoločností podľa metódy vlastného imania odo dňa vzniku podstatného vplyvu do dňa, keď došlo k zániku podstatného vplyvu. Prvotne je investícia vykázaná v obstarávacích nákladoch. Keď podiel Skupiny na stratách prevýši účtovnú hodnotu pridruženej spoločnosti, účtovná hodnota takejto spoločnosti je znížená na nulu a vykazovanie budúcich strát je zastavené, okrem prípadov, keď Skupine v súvislosti s danou pridruženou spoločnosťou vznikli prípadné záväzky.

(iii) Rozsah konsolidácie

Do konsolidácie k 30. aprílu 2011 boli zahrnuté 4 spoločnosti. Všetky konsolidované spoločnosti zostavili svoju priebežnú účtovnú závierku k 30. aprílu 2011. Zoznam týchto spoločností je uvedený v bode 37.

(iv) Transakcie eliminované pri konsolidácii

Vzájomné zostatky účtov a transakcie v rámci Skupiny, ako aj všetky nerealizované zisky vyplývajúce z transakcií v rámci Skupiny, sú pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky eliminované.

(v) Metóda obstarania

Pri účtovaní o nákupe dcérske spoločnosti je v účtovníctve použitá metóda obstarania. Plnenie prevedené v rámci podnikovej kombinácie sa oceňuje reálnou hodnotou, ktorá sa vypočíta ako súčet reálnych hodnôt, ktoré má k dátumu obstarania majetok prevedený nadobúdateľom, záväzky, ktoré vznikli nadobúdateľovi voči bývalým vlastníkom obstarávaného subjektu a podiely na vlastnom imaní emitované nadobúdateľom.

Náklady súvisiace s akvizíciou sú zaúčtované priamo do výkazu ziskov a strát.

Identifikovateľný obstaraný majetok a prevzaté záväzky obstarávaného subjektu, ktoré spĺňajú podmienky vykázania podľa IFRS 3, sú vykázané v ich reálnej hodnote k dátumu akvizície.

Goodwill je ocenený vo výške prebytku súhrnu prevedeného plnenia, sumy každého nekontrolného podielu obstarávaného subjektu a reálnej hodnoty, ktorú mal k dátumu akvizície predtým vlastnený podiel nadobúdateľa na vlastnom imaní obstarávaného subjektu (ak taký bol) nad rozdielom medzi hodnotami identifikovateľného majetku a prevzatých záväzkov k dátumu akvizície. V opačnom prípade sa vzniknutý rozdiel prehodnotí a zostávajúca časť je vykázaná ako zisk priamo do výkazu ziskov a strát.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Každý nekontrolný podiel v obstarávanom subjekte je ocenený pomerným podielom na identifikovateľnom čistom majetku obstarávaného subjektu.

(vi) Zjednotenie účtovných metód

Účtovné metódy a postupy aplikované konsolidovanými spoločnosťami v ich účtovných závierkach boli počas konsolidácie zjednotené a zhodujú sa s princípmi aplikovanými materskou spoločnosťou.

(d) Cudzía mena

(i) Transakcie v cudzej mene

Položky vykázané v účtovnej závierke každej spoločnosti v Skupine sú vyjadrené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom príslušná spoločnosť pôsobí (funkčná mena). Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v tisícoch eur, ktoré predstavujú funkčnú menu aj menu vykazovania Spoločnosti. Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na eurá výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia danej transakcie. Peňažný majetok a záväzky v cudzích menách sú prepočítané na eurá ku dňu, ku ktorému je účtovná závierka zostavená, kurzom Európskej Centrálnaj Banky platným v tento deň.

Kurzové rozdiely vyplývajúce z takýchto prepočtov sú vykázané vo výkaze ziskov a strát. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sú ocenené obstarávacou cenou, sú prepočítané na eurá kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Nepeňažný majetok a záväzky v cudzích menách, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, sú prepočítané na eurá kurzami platnými v dňoch, keď boli určené reálne hodnoty.

(e) Finančné nástroje

(i) Klasifikácia

Úvery a preddavky zákazníkom a bankám predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými platbami, ktoré nie sú kótované na aktívnom trhu a nie sú klasifikované ako cenné papiere určené na predaj, držané do splatnosti alebo oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát.

Cenné papiere určené na predaj predstavujú nederivátový finančný majetok, ktorý nie je zaradený ako finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát, úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom a bankám alebo finančný majetok držaný do splatnosti.

Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát sú tie, ktoré Skupina drží najmä na obchodovanie za účelom krátkodobého dosiahnutia zisku

(ii) Vykazovanie

Úvery a preddavky zákazníkom a bankám sú účtované v deň, keď sú Skupinou nadobudnuté.

Skupina vykazuje finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát a cenné papiere určené na predaj v deň, keď sa zaväzuje k ich nákupu.

(iii) Oceňovanie

Cenné papiere určené na predaj a finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát sú pri prvotnom vykázaní ocenené reálnou hodnotou. V prípade, že cenné papiere nie sú oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát, toto ocenenie sa zvýši aj o náklady súvisiace s obstaraním alebo vydaním cenného papiera. Následne po prvotnom vykázaní sú cenné papiere určené na predaj oceňované reálnou hodnotou.

Úvery a preddavky zákazníkom a bankám sú oceňované v umorovanej hodnote. Následne po prvotnom vykázaní sú finančné záväzky ocenené v umorovanej hodnote. Pri oceňovaní umorovanou hodnotou je rozdiel medzi obstarávacími nákladmi a nominálnou hodnotou vykazovaný vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania príslušného majetku alebo záväzku s použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

(iv) Princípy oceňovania reálnou hodnotou

Reálna hodnota finančných nástrojov je založená na ich kótovanej trhovej hodnote v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, bez akýchkoľvek znížení o náklady súvisiace s obstaraním. V prípade, keď nie je k dispozícii kótovaná trhová hodnota, reálna hodnota nástroja je odhadnutá manažmentom s použitím techník oceňovacích modelov alebo diskontovania budúcich peňažných tokov.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

V prípade použitia metódy diskontovania peňažných tokov je odhad budúcich peňažných tokov založený na najlepších odhadoch manažmentu a diskontná sadzba predstavuje trhovú sadzbu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pre nástroj s podobnými podmienkami. Pri použití oceňovacích modelov, vstupy pre tieto modely sú založené na trhových faktoroch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(v) Zisky a straty pri následnom precenení

Zisky a straty vyplývajúce zo zmeny reálnej hodnoty sú pre finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát vykazované vo výkaze ziskov a strát a pre cenné papiere určené na predaj vykázané priamo vo vlastnom imaní. Zmena reálnej hodnoty cenných papierov určených na predaj je odúčtovaná z vlastného imania do výkazu ziskov a strát v momente predaja.

(vi) Odúčtovanie

Finančný majetok je odúčtovaný vtedy, keď Skupina stratí kontrolu nad zmluvnými právami, ktoré sú v tomto majetku obsiahnuté. Toto sa stane vtedy, keď sú tieto práva uplatnené, zaniknú alebo sa ich Skupina vzdá. Finančný záväzok je odúčtovaný v prípade, keď záväzok špecifikovaný v zmluve zanikne uplynutím času, je splnený alebo zrušený.

Majetok určený na predaj, ktorý je predaný, je odúčtovaný a príslušné pohľadávky voči kupujúcim na úhradu sú zaúčtované dňom, keď sa Skupina zaviazala majetok predať.

Úvery a preddavky poskytnuté zákazníkom sú odúčtované v deň, keď sú Skupinou splatené.

(f) Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty pozostávajú z peňažných prostriedkov v pokladni a v bankách a krátkodobých vysoko likvidných investícií s pôvodnou dobou splatnosti tri mesiace a menej.

(g) Zásoby

Zásoby sa vykazujú v obstarávacej cene alebo čistej realizačnej hodnote podľa toho, ktorá je nižšia. Čistá realizačná hodnota je odhadovaná predajná cena v rámci bežného obchodovania, znížená o odhadované náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Nakupované zásoby sú ocenené v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa cenu obstarania a ostatné priamo priraditeľné náklady súvisiace s obstaraním zásob a ich uložením v existujúcej lokalite a stave.

(h) Započítavanie

Finančný majetok a záväzky sa vzájomne započítavajú a ich čistá hodnota je vykázaná v súvahe vtedy, keď má Skupina právne vymožiteľný nárok na vzájomný zápočet vykázaných hodnôt a keď existuje úmysel vysporiadať transakcie na základe ich čistého rozdielu.

(i) Zníženie hodnoty (impairment)

Účtovná hodnota majetku Skupiny iného než zásob (pozri účtovnú zásadu g), investícií v nehnuteľnostiach (pozri účtovnú zásadu l) a odloženej daňovej pohľadávky (pozri účtovnú zásadu p) je prehodnocovaná ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, aby sa zistilo, či existuje objektívny indikátor zníženia jeho hodnoty. Ak existuje akýkoľvek takýto náznak, je odhadnutá návratná hodnota tohto majetku. Nehmotný majetok, ktorý má neobmedzenú životnosť, nie je predmetom amortizácie. Zníženie hodnoty takéhoto majetku sa každoročne preveruje ako súčasť jednotky generujúcej hotovosť, ku ktorej tento majetok patrí.

O znížení hodnoty majetku sa účtuje vtedy, keď účtovná hodnota daného majetku alebo jeho jednotky generujúcej hotovosť, presiahne jeho návratnú hodnotu. Straty zo zníženia hodnoty sú vykázané vo výkaze ziskov a strát.

Úvery a preddavky sú vykázané po odpočítaní opravnej položky na straty z úverov. Opravné položky sú určené na základe stavu úveru a konania dlžníka a berie sa do úvahy hodnota všetkých zábezpek a záruk tretích strán.

Návratná hodnota pohľadávok vykazovaných v umorovanej hodnote je stanovená ako súčasná hodnota odhadovaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou mierou (t.j. efektívna úroková miera vypočítaná pri prvotnom vykázaní tohto finančného majetku). Krátkodobé pohľadávky sa nediskontujú.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Strata zo zníženia hodnoty týkajúca sa investícií do majetkových účastí vykázaných ako určené na predaj sa nezruší alebo nezníži cez výkaz ziskov a strát. Ak sa reálna hodnota dlhového nástroja zaradeného ako určený na predaj zvýši a ak tento nárast môže byť objektívne pripísaný udalosti, ktorá nastala po znížení jeho hodnoty vykázané vo výsledku hospodárenia, tak sa táto strata zo zníženia hodnoty zruší alebo zníži. Toto zrušenie alebo zníženie je vykázané vo výsledku hospodárenia.

Návratná hodnota ostatného majetku je hodnota, ktorá je vyššia spomedzi jeho reálnej hodnoty zníženej o náklady na predaj a úžitkovej hodnoty (angl. value in use). Pri stanovovaní úžitkovej hodnoty sa odhadované budúce peňažné toky diskontujú na ich súčasnú hodnotu použitím takej diskontnej miery pred zdanením, ktorá odráža súčasné trhové ocenenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok. Pre majetok, ktorý negeneruje do značnej miery samostatné peňažné toky, sa návratná hodnota určuje pre skupinu jednotiek generujúcich hotovosť, do ktorej tento majetok patrí.

Straty zo zníženia hodnoty týkajúce sa pohľadávok vykazovaných v umorovanej hodnote, sú zúčtované, ak nárast návratnej hodnoty môže byť objektívne pripísaný udalosti, ktorá nastala po znížení ich hodnoty v účtovníctve.

V prípade goodwillu nie je možné stratu zo zníženia hodnoty následne znížiť.

Pre ostatný majetok sa strata zo zníženia hodnoty zruší alebo zníži, ak existuje náznak, že toto zníženie hodnoty už nie je opodstatnené a došlo k zmene predpokladov použitých pri stanovení návratnej hodnoty.

Strata zo zníženia hodnoty môže byť zrušená alebo znížená len do takej výšky, aby účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov a amortizácie, ak by nebola vykázaná strata zo zníženia hodnoty.

(j) Budovy, vybavenie a zariadenie

(i) Vlastný majetok

Jednotlivé položky majetku sú oceňované obstarávacími cenami zníženými o oprávky (pozri nižšie) a o straty zo zníženia ich hodnoty (pozri účtovnú zásadu i).

Obstarávacía cena zahŕňa výdavky, ktoré sú priamo priraditeľné k obstaraniu majetku. Hodnota majetku vytvoreného vlastnou činnosťou zahŕňa náklady na materiál, priame mzdové náklady, ostatné náklady priamo súvisiace s uvedením majetku do používania a náklady na odstránenie a rozobratie zariadenia a uvedenie miesta, kde sa nachádza, do pôvodného stavu.

V prípade, že jednotlivé časti položky dlhodobého hmotného majetku majú rozdielne doby životnosti, tieto komponenty dlhodobého majetku sú účtované ako samostatné položky (hlavné komponenty) dlhodobého hmotného majetku.

(ii) Lízing

Zmluvy o prenájme majetku, pri ktorých Skupina znáša podstatnú časť rizík a úžitkov vyplývajúcich z vlastníctva tohto majetku, sú klasifikované ako finančný lízing. Prenajatý majetok je vykázaný v hodnote, ktorá je nižšia z nasledujúcich hodnôt: z reálnej hodnoty alebo súčasnej hodnoty minimálnych lízingových splátok na začiatku prenájmu, zníženej o oprávky (pozri nižšie) a zohľadňujúcej zníženie hodnoty majetku (pozri účtovnú zásadu i).

(iii) Následné výdavky

Následné výdavky sú aktivované len vtedy, ak je pravdepodobné, že Skupine z nich budú plynúť budúce ekonomické úžitky obsiahnuté v príslušnej položke dlhodobého majetku a príslušné náklady je možné spoľahlivo merať. Všetky ostatné výdavky, vrátane bežnej údržby dlhodobého majetku, sú zúčtované do výkazu ziskov a strát v období, s ktorým súvisia.

(iv) Odpisy

Odpisy sú účtované do výkazu ziskov a strát na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti jednotlivých položiek dlhodobého majetku. Pozemky sa neodpisujú. Odhadované životnosti sú nasledovné:

- Budovy 30 - 40 rokov
- Geotermálny vrt 40 rokov
- Lanovky a vleky 12 - 20 rokov
- Tobogány 25 rokov
- Zariadenia 5 - 12 rokov
- Inventár a ostatné 5 - 10 rokov

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Metódy odpisovania, odhadovaná životnosť a zostatková hodnota sa každoročne prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(v) Kapitalizované finančné náklady

Finančné náklady súvisiace s majetkom, ktorý vyžaduje významné časové obdobie na uvedenie do stavu potrebného na jeho použitie alebo predaj, Skupina na základe revidovaného štandardu IAS 23 aktivuje ako súčasť obstarávacej ceny majetku. Revidovaný štandard je účinný prospektívne, pre finančné náklady v súvislosti s majetkom spĺňajúcim požiadavky, s dátumom začiatku aktivácie 1. januára 2009 a neskôr.

(k) Nehmotný majetok

(i) Goodwill a nehmotný majetok nadobudnutý v podnikových kombináciách

Goodwill je ocenený vo výške prebytku súhrnu prevedeného plnenia, sumy každého nekontrolného podielu obstarávaného subjektu a reálnej hodnoty, ktorú mal k dátumu akvizície predtým vlastnený podiel nadobúdateľa na vlastnom imaní obstarávaného subjektu (ak taký bol) nad rozdielom medzi hodnotami identifikovateľného majetku a prevzatých záväzkov k dátumu akvizície. Goodwill z nadobudnutia dcérskych spoločností je zahrnutý do nehmotného majetku. Goodwill z nadobudnutia pridružených spoločností a spoločne ovládaných spoločností je zahrnutý v investíciách do pridružených spoločností. Goodwill je každoročne preverovaný na zníženie jeho hodnoty a je oceňovaný v obstarávacej cene po odpočítaní akumulovaných strát zo zníženia jeho hodnoty. Zisky a straty z vyradenia určitej spoločnosti zahŕňajú účtovnú hodnotu goodwillu, ktorý sa týka predanej spoločnosti.

Negatívny goodwill, ktorý vznikne pri nadobudnutí, je prehodnotený a akýkoľvek zvyšok negatívneho goodwillu po prehodnotení je účtovaný priamo do výkazu ziskov a strát.

Nehmotný majetok nadobudnutý v podnikovej kombinácii je vykazovaný v reálnej hodnote ku dňu nadobudnutia, ak je tento nehmotný majetok oddeliteľný alebo vyplýva zo zmluvných alebo iných práv. Nehmotný majetok s neobmedzenou dobou životnosti nie je amortizovaný a vyказuje sa v obstarávacích cenách znížených o stratu zo zníženia hodnoty. Nehmotný majetok s určitou dobou životnosti je amortizovaný počas doby životnosti a vykazovaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a straty zo zníženia hodnoty.

(ii) Softvér a ostatný nehmotný majetok

Softvér a ostatný nehmotný majetok nadobudnutý Skupinou je vykázaný v obstarávacej cene po odpočítaní oprávok (pozri nižšie) a strát zo zníženia jeho hodnoty (pozri účtovnú zásadu i). Doba životnosti tohto majetku sa pravidelne prehodnocuje.

(iii) Amortizácia

Amortizácia je účtovaná do výkazu ziskov a strát na lineárnej báze počas odhadovanej životnosti nehmotného majetku od dátumu jeho určenia na používanie. Odhadované životnosti sú nasledovné:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| ▪ Softvér | 4 – 5 rokov |
| ▪ Ostatný nehmotný majetok | 4 – 5 rokov |

(l) Investície v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú majetok držaný Skupinou za účelom získania výnosov z prenájmu alebo jeho kapitálového zhodnotenia, alebo za obidvoma týmito účelmi.

Investície v nehnuteľnostiach sú vykázané v reálnej hodnote, ktorá je určená nezávislým súdnym znalcom alebo manažmentom. Reálna hodnota je založená na súčasných cenách podobného majetku na aktívnom trhu v tej istej lokalite a za tých istých podmienok, alebo ak nie sú tieto dostupné, tak sa použijú všeobecne aplikovateľné oceňovacie modely ako napríklad výnosová metóda. Každý zisk alebo strata vyplývajúce zo zmeny reálnej hodnoty sú vykázané vo výkaze ziskov a strát.

Majetok, ktorý je postavený alebo vyvinutý za účelom jeho budúceho využitia ako investície v nehnuteľnostiach je ocenený v reálnej hodnote za predpokladu, že sa táto dá spoľahlivo určiť.

Podrobnosti o ocenení investícií v nehnuteľnostiach sú bližšie špecifikované v bode 1(b) tejto účtovnej závierky.

Výnosy z prenájmu investície v nehnuteľnostiach sú účtované tak, ako je opísané v účtovnej zásade (o).

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

(m) Rezervy

Skupina v súvahe zaúčtuje r

ezervu, ak existuje zákonná alebo zmluvná povinnosť ako dôsledok minulej udalosti a je pravdepodobné, že pri vysporiadaní tejto povinnosti dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a tento úbytok je možné spoľahlivo odhadnúť.

(iv) Dlhodobé zamestnanecké požitky

Závazok Skupiny vyplývajúci z dlhodobých zamestnaneckých požitkov iných ako dôchodkové plány predstavuje odhad budúcej hodnoty požitkov, ktoré si zamestnanci zaslúžili za prácu vykonanú v bežnom období a v predchádzajúcich obdobiach. Závazok je vypočítaný metódou projektovaných jednotkových kreditov, pričom je diskontovaný na jeho súčasnú hodnotu. Diskontná sadzba použitá na výpočet súčasnej hodnoty záväzku je odvodená z výnosovej krivky vysoko kvalitných dlhopisov so splatnosťou približujúcou sa podmienkam záväzkov Skupiny ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

(v) Krátkodobé zamestnanecké požitky

Závazky vyplývajúce z krátkodobých zamestnaneckých požitkov sú vyjadrené na nediskontovanej báze a sú vykázané ako náklady v čase vykonania práce zamestnancami. V prípade, že Skupina má zákonnú alebo zmluvnú povinnosť ako dôsledok minulej práce vykonanej zamestnancami a výšku záväzku je možné spoľahlivo odhadnúť, vytvorí sa rezerva vo výške odhadovanej krátkodobej peňažnej odmeny alebo plánovaného podielu na zisku.

(n) Úrokové výnosy a náklady

Úrokové výnosy a náklady sú účtované vo výkaze ziskov a strát v období, s ktorým súvisia. Všetky náklady na úvery a pôžičky sú vykázané vo výkaze ziskov a strát.

(o) Výnosy z prenájmu

Výnosy z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach sú účtované vo výkaze ziskov a strát na lineárnej báze počas doby prenájmu.

(p) Daň z príjmov

Daň z príjmov bežného účtovného obdobia sa skladá zo splatnej a odloženej dane.

Splatná daň je očakávaný daňový záväzok zo zdaniteľného príjmu bežného účtovného obdobia, s použitím daňových sadzieb, ktoré boli platné ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a všetky úpravy daňového záväzku v súvislosti s predchádzajúcimi účtovnými obdobiami.

Odložená daň je účtovaná s použitím súvahovej metódy a je vypočítaná zo všetkých dočasných rozdielov medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov stanovených pre účely finančného vykazovania a hodnotami, ktoré sa používajú pre daňové účely. Nasledovné dočasné rozdiely neboli zohľadnené: prvotné vykázanie majetku a záväzkov, ktoré neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk a rozdiely týkajúce sa investícií v dcérskych spoločnostiach, pre ktoré je pravdepodobné, že sa v dohľadnej budúcnosti nezrušia. Pri prvotnom vykázaní goodwillu sa nevykazujú žiadne dočasné rozdiely. Výška odloženej dane je založená na očakávanom spôsobe realizácie alebo zúčtovania účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, s použitím daňových sadzieb platných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, resp. k tomuto dňu schválených.

Daň z príjmov sa účtuje priamo do výkazu ziskov a strát okrem tej časti, ktorá sa týka položiek vykazaných priamo vo vlastnom imaní. V takom prípade sa daň z príjmov účtuje vo vlastnom imaní.

Odložená daňová pohľadávka a záväzok sú vzájomne započítané ak existuje právne vynútiteľné právo započítať splatný daňový záväzok a pohľadávku a tieto sa týkajú rovnakého daňového úradu a rovnakého daňového subjektu.

Odložená daňová pohľadávka sa vykazuje iba do výšky pravdepodobných budúcich zdaniteľných ziskov, proti ktorým budú môcť byť nevyužitú daňové straty a kredity započítané. Odložená daňová pohľadávka je znížená o hodnotu, pre ktorú je pravdepodobné, že príslušné daňové využitie nebude v budúcnosti realizovateľné.

(q) Splátky operatívneho a finančného lízingu

Splátky operatívneho lízingu sú vykázané vo výkaze ziskov a strát na lineárnej báze počas doby prenájmu.

Minimálne lízingové splátky finančného lízingu sú rozdelené na úroky a splátku istiny. Úroky sú alokované pre každé obdobie počas doby trvania lízingu tak, aby vyjadřili konštantnú úrokovú sadzbu za obdobie aplikovaných na neuhradenú časť istiny.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

(r) Tržby z poskytovania služieb

Skupina účtuje o štyroch druhoch základných tržieb z poskytovania služieb:

- Tržby z horských stredísk a aquaparku
- Tržby zo športových služieb a obchodov
- Tržby z hotelových služieb
- Tržby z reštauračných zariadení

Tržby sa časovo rozlišujú v závislosti od toho, počas akého obdobia bola služba poskytnutá. Tržby sa zúčtujú do výkazu ziskov a strát po poskytnutí služby. Tržby za poskytnuté služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

(s) Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky sú vykázané v umorovanej hodnote.

(t) Dividendy

Dividendy sa vykážu vo výkaze zmien vo vlastnom imaní a takisto ako záväzok v období, keď sú schválené.

(u) Dlhodobý majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja

Ak sa očakáva, že hodnota dlhodobého majetku (alebo majetku a záväzkov v skupine majetku držanej za účelom predaja) sa realizuje predovšetkým prostredníctvom jeho predaja a nie jeho používaním, tento majetok je klasifikovaný ako držaný za účelom predaja. V momente pred zaradením majetku ako držaný za účelom predaja sa tento majetok (a všetok majetok a záväzky v skupine majetku držanej za účelom predaja) precení v súlade s príslušnými Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ. Následne pri prvotnom vykázaní ako držaný za účelom predaja sa majetok a skupina majetku držaná za účelom predaja vykážu v zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady súvisiace s predajom podľa toho, ktorá je nižšia.

Akkoľvek straty zo zníženia hodnoty skupiny majetku držanej za účelom predaja sú najskôr priradené ku goodwillu, a následne pomerným dielom k ostatnému majetku a záväzkom, okrem zásob, finančného majetku, odloženej daňovej pohľadávky a investícií v nehnuteľnostiach, ktoré sú naďalej vyjadrené v súlade s účtovnými zásadami Skupiny.

Straty zo zníženia hodnoty pri prvotnom vykázaní ako držané za účelom predaja sa vykážu vo výkaze ziskov a strát aj v prípade, ak bola vytvorená rezerva z precenenia. To isté platí aj pre zisky a straty pri následnom ocenení. Vykázané zisky nemôžu prevyšovať kumulatívne straty zo zníženia hodnoty.

V prípade, že sa neskôr po zaradení majetku do skupiny majetku držaného za účelom predaja ukáže, že sa jeho hodnota realizuje predovšetkým jeho používaním a nie prostredníctvom predaja, majetok sa preúčtuje do skupiny Budovy, vybavenie a zariadenie s vykázaním odpisu do obdobia, v ktorom prišlo k rozhodnutiu o zmene využitia majetku.

(v) Vykazovanie podľa segmentov

Prevádzkové segmenty sú časti spoločnosti, ktoré sú schopné generovať výnosy a náklady, o ktorých sú k dispozícii finančné informácie, ktoré pravidelne vyhodnocujú osoby s rozhodovacou kompetenciou pri rozhodovaní o rozdelení zdrojov a pri určovaní výkonnosti. Vedenie sleduje 6 hlavných segmentov a to horské strediská a aquapark (lyžiarske vleky, aquapark), hotelové služby (hoteliérstvo), reštauračné zariadenia, športové služby a obchody, realitné projekty a ostatné.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady
2. Informácie o segmentoch
3. Tržby
4. Ostatné prevádzkové výnosy
5. Spotreba materiálu a tovarov
6. Nakupované služby
7. Osobné náklady
8. Ostatné prevádzkové náklady
9. Úrokové výnosy a náklady
10. Výnosy z finančných nástrojov, netto
11. Daň z príjmu a odložená daň
12. Budovy, vybavenie a zariadenie
13. Goodwill a nehmotný majetok
14. Investície v nehnuteľnostiach
15. Investícia do pridruženej spoločnosti
16. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok
17. Zásoby
18. Úvery poskytnuté
19. Pohľadávky z obchodného styku
20. Ostatné pohľadávky
21. Ostatný majetok
22. Finančné investície
23. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty
24. Vlastné imanie
25. Úvery a pôžičky
26. Záväzky z obchodného styku
27. Rezervy
28. Ostatné záväzky
29. Údaje o reálnej hodnote
30. Operatívny lízing
31. Finančný lízing
32. Informácie o riadení rizika
33. Spriaznené osoby
34. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje priebežná účtovná závierka
35. Kapitálové záväzky a riadenie kapitálu
36. Podmienený majetok a podmienené záväzky
37. Spoločnosti v rámci Skupiny

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ si vyžaduje použitie určitých zásadných účtovných odhadov. Takisto si vyžaduje, aby manažment v procese aplikácie účtovných zásad spoločnosti použil svoj úsudok. Tieto účtovné odhady budú preto zákonite iba zriedka zhodné so skutočnými výsledkami. Odhady a predpoklady, ktoré nesú značné riziko spôsobenia významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v budúcom účtovnom období, sú opísané v ďalšom texte. Odhady a predpoklady sú priebežne prehodnocované. Ak sa prehodnotenie účtovných odhadov vzťahuje len k jednému účtovnému obdobiu, vykáže sa v tom období, ak prehodnotenie ovplyvní súčasne aj budúce účtovné obdobia, vykáže sa v období, kedy došlo k prehodnoteniu a aj v budúcich obdobiach.

(a) Podnikové kombinácie a alokácia kúpnej ceny

Identifikovateľný majetok, záväzky a podmienené záväzky obstarávanej spoločnosti alebo časti podniku sú vykazované a oceňované v ich reálnej hodnote ku dňu akvizície. Alokácia celkovej ceny obstarania pre jednotlivé položky obstaraných čistých aktív pre potreby finančného vykazovania je realizovaná s pomocou profesionálnych poradcov.

Analýza ocenenia je založená na historických informáciách a očakávaných faktoch, ktoré sú k dispozícii ku dňu podnikovej kombinácie. Akékoľvek očakávané fakty, ktoré môžu mať vplyv na reálnu hodnotu obstaraného majetku, sú založené na očakávaniach manažmentu ohľadom vývoja v konkurenčnom a ekonomickom prostredí, ktoré v tom čase existovali.

Výsledky analýzy ocenenia sú použité tiež pre určenie doby odpisovania a amortizácie hodnôt priradených k špecifickým položkám nehmotného a dlhodobého hmotného majetku.

Úprava reálnej hodnoty vyplývajúca z podnikovej kombinácie uskutočnenej k 29. marcu 2011 (kúpa majetku Aquapark Tatralandia) neboli zohľadnené v priebežnej účtovnej závierke. Bolo uskutočnené predbežné precenenie obstaraného majetku na reálnu hodnotu. Táto zmena bude zohľadnená v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej za obdobie 1. novembra 2010 až 31. októbra 2011.

(b) Ocenenie investícií v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach sú vykazované v reálnej hodnote. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach je určená buď nezávislým súdnym znalcom alebo majetok oceňuje manažment (pozri Významné účtovné zásady, bod 1), v oboch prípadoch je ocenenie založené na aktuálnych trhových hodnotách a podmienkach. Trhová hodnota predstavuje odhadovanú hodnotu, za ktorú by bolo možné majetok v deň ocenenia vymeniť medzi potenciálnym predávajúcim a potenciálnym kupujúcim, a to vo forme transakcie na báze nezávislých strán po primeranom marketingu, v ktorom každá zo zúčastnených strán koná informovane, obozretne a bez prinútenia.

V prípade absencie aktuálnych trhových cien sa pri ocenení berú do úvahy odhadované čisté peňažné toky z prenájmu majetku a výnos z kapitalizácie, ktorý odráža špecifické riziko vlastné danému trhu a tiež peňažným tokom plynúcim z majetku. Ocenenie odráža (keď je to relevantné) typ nájomníkov užívajúcich majetok alebo zodpovedných za splnenie záväzkov z lízingu alebo potenciálnych užívateľov v prípade ponechania majetku neprenajatého, všeobecné trhové vnímanie bonity nájomníkov, rozvrhnutie zodpovedností súvisiacich s údržbou a poistením majetku medzi Skupinu a nájomcov a zostávajúcu životnosť majetku.

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú tri hotely (Srdiečko, Liptov a Kosodrevina) vo výške 1 435 tis. eur, ktoré sú prenajímané tretím stranám a tieto ich prevádzkujú ako aj lesné plochy a pozemky získané akvizíciou v roku 2009 vo výške 2 279 tis.eur. Hodnota hotelov bola určená odhadom manažmentu spôsobom uvedeným vyššie. Hodnota pozemkov bola určená znalcom pomocou trhových cien, pričom výsledná hodnota je založená na odhade trhovej ceny na meter štvorcový v závislosti od typu pozemku a trhových transakcií pre pozemky podobného charakteru.

Ak by sa reálna hodnota tej časti investícií v nehnuteľnostiach, ktorá bola určená na základe odhadov manažmentu, líšila od odhadov manažmentu o 10%, účtovná hodnota investícií v nehnuteľnostiach by bola o 143 tis. eur vyššia alebo nižšia v porovnaní so sumou vykázanou k 30. aprílu 2011 (k 31. októbru 2010: 143 tis. eur).

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)

(c) Goodwill a testovanie zníženia hodnoty

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Skupina posudzuje, či nedošlo k zníženiu hodnoty goodwillu. V prípade, že nie je zistený indikátor možného zníženia hodnoty, Skupina v súlade s IAS 36 testuje goodwill, vykázaný pri podnikovej kombinácii počas bežného účtovného obdobia a goodwill vykázaný už v minulých obdobiach, na možné zníženie hodnoty raz ročne k 31. októbru, teda ku dňu zostavenia ročnej konsolidovanej účtovnej závierky.

V deň akvizície je obstaraný goodwill priradený jednotlivým jednotkám generujúcim hotovosť (angl. cash-generating unit, CGU), pre ktoré sa očakáva, že budú mať úžitok zo synergických efektov vznikajúcich pri podnikových kombináciách.

V účtovnom období 1. novembra 2009 až 31. októbra 2010 goodwill vznikol pri akvizícii spoločnosti GRANDHOTEL PRAHA a.s. vo výške 3 473 tis. eur .

Keďže v dobe zostavovania priebežnej účtovnej závierky nebol identifikovaný žiadny indikátor možného zníženia hodnoty goodwillu, Skupina k 30. aprílu 2011 netestovala goodwill na možné zníženie hodnoty. Test bude vykonaný na konci účtovného obdobia pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky k 31. októbru 2011.

K 31. októbru 2010 bol vykonaný test zníženia hodnoty goodwillu . Výsledok testu neindikoval zníženie hodnoty goodwillu.

Zníženie hodnoty je určené posúdením návratnej hodnoty CGU, ku ktorej sa goodwill vzťahuje, na základe hodnoty z použitia (angl. value in use). Táto hodnota bola odvodená od budúcich peňažných tokov odhadnutých manažmentom. Diskontná sadzba použitá pri odhadovaní reálnej hodnoty bola 8,5% (po zohľadnení dane z príjmu).

Reálna hodnota bola odvodená od obchodného plánu pripraveného manažmentom. Kľúčovým predpokladom, ktorý bol zároveň aj najviac citlivým faktorom pri určení návratnej hodnoty, boli očakávané tržby vyhodnotené manažmentom, ziskovosť a náklady kapitálu použité ako diskontný faktor pre budúce čisté peňažné toky. Očakávané tržby ako aj ziskovosť sú založené na zmenách v cieľových skupinách zákazníkov, posilnenom marketingu a zvýšení kvality poskytovaných služieb.

Projektovanie peňažných tokov použité pri určovaní reálnej hodnoty pokrýva strednodobé obdobie 5 rokov s následnou extrapoláciou pre ďalšie obdobie. Na základe takejto normalizovanej úrovne peňažných tokov sa vypočítala terminálna hodnota s predpokladom rastu peňažných tokov na úrovni 2% ročne. Diskontné sadzby použité pri projektovaní peňažných tokov boli vypočítané ako vážený priemer nákladov kapitálu (angl. weighted average cost of capital).

Ak by projektovaná EBITDA, ktorá je súčasťou projektovaných peňažných tokov, bola nižšia o 5% v porovnaní s odhadom manažmentu, hodnota z použitia by v prípade Grandhotela Starý Smokovec poklesla o 0,72 mil. eur a v prípade Grandhotela Praha Tatranská Lomnica by bola nižšia o 0,83 mil. eur. V prípade jednotky generujúcej hotovosť, ktorá zastrešuje hotely v Vysokých Tatrách, by v tomto prípade nevedlo k účtovaniu zníženia hodnoty goodwillu.

(d) Testovanie zníženia hodnoty majetku

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Skupina posudzuje, či nedošlo k zníženiu hodnoty majetku Skupiny. IAS 36 vyžaduje testovanie zníženia hodnoty majetku v prípade, ak existujú interné alebo externé indikátory, ktoré by poukazovali na možné zníženie hodnoty majetku.

K 30. aprílu 2011 po posúdení nebol identifikovaný žiadny indikátor možného zníženia hodnoty majetku Skupiny.

K 31. októbru 2010 po posúdení vzniklo podozrenie na zníženie hodnoty majetku Skupiny. Riziko zníženia hodnoty vzniklo pri Hoteli GRAND JASNÁ, Hoteli Tri studničky, Grandhoteli Praha Tatranská Lomnica a Grandhoteli Starý Smokovec. Na tieto hodnoty sa vykonal test na zníženie hodnoty majetku.

Výsledkom testovania k 31. októbru 2010 bola vykázaná strata zo zníženia zostatkovej hodnoty Hotela GRAND JASNÁ v hodnote 505 tis. eur.

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)

Skupina vykonáva dve hlavné činnosti: (i) prevádzku lyžiarskych stredísk a aquaparku, reštauračných služieb a športové služby a obchody, (ii) ubytovacie služby, a to v troch lokalitách, Jasnej (Nízke Tatry), vo Vysokých Tatrách a v Liptovskom Mikuláši. Každá lokalita bola posúdená manažmentom ako nezávislá jednotka generujúca hotovosť (angl. cash-generating unit, CGU). Vo všetkých troch strediskách Skupina ďalej rozlišuje tri individuálne jednotky generujúce hotovosť, a to lyžiarske stredisko a aquapark, hotely. Skupina sleduje výkonnosť a vytvára samostatné rozpočty pre všetky tri jednotky generujúce hotovosť. Majetok Skupiny bol priradený podľa vecnej príslušnosti k jednotlivým jednotkám generujúcim hotovosť.

Potenciálne zníženie hodnoty je určené porovnaním návratnej hodnoty a účtovnej hodnoty jednotky generujúcej hotovosť. V prípade hotelov bola návratná hodnota stanovená na základe hodnoty z použitia. Reálna hodnota bola odvodená od hodnoty budúcich peňažných tokov upravených na súčasnú hodnotu diskontovaním. Diskontná sadzba použitá pri testovaní zníženia hodnoty majetku bola 8,5% (po zohľadnení dane z príjmu). Táto diskontná sadzba bola vypočítaná metódou váženého priemeru nákladov kapitálu (angl. weighted average cost of capital). Reálna hodnota všetkých aktív v skupine bola stanovená na základe projektovaných peňažných tokov vyplývajúcich z dlhodobého finančného plánu pripraveného manažmentom. Finančný plán bol pripravený na obdobie piatich rokov.

Reálna hodnota hotelov v Nízkych a Vysokých Tatrách, ktoré predstavujú samostatnú jednotku generujúcu hotovosť, bola stanovená na základe projektovaných peňažných tokov vyplývajúcich z dlhodobého finančného plánu pripraveného manažmentom pre jednotlivé hotely. Finančné plány boli pripravené na obdobie nasledujúcich piatich rokov. Projektované peňažné toky pre nasledujúce obdobie boli odvodené od týchto finančných plánov extrapoláciou. V tomto predĺženom období sa predpokladá dosiahnutie takej prevádzkovej a finančnej výkonnosti, ktorá je manažmentom považovaná za dlhodobo udržateľnú. Na základe takejto normalizovanej úrovne peňažných tokov sa vypočítala terminálna hodnota s predpokladom rastu peňažných tokov na úrovni 2% ročne.

Kľúčovými predpokladmi, ktoré najviac ovplyvňujú reálnu hodnotu hotelov, sú okrem diskontnej sadzby predovšetkým plánované ceny za hotelové izby a obsadenosť hotelov. Väčšina predpokladov je založená na historických skúsenostiach s prevádzkou hotelov. V prípade odhadov budúcich cien hotelových izieb manažment zbral do úvahy aj ceny porovnateľných hotelov v Alpách, so zohľadnením rozdielov v cieľovej skupine klientov v stredisku Jasná a alpských strediskách.

Ak by projektovaná EBITDA, ktorá je súčasťou projektovaných peňažných tokov, bola nižšia o 5% v porovnaní s odhadom manažmentu, hodnota z použitia by v prípade Hotela GRAND JASNÁ poklesla o 1,2 mil. eur a v prípade hotela Tri Studničky by bola nižšia o 0,17 mil. eur. V prípade jednotky generujúcej hotovosť, ktorá zastrešuje hotely v Jasnej, by v tomto prípade bola strata zo zníženia hodnoty majetku o tieto sumy vyššia.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

1. Zásadné účtovné odhady a predpoklady (pokračovanie)

(e) Finančné nástroje v reálnej hodnote

Reálna hodnota finančných nástrojov je stanovená na základe:

Úroveň 1: kótované ceny (neupravované) na aktívnom trhu pre dané aktíva alebo záväzky

Úroveň 2: iné ako kótované ceny zahrnuté v úrovni 1, ktoré sú zistiteľné priamo (ako ceny), alebo nepriamo (odvoditeľné od cien)

Úroveň 3: ocenenie, ktoré nie je založené na zistiteľných trhových dátach

Keď nie je k dispozícii kótovaná trhová cena, reálna hodnota nástroja je odhadnutá s použitím oceňovacích techník. Pri používaní oceňovacích modelov manažment používa odhady a predpoklady, ktoré sú konzistentné s dostupnými informáciami o odhadoch a predpokladoch, ktoré by používali účastníci trhu pri určovaní ceny príslušného finančného nástroja.

| | 30.4.2011 | | | | 31.10.2010 | | | |
|---|-----------|----------|----------|---------------|------------|----------|----------|-----------|
| | Úroveň 1 | Úroveň 2 | Úroveň 3 | Celkom | Úroveň 1 | Úroveň 2 | Úroveň 3 | Celkom |
| Finančný majetok | | | | | | | | |
| Cenné papiere určené na predaj | 88 | - | - | 88 | 85 | - | - | 85 |
| Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát | 11 789 | - | - | 11 789 | - | - | - | - |

Skupina dňa 17. marca 2010 nakúpila 3 850 kusov akcií spoločnosti Compagnie des Alpes (SA). Ich hodnota k 30. aprílu 2011 predstavuje 88 tis. eur.

V období od 1. novembra 2010 až 30. apríla 2011 Skupina obstarala 1 062 043 kusov akcií spoločnosti Best Hotel Properties a.s., ich hodnota k 30. aprílu 2011 predstavuje 11 798 tis. eur.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

2. Informácie o segmentoch

Informácie o obchodných segmentoch – Konsolidovaný výkaz o súhrnnom výsledku hospodárenia

| v tis. eur | Horské strediská a | | | | | | | | | | Medzi segmentová | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------|-----------|-----------------|-----------|------------------------|-----------|---------------------------|-----------|-------------------|-----------|------------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|
| | aquapark | | Hotelové služby | | Reštauračné zariadenia | | Športové služby a obchody | | Realitné projekty | | Ostatné | | eliminácia | | CELKOM | |
| | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 | 30.4.2011 | 30.4.2010 |
| Tržby | 11 989 | 7 378 | 5 114 | 3 372 | 1 720 | 1 123 | 1 061 | 762 | 100 | - | - | - | - | -35 | 19 984 | 12 600 |
| Ostatné prevádzkové výnosy | 792 | 43 | 99 | 55 | 27 | 6 | 15 | 3 | - | - | - | - | - | - | 933 | 107 |
| Spotreba materiálu a tovarov | -952 | -703 | -1 446 | -976 | -523 | -336 | -285 | -288 | - | - | - | - | - | - | -3 206 | -2 303 |
| Nakupované služby | -5 603 | -3 328 | -1 068 | -875 | -238 | -174 | -173 | -128 | -43 | - | - | - | - | 35 | -7 125 | -4 470 |
| Osobné náklady | -2 018 | -1 347 | -1 545 | -928 | -537 | -363 | -334 | -239 | - | - | - | - | - | - | -4 434 | -2 877 |
| Ostatné prevádzkové náklady | -236 | -80 | -111 | -55 | -23 | -2 | -22 | -5 | -2 | - | - | - | - | - | -394 | -142 |
| Zisk/(strata) z predaja majetku | 45 | 48 | 10 | -1 | -3 | -1 | -1 | - | - | - | - | - | - | - | 51 | 46 |
| Odpisy a amortizácia | -2 649 | -2 278 | -684 | -739 | -237 | -187 | -108 | -163 | - | - | -153 | - | - | - | -3 831 | -3 367 |
| Úrokové výnosy | - | - | 3 | - | - | - | - | - | - | - | 4 415 | 2 981 | - | -9 | 4 418 | 2 972 |
| Úrokové náklady | -165 | -245 | -45 | -19 | -17 | -18 | -15 | -8 | - | - | - | - | - | 9 | -242 | -281 |
| Výnosy z finančných nástrojov, netto | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 146 | 3 | - | - | 146 | 3 |
| Strata z pridruženej spoločnosti | - | - | -30 | -99 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -30 | -99 |
| Zisk/(strata) segmentu pred zdanením | 1 203 | -283 | 297 | -60 | 169 | 84 | 138 | -66 | 55 | - | 4 408 | 2 984 | - | - | 6 270 | 2 189 |
| Daň z príjmu | | | | | | | | | | | | | | | 10 | -243 |
| Konsolidovaný zisk | | | | | | | | | | | | | | | 6 280 | 1 946 |

Skupina generuje všetky svoje tržby na území Slovenskej republiky. Medzisegmentové eliminácie sú zahrnuté v čiastkach vykázanych za obdobie k 30.4.2011.

Hranicu 10% podielu na celkových tržbách neprekročila žiadna spoločnosť.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

2. Informácie o segmentoch (pokračovanie)

Informácie o obchodných segmentoch – Konsolidovaný výkaz finančnej pozície

| v tis. eur | Horské strediská a | | | | Športové služby a | | | | Medzi segmentová | | | | Celkom | | | |
|---|--------------------|---------------|-----------------|---------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|-----------|------------|----------------|----------------|
| | aquapark | | Hotelové služby | | Reštauračné zariadenia | | obchody | | Realitné projekty | | Ostatné | | | | eliminácia | |
| | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
| Goodwill a nehmotný majetok | - | - | 3 827 | 3 897 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 827 | 3 897 |
| Budovy, vybavenie a zariadenie | 91 492 | 67 205 | 53 380 | 39 200 | 4 746 | 1 276 | 1 514 | 1 423 | 6 408 | 6 070 | - | - | - | - | 157 540 | 115 174 |
| Investície v nehnuteľnostiach | 2 279 | 2 279 | - | - | - | - | - | - | 1 435 | 1 435 | - | - | - | - | 3 714 | 3 714 |
| Zásoby | 297 | 250 | 252 | 211 | 129 | 108 | 123 | 103 | - | - | 5 | 4 | - | - | 806 | 676 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 2 820 | 4 027 | 2 402 | 3 431 | 8 | 12 | 16 | 23 | - | - | - | - | - | - | 5 246 | 7 493 |
| Investícia do pridruženej spoločnosti | - | - | 6 852 | 6 882 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6 852 | 6 882 |
| Ostatné pohľadávky | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 97 981 | 104 704 | - | - | 97 981 | 104 704 |
| Finančné investície | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 11 902 | 85 | - | - | 11 902 | 85 |
| Ostatný majetok | 1 069 | 216 | 1 736 | 351 | - | - | - | - | - | - | 4 101 | 829 | - | - | 6 906 | 1 396 |
| Úvery poskytnuté | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7 395 | 53 388 | - | - | 7 395 | 53 388 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 1 355 | 1 881 | 524 | 728 | - | - | - | - | - | - | 116 | 160 | - | - | 1 995 | 2 769 |
| Odložená daňová pohľadávka | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 612 | 369 | - | - | 612 | 369 |
| Majetok celkom | 99 312 | 75 858 | 68 973 | 54 700 | 4 883 | 1 396 | 1 653 | 1 549 | 7 843 | 7 505 | 122 112 | 159 539 | - | - | 304 776 | 300 547 |
| Úvery a pôžičky dlhodobé | 9 074 | 10 183 | 801 | 899 | 504 | 566 | 246 | 276 | - | - | - | - | - | - | 10 625 | 11 924 |
| Závazky z obchodného styku dlhodobé | 13 | 73 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13 | 73 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | 369 | 879 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 369 | 879 |
| Úvery a pôžičky krátkodobé | 2 621 | 2 255 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 621 | 2 255 |
| Závazky z obchodného styku krátkodobé | 2 873 | 2 102 | - | 99 | - | 33 | - | 34 | - | - | - | 530 | - | - | 2 873 | 2 798 |
| Ostatné krátkodobé záväzky | 8 738 | 4 073 | - | - | 223 | 104 | 46 | 21 | - | - | - | - | - | - | 9 007 | 4 198 |
| Rezervy | - | - | 54 | 83 | - | - | - | - | - | - | 161 | 247 | - | - | 215 | 330 |
| Odložený daňový záväzok | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9 243 | 9 029 | - | - | 9 243 | 9 029 |
| Závazky zo splatnej dane | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 18 | 52 | - | - | 18 | 52 |
| Závazky celkom | 23 688 | 19 565 | 855 | 1 081 | 727 | 703 | 292 | 331 | - | - | 9 422 | 9 858 | - | - | 34 984 | 31 538 |

Medzisegmentové eliminácie sú zahrnuté v čiastkach vykázaných za obdobie k 30.4.2011. Ceny používané medzi segmentmi sú určené na základe trhových cien pre podobné služby a financovanie.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

3. Tržby

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Horské strediská a aquapark | 11 989 | 7 378 |
| Hotelové služby | 5 114 | 3 337 |
| Reštauračné zariadenia | 1 720 | 1 123 |
| Športové služby a obchody | 1 061 | 762 |
| Realitné projekty | 100 | - |
| Celkom | 19 984 | 12 600 |

4. Ostatné prevádzkové výnosy

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Zmluvné pokuty | 100 | 8 |
| Náhrady od poisťovne | 10 | 10 |
| Ostatné prevádzkové výnosy | 823 | 89 |
| Celkom | 933 | 107 |

K 30. aprílu 2011 časť ostatných prevádzkových výnosov vo výške 479 tis. eur predstavuje výnos zo zániku záväzku z revitalizácie.

5. Spotreba materiálu a tovarov

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Hotelové strediská | -1 022 | -602 |
| Tovar | -864 | -706 |
| Pohonné hmoty | -439 | -312 |
| Materiál na opravu a údržbu | -296 | -152 |
| Materiál a tovar - ostatné | -585 | -531 |
| Celkom | -3 206 | -2 303 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

6. Nakupované služby

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Náklady na reklamu | -1 973 | -456 |
| Spotreba energií | -1 767 | -1 513 |
| Doprava, ubytovanie, cestovné | -1 188 | -557 |
| Náklady na nájomné (priestory) a ostatné | -947 | -517 |
| Náklady na opravu a údržbu | -226 | -193 |
| Ostatné správne náklady | -200 | -239 |
| Náklady na ostatné služby nemateriálnej povahy | -127 | -82 |
| Služby súvisiace s vlastnými priestormi | -86 | -57 |
| Náklady na účtovníctvo, operatívnu, marketing a audit | - | -498 |
| Ostatné nakupované služby | -611 | -358 |
| Celkom | -7 125 | -4 470 |

Náklady na účtovníctvo, operatívnu, marketing a audit obsahujú náklady, ktoré súvisia s administratívnou prevádzkou Skupiny. Skupina využíva služby audítorskej spoločnosti KPMG Slovensko spol. s r.o. na overenie konsolidovanej účtovnej závierky a na základe rozhodnutia valného zhromaždenia s účinnosťou od začiatku finančného roka 2011 spoločnosť využíva služby audítorskej spoločnosti KPMG Slovensko spol. s r.o. aj pri overení individuálnej účtovnej závierky všetkých spoločností v rámci Skupiny. Náklady na tieto položky v období 1. novembra 2010 až 30. apríla 2011 zatiaľ neboli vynaložené. Iné služby audítorskej spoločnosti neposkytovali.

7. Osobné náklady

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Mzdové náklady | -3 154 | -2 026 |
| Náklady na sociálne zabezpečenie (povinné) | -961 | -664 |
| Odmeny členom štatutárnych orgánov a vrcholového manažmentu | -169 | -73 |
| Ostatné sociálne náklady | -150 | -114 |
| Celkom | -4 434 | -2 877 |

Priemerný počet zamestnancov Skupiny v období od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 bol 702, z toho 9 riadiacich pracovníkov (od 1. novembra 2009 do 30. apríla 2010 bol 616, z toho 6 riadiacich pracovníkov), počet pracovníkov na dohodu bol 516 (od 1. novembra 2009 do 30. apríla 2010: 173).

8. Ostatné prevádzkové náklady

| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Náklady na poplatky a provízie | -332 | -80 |
| Poistenie (majetok, automobily, cestovné) | -18 | -36 |
| Manká a škody | -11 | -3 |
| Kurzové straty | -1 | -1 |
| Ostatné prevádzkové náklady | -32 | -22 |
| Celkom | -394 | -142 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****9. Úrokové výnosy a náklady**

| | | |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
| Úrokové výnosy | 4 418 | 2 972 |
| Úrokové náklady | -242 | -281 |
| Celkom | 4 176 | 2 691 |

Skupina má v aktívach pohľadávky zo zmeniek. Tieto pohľadávky sú úročené fixnými sadzbami 6,8% a 7,5%. Zmenkové pohľadávky sú splatné na videnie.

Skupina čerpá 5 úverov od spoločnosti Tatra banka, akciová spoločnosť pričom úroková sadzba sa odvíja od 1-mesačného a 3-mesačného EURIBOR-u. Úvery boli poskytnuté na financovanie investícií a prefinancovanie úveru od inej banky. Skupina má taktiež podpísané lízingové zmluvy, ktorými financuje 6-sedačkovú lanovku v Jasnej, autá, ratriaky, snežné skútre a pod.

10. Výnosy z finančných nástrojov, netto

| | | |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
| Precenenenie finančných nástrojov oceňovaných reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát | 143 | - |
| Ostatné, netto | 3 | 3 |
| Celkom | 146 | 3 |

11. Daň z príjmu a odložená daň

| | | |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | 1.11.2009 – 30.4.2010 |
| Splatná daň: | | |
| Daň bežného účtovného obdobia | -21 | - |
| | -21 | - |
| Odložená daň (náklad): | | |
| Zaúčtovanie a zúčtovanie dočasných rozdielov | 31 | -243 |
| Celková daň z príjmov | 10 | -243 |

Odložené dane z príjmov sú vypočítané použitím uzákonených daňových sadzieb, ktorých platnosť sa predpokladá v období, v ktorom sa pohľadávka zrealizuje alebo záväzok vyrovná.

Daň z príjmov vykázaná v ostatných položkách súhrnného výsledku

| | | | | | | |
|--|------------------------------|------------|-------------------|------------------------------|------------|-------------------|
| <i>v tis. eur</i> | 1.11.2010 – 30.4.2011 | | | 1.11.2009 – 30.4.2010 | | |
| | Pred zdanením | Daň | Po zdanení | Pred zdanením | Daň | Po zdanení |
| Precenenie cenných papierov určených na predaj na reálnu hodnotu | 4 | - | 4 | -5 | - | -5 |
| Ostatné súčasti súhrnného výsledku | 4 | - | 4 | -5 | - | -5 |

Pozri tiež bod 16 - Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

12. Budovy, vybavenie a zariadenie

v tis. eur

| | Pozemky a budovy | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Nedokončený majetok | Celkom |
|---|-------------------------|--|----------------------------|----------------|
| Obstarávacia cena | | | | |
| Počiatkový stav k 1.11.2009 | 62 632 | 34 805 | 3 523 | 100 960 |
| Prírastky | - | - | 18 138 | 18 138 |
| Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov | 15 718 | 534 | 359 | 16 611 |
| Úbytky | -8 | -211 | - | -219 |
| Presun zo skupiny majetku držanej za účelom predaja | 3 639 | 1 184 | -4 823 | - |
| Zostatok k 31.10.2010 | 81 981 | 36 312 | 17 197 | 135 490 |
| Počiatkový stav k 1.11.2010 | 81 981 | 36 312 | 17 197 | 135 490 |
| Prírastky | - | 98 | 16 032 | 16 130 |
| Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov | 30 183 | 317 | - | 30 500 |
| Úbytky | -5 | -539 | -262 | -806 |
| Prevod | 16 815 | 12 973 | -29 788 | - |
| Zostatok k 30.4.2011 | 128 974 | 49 161 | 3 179 | 181 314 |
| Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku | | | | |
| Počiatkový stav k 1.11.2009 | -10 120 | -2 610 | -597 | -13 327 |
| Odpis bežného účtovného obdobia | -2 841 | -3 806 | - | -6 647 |
| Úbytky | - | 163 | - | 163 |
| Straty zo zníženia hodnoty majetku | -505 | - | - | -505 |
| Zostatok k 31.10.2010 | -13 466 | -6 253 | -597 | -20 316 |
| Počiatkový stav k 1.11.2010 | -13 466 | -6 253 | -597 | -20 316 |
| Odpis bežného účtovného obdobia | -1 701 | -2 039 | - | -3 740 |
| Úbytky | - | 282 | - | 282 |
| Zostatok k 30.4.2011 | -15 167 | -8 010 | -597 | -23 774 |
| Zostatková hodnota | | | | |
| k 1.11.2009 | 52 512 | 32 195 | 2 926 | 87 633 |
| k 31.10.2010 | 68 515 | 30 059 | 16 600 | 115 174 |
| k 1.11.2010 | 68 515 | 30 059 | 16 600 | 115 174 |
| k 30.4.2011 | 113 807 | 41 151 | 2 582 | 157 540 |

K 30. aprílu 2011 účtovná hodnota 4-hviezdičkového hotela, ktorý Skupina obstarala akvizíciou spoločnosti GRANDHOTEL PRAHA a.s. v roku 2009, predstavovala 15 992 tis. eur (k 31. októbru 2010 16 184 tis. eur).

V priebehu obdobia od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 materská spoločnosť obstarala majetok Aquaparku Tatralandia v hodnote 30 500 tis. eur, ktorý je vykázaný v rámci položky pozemky a budovy, samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí.

Prírastok nedokončeného majetku vo výške 16 032 tis. eur pozostáva z dvoch 6-sedačkových lanoviek, Gastro zariadenia Happy End, zasnežovacích systémov v lyžiarskych strediskách Jasná a Tatranská Lomnica a ostatného majetku.

12. Budovy, vybavenie a zariadenie (pokračovanie)

Nevyužitý majetok

Skupina vlastní rozostavanú konštrukciu budovy, na ktorú je v 100% hodnote vytvorená opravná položka vo výške 596 tis. eur, tento majetok Skupina nevyužíva.

Prenajaté pozemky, budovy a zariadenia

Skupina si prenajala lanovku na základe zmluvy o predaji a spätnom finančnom prenájme s ČSOB Leasing, a.s. Zostatková hodnota lanovky k 30. aprílu 2011 bola 4 138 tis. eur, zostatok záväzku predstavuje sumu 782 tis. eur (viac bod 31 – Finančný lízing). Záväzky vyplývajúce z finančného prenájmu sú zaistené prenajímaným majetkom, Hotelom SKI a bývalou telekomunikačnou budovou.

Strata zo zníženia hodnoty

Za obdobie končiace 30. apríla 2011 Skupina neidentifikovala stratu zo zníženia hodnoty majetku. Za obdobie končiace 31. októbra 2010 bola výsledkom testu strata zo zníženia hodnoty majetku vo výške 505 tis. eur.

Poistenie majetku

Skupina poistila majetok voči živelným pohromám, odcudzeniu, vandalizmu a proti všeobecným strojným rizikám. Skupina je taktiež poistená voči zodpovednosti za škodu. Celková výška poistnej hodnoty majetku v prípade živelnej pohromy je 161 346 tis. eur. Výška poistenia proti všeobecným strojovým rizikám je 11 601 tis. eur, v prípade zodpovednosti za škodu 227 tis. eur a vandalizmu 60 644 tis. eur.

Zábezpeka

Pozri bod 25 – Úvery a pôžičky a bod 31 – Finančný lízing.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

13. Goodwill a nehmotný majetok

v tis. eur

| | Goodwill | Ostatný nehmotný majetok | Celkom |
|---|-----------------|---|---------------|
| Obstarávacia cena | | | |
| Počiatočný stav k 1.11.2009 | 651 | 709 | 1 360 |
| Prírastky | - | 26 | 26 |
| Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov | 3 473 | 22 | 3 495 |
| Zostatok k 31.10.2010 | 4 124 | 757 | 4 881 |
| Počiatočný stav k 1.11.2010 | 4 124 | 757 | 4 881 |
| Prírastky | - | 21 | 21 |
| Úbytky | - | -1 | -1 |
| Zostatok k 30.4.2011 | 4 124 | 777 | 4 901 |
| Oprávky a straty zo zníženia hodnoty majetku | | | |
| Počiatočný stav k 1.11.2009 | -651 | -149 | -800 |
| Odpis bežného účtovného obdobia | - | -184 | -184 |
| Zostatok k 31.10.2010 | -651 | -333 | -984 |
| Počiatočný stav k 1.11.2010 | -651 | -333 | -984 |
| Odpis bežného účtovného obdobia | - | -91 | -91 |
| Úbytky | - | 1 | 1 |
| Zostatok k 30.4.2011 | -651 | -423 | -1 074 |
| Zostatková hodnota | | | |
| k 1.11.2009 | - | 560 | 560 |
| k 31.10.2010 | 3 473 | 424 | 3 897 |
| k 1.11.2010 | 3 473 | 424 | 3 897 |
| k 30.4.2011 | 3 473 | 354 | 3 827 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****14. Investície v nehnuteľnostiach***v tis. eur***30.4.2011** **31.10.2010****Obstarávacia cena**

Počiatočný stav k 1.11.2010/1.11.2009

3 714 3 714**Zostatok k 30.4.2011/31.10.2010****3 714** **3 714**

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú tri hotely (Srdiečko, Liptov a Kosodrevina) vo výške 1 435 tis. eur, ktoré sú prenajímané tretím stranám a tieto ich prevádzkujú ako aj lesné plochy a pozemky získané akvizíciou v roku 2009 vo výške 2 279 tis. eur.

V období 1. novembra 2010 až 30. apríla 2011 výnosy z investícií v nehnuteľnostiach predstavovali 100 tis. eur a priame prevádzkové náklady vzťahujúce sa k investíciám v nehnuteľnostiach boli vo výške 50 tis. eur (1. novembra 2009 až 30. apríla 2010: výnosy z investícií v nehnuteľnostiach predstavovali 78 tis. eur a priame prevádzkové náklady týkajúce sa investícií v nehnuteľnostiach boli vo výške 52 tis. eur).

Investície v nehnuteľnostiach sú oceňované v reálnej hodnote (pozri bod 1b).

Zábezpeka

K 30. aprílu 2011 boli na zabezpečenie bankových úverov použité všetky investície v nehnuteľnostiach vo výške 3 714 tis. eur (k 31. októbru 2010: vo výške 3 714 tis. eur)

15. Investícia do pridruženej spoločnosti

Skupina má jednu pridruženú spoločnosť, Interhouse Tatry s.r.o.

| Pridružená spoločnosť | Krajina | Podiel Skupiny | |
|------------------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| | | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
| | | % | % |
| Interhouse Tatry s.r.o. | Slovensko | 50 | 50 |

*tis. eur***Hodnota investície****30.4.2011** **31.10.2010**

Obstarávacia cena pridruženej spoločnosti

7 526 7 526

EBITDA kontrakt úprava

-598 -598

Podiel Skupiny na strate z pridruženej spoločnosti (bežné obdobie)

-30 -46

Podiel Skupiny na strate z pridruženej spoločnosti (minulé obdobie)

-46 -

Celkom**6 852** **6 882**

Súhrnné finančné údaje spoločnosti Interhouse Tatry s.r.o., vykázané v ich celkovej hodnote (100%) k 30. aprílu 2011:

| <i>v tis. eur</i> | Výnosy | Strata | Krátkodobý majetok | Dlhodobý majetok | Krátkodobé záväzky | Dlhodobé záväzky | Vlastné imanie |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Interhouse Tatry s.r.o. | 812 | -60 | 436 | 14 963 | 420 | 3 494 | 11 485 |

Výnosy a strata spoločnosti predstavuje výnosy a stratu za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****16. Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok**

Odložená daňová pohľadávka (záväzok) boli účtované k nasledovným položkám:

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|--|------------------|-------------------|
| Dočasné rozdiely vzťahujúce sa k: | | |
| Budovy, vybavenie a zariadenie | -9 161 | -8 787 |
| Budovy, vybavenie a zariadenie | 396 | 89 |
| Úprava reálnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach | 7 | 7 |
| Daňové straty | 205 | 205 |
| Ostatné odložené daňové pohľadávky | 4 | 68 |
| Ostatné odložené daňové záväzky | -82 | -242 |
| Celkom | -8 631 | -8 660 |

Odložená daňová pohľadávka nebola zaúčtovaná k nasledovným položkám:

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------|------------------|-------------------|
| Daňové straty | 6 865 | 7 285 |
| Celkom | 6 865 | 7 285 |

Odložená daňová pohľadávka z neumorených strát z minulých období sa účtuje len do výšky, do akej bude môcť byť v budúcnosti pravdepodobne umorená voči budúcim daňovým ziskom. Daňové straty, ku ktorým nebola zaúčtovaná odložená daňová pohľadávka k 31. októbru 2010 bola získaná obstaraním dcérskych spoločností v priebehu účtovného obdobia. Predpokladané posledné obdobia na umorenie daňových strát sú nasledovné:

| <i>v tis. eur</i> | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | po 2015 |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Daňové straty | 98 | 1 159 | 5 607 | 1 080 | - |

Maximálna lehota na umorenie daňovej straty je 5 rokov (straty vzniknuté po 1. januári 2010 majú lehotu 7 rokov).

17. Zásoby

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------|------------------|-------------------|
| Materiál | 446 | 435 |
| Tovar | 360 | 241 |
| Celkom | 806 | 676 |

K 30. aprílu 2011 sa na zabezpečenie bankových úverov použili zásoby vo výške 188 tis. eur (k 31. októbru 2010: 154 tis. eur).

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****18. Úvery poskytnuté**

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------|------------------|-------------------|
| Krátkodobé | 35 | 48 272 |
| Dlhodobé | 7 360 | 5 116 |
| Celkom | 7 395 | 53 388 |

K 30. aprílu 2011 krátkodobé pôžičky predstavujú neúročenú pôžičku do spoločnosti Sympatia Financie, o.c.p., a.s. vo výške 35 tis. eur. (k 31. októbru 2010: najmä pôžička do J&T Bank Switzerland Ltd. vo výške 48 142 tis. eur). Pôžička spoločnosti Sympatia Financie je poskytnutá za účelom poskytnutia zálohy pre Burzu cenných akcií pre účely nákupu akcií spoločnosti BHP. Po skončení nákupu burza danú zábezpeku uvoľní a spoločnosť Sympatia nám pôžičku vráti.

K 30. aprílu 2011 dlhodobé pôžičky predstavujú najmä pôžičku vo výške 5 370 tis. eur (k 31. októbru 2010: 5 116 tis. eur) spoločnosti WEBIS, s.r.o. s pevnou úrokovou sadzbou 5%. Výška nesplatených kumulovaných úrokov z tejto sumy k 30. aprílu 2011 predstavuje 240 tis. eur (k 31. októbru 2010: 113 tis. eur) a pôžičku poskytnutú spoločnosti 1. Tatranská a.s., vo výške 1 857 tis. eur s pevnou úrokovou sadzbou 7%.

19. Pohľadávky z obchodného styku

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------------------|------------------|-------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 5 675 | 7 922 |
| Opravné položky k pohľadávkam | -429 | -429 |
| Celkom | 5 246 | 7 493 |
| <i>Krátkodobé</i> | 4 009 | 6 273 |
| <i>Dlhodobé</i> | 1 237 | 1 220 |
| Celkom | 5 246 | 7 493 |

K 30. aprílu 2011 pohľadávky z obchodného styku pozostávajú najmä z pohľadávky z predaja Penziónu Energetik (1 739 tis. eur), kontraktu so zmluvným partnerom (727 tis. eur), ktorý nakupuje prepravné a ubytovacie kapacity (v máji 2011 bola pohľadávka započítaná so záväzkami), zvyšok tvoria bežné prevádzkové, bártrové pohľadávky a pohľadávky zo spätného odkupu pri vysporiadaní finančného leasingu (k 31. októbru 2010: pohľadávka z predaja Penziónu Energetik (1 739 tis. eur), kontrakt so zmluvným partnerom (3 596 tis. eur), ktorý nakupuje prepravné a ubytovacie kapacity (pohľadávka bola zaplatená v mesiaci november 2010), doplatok za zmluvné pokuty vo výške 1 117 tis. eur (bod 4 - Ostatné prevádzkové výnosy), zvyšok tvoria bežné prevádzkové pohľadávky).

K 30. aprílu 2011 aj k 31. októbru 2010 opravná položka -429 tis. eur pozostáva z diskontovania dlhodobej pohľadávky za predaj Penziónu Energetik vo výške 338 tis. eur, zvyšok tvoria opravné položky k bežným prevádzkovým pohľadávkam.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****19. Pohľadávky z obchodného styku (pokračovanie)**

Rozdelenie pohľadávok na základe splatností je nasledovné:

| | 30.4.2011 | | | 31.10.2010 | | |
|--|------------------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|--------------|
| | Brutto | Opravná položka | Netto | Brutto | Opravná položka | Netto |
| v lehote splatnosti | 1 907 | -338 | 1 569 | 7 215 | -338 | 6 877 |
| po lehote splatnosti do 30 dní | 1 338 | - | 1 338 | 470 | - | 470 |
| po lehote splatnosti od 30 dní do 90 dní | 1 094 | - | 1 094 | 99 | - | 99 |
| po lehote splatnosti od 90 dní do 180 dní | 1 294 | -88 | 1 206 | 14 | - | 14 |
| po lehote splatnosti od 180 dní do 365 dní | - | - | - | 21 | - | 21 |
| po lehote splatnosti viac ako 365 dní | 42 | -3 | 39 | 103 | -91 | 12 |
| Celkom | 5 675 | -429 | 5 246 | 7 922 | -429 | 7 493 |

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| Stav k 1. 11.2010/1.11.2009 | 429 | 13 |
| Tvorba/rozpustenie opravnej položky | - | 416 |
| Stav k 30.4.2011/31.10.2010 | 429 | 429 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****20. Ostatné pohľadávky**

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|------------------------------|------------------|-------------------|
| Zmenkové pohľadávky | 96 532 | 98 662 |
| EBITDA kontrakt | 1 273 | 1 273 |
| Poskytnuté zálohy na majetok | 176 | 4 769 |
| Celkom | 97 981 | 104 704 |
| <i>Krátkodobé</i> | 97 775 | 104 498 |
| <i>Dlhodobé</i> | 206 | 206 |
| Celkom | 97 981 | 104 704 |

Celková hodnota nesplatených zmeniek k 30. aprílu 2011 predstavuje 96 532 tis. eur (k 31. októbru 2010: 98 662 tis. eur). Zmenky sú splatné na videnie a majú úrokové sadzby 6,8% a 7,5%.

K 30. aprílu 2011 zmenky v hodnote 83 282 tis. eur emitovane na základe zmluvy o obhospodarovaní portfólia s J&T Bank Switzerland Ltd. sú uložené do úschovy (k 31. októbru 2010: 98 662 tis. eur). Na zmenky je súčasne podpísaná dohoda o úhrade straty so spoločnosťou J&T FINANCE GROUP a.s. (ďalej JTFG), kde JTFG sa zaväzuje v prípade poklesu hodnoty istiny zmeniek doplatiť vzniknutú stratu.

Za zmenku v hodnote 13 250 tis. eur, ktorá bola obstaraná po 1. novembri 2010 ručí spoločnosť WEBIS, s.r.o. akciami spoločnosti 1. Tatranská, akciová spoločnosť.

EBITDA kontrakt vyplýva z kúpnych zmlúv podielov v spoločnostiach GRANDHOTEL PRAHA a.s. a Interhouse Tatry s.r.o. Kúpou daných spoločností získala Skupina garanciu, že aktíva v daných spoločnostiach budú prinášať dohodnutú ziskovosť (EBITDA) v nasledujúcich štyroch rokoch. Ak by sa daná ziskovosť nedosiahla, tak sa pôvodní majitelia zaviazali rozdiel do dohodnutej ziskovosti po dobu štyroch rokov doplatiť. Dané doplatky sa plánujú použiť hlavne na rekonštrukciu aktív, na ktoré sa vzťahujú.

Poskytnuté zálohy na majetok súvisia s nedokončenou investičnou činnosťou (výstavba lanoviek, zasnežovania, lyžiarskych zjazdoviek a ostatných prevádzok).

21. Ostatný majetok

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|--|------------------|-------------------|
| Poskytnuté preddavky | 140 | 216 |
| Náklady budúcich období a príjmy budúcich období | 459 | 351 |
| Ostatné daňové pohľadávky | 5 584 | 280 |
| Ostatné pohľadávky | 723 | 549 |
| Celkom | 6 906 | 1 396 |
| <i>Krátkodobé</i> | 6 906 | 1 396 |
| <i>Dlhodobé</i> | - | - |
| Celkom | 6 906 | 1 396 |

K 30. aprílu 2011 položka ostatné daňové pohľadávky zahŕňa najmä pohľadávky z DPH vo výške 5 579 tis. eur, ktoré vznikli pri kúpe majetku Aquapark Tatralandia z dôvodu nadmerného odpočtu.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

22. Finančné investície

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|---|---------------|------------|
| Finančné nástroje oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát | 11 789 | - |
| Cenné papiere určené na predaj | 88 | 85 |
| Ostatné finančné investície | 25 | - |
| Celkom | 11 902 | 85 |

Skupina dňa 17. marca 2010 nakúpila 3 850 kusov akcií spoločnosti Compagnie des Alpes (SA), ktorá je francúzskou spoločnosťou obchodovanou na Parížskej burze, podnikajúcou v oblasti lyžiarskych stredísk a letných zábavných parkov. Skupina kúpila dané akcie ako finančnú investíciu. Akcie sú určené na predaj a sú preceňované na reálnu hodnotu do vlastného imania na základe aktuálnych cien na burze, ich hodnota k 30. aprílu 2011 predstavuje 88 tis. eur (k 31. októbru 2010: 85 tis. eur).

V priebehu prvého polroka účtovného obdobia Skupina obstarala 1 062 043 kusov akcií spoločnosti Best Hotel Properties a.s.(BHP), ktorá spravuje sieť hotelov. Ich hodnota k 30. aprílu 2011 predstavuje 11 789 tis. eur. Na nákup na základe zmluvy o poradenstve so spoločnosťou J&T Finance Group získala spoločnosť TMR garanciu že na nákupe akcií spoločnosti BHP zarobí minimálne 7% p.a. po dobu 3 rokov.

Skupina zároveň uskutočnila peňažný vklad do Tatranského dopravného družstva, ktoré sa venuje sprostredkovateľskej činnosti v oblasti služieb, jeho hodnota k 30. aprílu 2011 predstavuje 25 tis. eur.

23. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|----------------------|--------------|--------------|
| Peniaze v hotovosti | 293 | 148 |
| Ceniny | 39 | 29 |
| Bežné účty v bankách | 1 663 | 2 592 |
| Celkom | 1 995 | 2 769 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

24. Vlastné imanie

Základné imanie a emisné ážio

Schválené, upísané a plne splatené základné imanie k 30. aprílu 2011 a 31. októbru 2010 pozostávalo z 6 707 198 kmeňových akcií v nominálnej hodnote 33 eur za jednu akciu.

Dňa 12. apríla 2010 emisie akcií pod označením ISIN: CS0009011952, séria 01,02, ISIN: SK1120002110, séria 01, ISIN: SK1120005527, séria 01, ISIN: SK1120006061, séria 01, ISIN: SK1120009156, séria 01 zanikli a zlúčili sa do jednej emisie ISIN-u SK1120010287.

Akcionári majú nárok na výplatu dividendy a hodnota hlasu akcie na valnom zhromaždení Spoločnosti sa určuje ako pomer hodnoty jednej akcie k celkovej hodnote základného imania. V nasledujúcej tabuľke sú uvedení akcionári Spoločnosti s počtom akcií, vlastníckym podielom a hlasovacími právami.

Dňa 30.4.2011 sa konalo riadne valné zhromaždenie spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. Valné zhromaždenie rozhodlo aj o rozdelení zisku spoločnosti Tatry mountain resorts a.s. dosiahnutého v hospodárskom roku začínajúcom 1. novembra 2009 a končiacom 31. októbra 2010, v sume 9 454 110 eur a to tak že, časť zisku vo výške 945 411 eur sa použila na doplnenie rezervného fondu spoločnosti, časť vo výške 5 499 902 eur sa použije na výplatu dividend akcionárom spoločnosti čo predstavuje dividendu na akciu vo výške 0.82 eur a zostatok zisku vo výške 2 329 244 eur sa prevedie na účet nerozdeleného zisku minulých období.

| 30. apríl 2011 | Počet akcií | Vlastnícky podiel v % | Hlasovacie práva v % |
|-----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Poštová banka, a.s. | 1 169 782 | 17,44% | 17,44% |
| J & T BANKA, a.s. | 1 108 521 | 16,53% | 16,53% |
| Deutsche Bank Aktiengesellschaft | 921 051 | 13,73% | 13,73% |
| TLD, s. r. o. | 493 318 | 7,36% | 7,36% |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | 432 377 | 6,45% | 6,45% |
| ATLANTIK finanční trhy, a.s. | 335 790 | 5,01% | 5,01% |
| drobní akcionári | 2 246 359 | 33,49% | 33,49% |
| Celkom | 6 707 198 | 100,00% | 100,00% |

| 31. október 2010 | Počet akcií | Vlastnícky podiel v % | Hlasovacie práva v % |
|-----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------------------|
| CONTIGY DEVELOPMENT LIMITED | 1 046 281 | 15,60% | 15,60% |
| Deutsche Bank Aktiengesellschaft | 921 051 | 13,73% | 13,73% |
| RMSMI LIMITED (TIPRA) | 898 863 | 13,40% | 13,40% |
| TATRY INVESTMENT LTD | 802 142 | 11,96% | 11,96% |
| J & T BANKA, a.s. | 664 091 | 9,90% | 9,90% |
| KEY DEE LIMITED | 640 937 | 9,56% | 9,56% |
| Poštová banka, a.s. | 505 782 | 7,54% | 7,54% |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | 479 644 | 7,15% | 7,15% |
| drobní akcionári | 748 407 | 11,16% | 11,16% |
| Celkom | 6 707 198 | 100% | 100% |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****24. Vlastné imanie (pokračovanie)****Súhrnný výsledok pripadajúci na akciu**

| | 30.4.2011 | 30.4.2010 |
|---|------------------|------------------|
| Súhrnný výsledok v tis. eur | 6 283 | 1 941 |
| Vážený priemerný počet kmeňových akcií | 6 707 198 | 6 707 198 |
| Súhrnný výsledok pripadajúci na akciu v eurách | 0,937 | 0,289 |

Nedeliteľné fondy

Nedeliteľné fondy, ktoré sú zahrnuté v nerozdelenom zisku, pozostávajú zo zákonného rezervného fondu vo výške 2 400 tis. eur (k 31. októbru 2010: 1 436 tis. eur). Zákonný rezervný fond sa podľa slovenskej legislatívy povinne ročne vytvára v minimálnej výške 10% z čistého zisku spoločnosti a minimálne do výšky 20% z upísaného základného imania (kumulatívne). Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba na úhradu strát spoločnosti a nesmie sa použiť na výplatu dividend. Výpočet rezervného fondu je uskutočnený v súlade so slovenskými právnymi predpismi.

Zníženie základného imania

Mimoriadne valné zhromaždenie konané dňa 15. marca 2010 schválilo zníženie základného imania Spoločnosti z hodnoty 221 534 128,694362 eur na hodnotu 221 337 534 eur. Dôvodom zníženia základného imania Spoločnosti bolo dosiahnutie jednej menovitej hodnoty všetkých akcií spoločnosti, konkrétne hodnoty 33 eur za jednu akciu.

25. Úvery a pôžičky

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|-------------------|------------------|-------------------|
| <i>Krátkodobé</i> | 2 621 | 2 255 |
| <i>Dlhodobé</i> | 10 625 | 11 924 |
| Celkom | 13 246 | 14 179 |

| Veriteľ | Typ úrokovej miery | Dátum splatnosti | Nesplatená suma |
|---------------------------------|---------------------------|-------------------------|--|
| | | | k 30.4.2011 <i>v tis. eur</i> |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+1,5% | 30.9.2017 | 4 995 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 31.12.2018 | 720 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 31.12.2016 | 1 718 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 30.9.2013 | 1 045 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 3M EURIBOR+1,7% | 30.9.2017 | 4 747 |
| Tatra-Leasing, s.r.o. | 3M EURIBOR+3,0% | 30.9.2013 | 21 |
| | | | Nesplatená suma |
| | | | k 31.10.2010 <i>v tis. eur</i> |
| Veriteľ | Typ úrokovej miery | Dátum splatnosti | |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+1,5% | 30.9.2017 | 5 174 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 31.12.2018 | 800 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 31.12.2016 | 1 908 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 1M EURIBOR+2,0% | 30.9.2013 | 1 161 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 3M EURIBOR+1,7% | 30.9.2017 | 5 112 |
| Tatra banka, akciová spoločnosť | 3M EURIBOR+3,0% | 30.9.2013 | 24 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

25. Úvery a pôžičky (pokračovanie)

V období od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 predstavoval vážený aritmetický priemer úrokových sadzieb na úvery a vklady od bánk 2,53% (od 1. novembra 2009 do 31. októbra 2010 2,78%). Úroky sú splatné na mesačnej báze. Pre viac informácií pozri bod 9 – Úrokové výnosy a náklady.

Zábezpeka

Na zabezpečenie bankových úverov sa použil nasledovný majetok a zariadenia: pozemky, vodné plochy, technológia a prevádzkové budovy horských výťahových zariadení: vleky, sedačkové LD, pozemná LD, visutá LD, kabínková LD, trafostanice, hospodárske budovy a stavby: Hotel Srdiečko, Hotel Kosodrevina, Hotel Liptov, Hotel Grand, Hotel SKI, bývalá telekomunikačná budova, Bungalovy. V prípade ručenia Hotelom SKI a bývalou telekomunikačnou budovou je spoločnosť Tatra banka, akciová spoločnosť druhá v poradí (pozri tiež bod 31 – Finančný lízing). Založený je aj všetok hnuťelný majetok a taktiež pohľadávky z obchodného styku.

26. Závazky z obchodného styku

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Závazky z obchodného styku | 2 772 | 2 299 |
| Nevyfakturované dodávky | 114 | 572 |
| Celkom | 2 886 | 2 871 |
| <i>Krátkodobé</i> | 2 873 | 2 798 |
| <i>Dlhodobé</i> | 13 | 73 |
| Celkom | 2 886 | 2 871 |

Závazky z obchodného styku pozostávajú zo záväzkov z rozostavaných investícií a z bežných prevádzkových nákupov. K 30. aprílu 2011 záväzky po lehote splatnosti boli vo výške 2 630 tis. eur (k 31. októbru 2010: 222 tis. eur).

27. Rezervy

| <i>v tis. eur</i> | Nevyčerpané dovolenky | Ostatné | Celkom |
|--|--------------------------|-----------|------------|
| Počiatkový stav k 1.11.2010 | 310 | 20 | 330 |
| Použitie rezerv počas roka | -115 | - | -115 |
| Zostatok k 30.4.2011 | 195 | 20 | 215 |
| <i>Krátkodobé</i> | | | 195 |
| <i>Dlhodobé</i> | | | 20 |
| Počiatkový stav k 1.11.2009 | 268 | 19 | 287 |
| Prírastky v dôsledku kombinácie podnikov | 63 | - | 63 |
| Tvorba rezerv počas roka | 183 | 7 | 190 |
| Rozpustenie rezerv počas roka | -46 | - | -46 |
| Použitie rezerv počas roka | -158 | -6 | -164 |
| Zostatok k 31.10.2010 | 310 | 20 | 330 |
| <i>Krátkodobé</i> | | | 310 |
| <i>Dlhodobé</i> | | | 20 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti**Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****28. Ostatné záväzky**

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|---|------------------|-------------------|
| Ostatné záväzky voči zamestnancom a spoločníkom | 5 953 | 293 |
| Záväzky z finančného lízingu | 1 474 | 1 976 |
| Výnosy budúcich období | 837 | 865 |
| Prijaté zálohy | 303 | 285 |
| Zamestnanecké požitky | 9 | 34 |
| Ostatné záväzky | 800 | 1 624 |
| Celkom | 9 376 | 5 077 |
| <i>Krátkodobé</i> | 9 007 | 4 198 |
| <i>Dlhodobé</i> | 369 | 879 |
| Celkom | 9 376 | 5 077 |

K 30. aprílu 2011 ostatné záväzky obsahujú aj záväzky zo sociálneho fondu vo výške 16 tis. eur (k 31. októbru 2010: 13 tis. eur). Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

K 30. aprílu 2011 suma výnosov budúcich období predstavuje najmä 431 tis. eur dotáciu na projekt vzdelania (ZASI), 101 tis. eur dotáciu na hotel Tri studničky, 192 tis. eur výnos zo splateného lízingu 6-sedačkovej lanovky v Jasnej (k 31. októbru 2010: 438 tis. eur dotácia na projekt vzdelania (ZASI), 103 tis. eur dotácia na hotel Tri studničky, 242 tis. eur výnos zo splateného lízingu 6-sedačkovej lanovky v Jasnej).

K 30. aprílu 2011 suma ostatných záväzkov predstavuje najmä 244 tis. eur záväzky zo sociálneho zabezpečenia (k 31. októbru 2010: 150 tis. eur záväzky zo sociálneho zabezpečenia, 482 tis. eur záväzky z revitalizácií, 252 tis. eur záväzky z DPH zo zaplatených záloh a 409 tis. eur záväzky plynúce z oceníteľných práv Slovenského lyžiarskeho zväzu).

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|
| Stav k 1.11.2010/1.11.2009 | 13 | 16 |
| Prírastok v dôsledku akvizície | - | 1 |
| Tvorba na ťarchu nákladov | 16 | 7 |
| Čerpanie | -13 | -11 |
| Stav k 30.4.2011/31.10.2010 | 16 | 13 |

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

29. Údaje o reálnej hodnote

Nasledovný prehľad obsahuje údaje o účtovnej hodnote a reálnej hodnote finančného majetku a záväzkov Skupiny, ktoré nie sú v účtovníctve vyjadrené v reálnej hodnote:

| <i>v tis. eur</i> | Účtovná hodnota | | Reálna hodnota | |
|---|-----------------|------------|----------------|------------|
| | 30.4.2011 | 31.10.2010 | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
| Finančný majetok | | | | |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 1 995 | 2 769 | 1 995 | 2 769 |
| Úvery poskytnuté | 7 395 | 53 388 | 6 777 | 53 550 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 5 246 | 7 493 | 5 584 | 7 155 |
| Ostatné pohľadávky | 97 981 | 104 704 | 97 981 | 104 704 |
| Finančné investície | 25 | - | 25 | - |
| Ostatný majetok | 6 906 | 1 396 | 6 906 | 1 396 |
| Finančné záväzky | | | | |
| Úvery a pôžičky | 13 246 | 14 179 | 13 978 | 14 783 |
| Záväzky z obchodného styku | 2 886 | 2 871 | 2 886 | 2 871 |
| Ostatné záväzky | 9 376 | 5 077 | 9 376 | 5 077 |

Odhady reálnych hodnôt

Nasledovné odseky opisujú hlavné metódy a predpoklady použité pri odhadoch reálnych hodnôt finančného majetku a záväzkov uvedených v prehľade vyššie:

Úvery a poskytnuté preddavky: Reálna hodnota bola vypočítaná na základe predpokladaných budúcich diskontovaných príjmov zo splátok istiny a úrokov. Pri odhadoch predpokladaných budúcich peňažných tokov boli vzaté do úvahy aj riziká z nesplatenia ako aj skutočnosti, ktoré môžu naznačovať zníženie hodnoty. Odhadované reálne hodnoty úverov vyjadrujú zmeny v úverovom hodnotení od momentu ich poskytnutia, ako aj zmeny v úrokových sadzbách v prípade úverov s fixnou úrokovou sadzbou.

Ostatné pohľadávky obsahujú okrem iného aj zmenkové pohľadávky vo výške 96 532 tis. eur (2010: 98 662 tis. eur), ktoré sú splatné na požiadanie a z tohto dôvodu sa ich účtovná hodnota nelíši významne od ich reálnej hodnoty.

Pohľadávky/záväzky z obchodného styku, ostatné pohľadávky a ostatný majetok/záväzky: Pre pohľadávky/záväzky so zostatkovou dobou splatnosti menšou ako jeden rok sa predpokladá, že ich nominálna hodnota predstavuje zároveň aj reálnu hodnotu. Ostatné pohľadávky/záväzky sa pre určenie reálnej hodnoty odúročujú.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

30. Operatívny lízing

Nájom na strane nájomcu

Skupina si prenájma pozemky, na ktorých sú vybudované lyžiarske trate a lanovky a prenájma si niektoré autá na základe zmlúv o operatívnom lízingu. Najvýznamnejšie zmluvy na nájom pozemkov sú uzavreté na obdobie 30 rokov s opciou na ďalších 10 rokov. Najvýznamnejšie zmluvy majú výpovednú lehotu 1 rok.

Náklady na operatívny lízing za obdobie končiace 30. apríla 2011 vykázané vo výkaze ziskov a strát predstavovali 947 tis. eur (za obdobie končiace 30. apríla 2010: 562 tis. eur).

Výška nájomného v prípade, že zmluvy nebudú vypovedané je nasledovná:

| <i>v tis. eur</i> | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|--------------------|------------|------------|
| Menej ako 1 rok | 520 | 519 |
| Od 1 do 5 rokov | 51 | 51 |
| Neurčená splatnosť | 45 | 45 |
| Celkom | 616 | 615 |

31. Finančný lízing

Splatnosť záväzkov z finančného lízingu k 30. aprílu 2011 bola nasledovná:

| <i>v tis. eur</i> | Istina | Úrok | Platby |
|-------------------|--------------|-----------|--------------|
| Menej ako 1 rok | 1 128 | 52 | 1 180 |
| 1 až 5 rokov | 316 | 14 | 330 |
| Viac ako 5 rokov | 31 | - | 31 |
| Celkom | 1 475 | 66 | 1 541 |

Zábezpeka

Na zabezpečenie záväzkov z finančného lízingu sa použil nasledovný majetok a zariadenia: sedačková LD (predmet lízingu) a stavby: Hotel SKI a bývalá telekomunikačná budova (pozri tiež bod 25 – Úvery a pôžičky).

32. Informácie o riadení rizika

Táto sekcia poskytuje detaily o rizikách, ktorým je Skupina vystavená a spôsoboch ich riadenia.

Skupina je vystavená riziku v nasledujúcich oblastiach:

- úverové riziko
- riziko likvidity
- trhové riziko
- prevádzkové riziko

Manažment má celkovú zodpovednosť za stanovenie a kontrolu riadenia rizík Skupiny.

32. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

Úverové riziko

Skupina sa vystavuje tomuto riziku predovšetkým pri pohľadávkach z obchodného styku, pohľadávkach z prenájmu, ostatných pohľadávkach, preddavkoch a poskytnutých úveroch. Objem vystavenia sa tomuto riziku je vyjadrený účtovnou hodnotou tohto majetku v súvahe. Účtovná hodnota pohľadávok, preddavkov a poskytnutých úverov vyjadruje najvyššiu možnú účtovnú stratu, ktorá by musela byť zaúčtovaná v prípade, že protistrana úplne zlyhá pri plnení svojich zmluvných záväzkov a všetky zábezpeky a záruky by mali nulovú hodnotu. Táto hodnota preto vysoko prevyšuje očakávané straty, ktoré sú obsiahnuté v rezerve na nedobytné pohľadávky.

K 30. aprílu 2011 bola Skupina vystavená nasledovnému úverovému riziku:

| <i>v tis. eur</i> | Právnické osoby | Finančné inštitúcie | Ostatné | Spolu |
|---|------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
| Majetok | | | | |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | - | 1 663 | 332 | 1 995 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 5 246 | - | - | 5 246 |
| Úvery poskytnuté | 7 395 | - | - | 7 395 |
| Ostatné pohľadávky | 97 981 | - | - | 97 981 |
| Finančné investície | 11 902 | - | - | 11 902 |
| Ostatný majetok | 1 262 | 25 | 5 619 | 6 906 |
| | 123 786 | 1 688 | 5 951 | 131 425 |

K 31. októbru 2010 bola Skupina vystavená nasledovnému úverovému riziku:

| <i>v tis. eur</i> | Právnické osoby | Finančné inštitúcie | Ostatné | Spolu |
|---|------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
| Majetok | | | | |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | - | 2 593 | 176 | 2 769 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 7 493 | - | - | 7 493 |
| Úvery poskytnuté | 5 246 | 48 142 | - | 53 388 |
| Ostatné pohľadávky | 104 704 | - | - | 104 704 |
| Finančné investície | 85 | - | - | 85 |
| Ostatný majetok | 1 112 | 2 | 282 | 1 396 |
| | 118 640 | 50 737 | 458 | 169 835 |

Na zmenky je súčasne podpísaná dohoda o úhrade straty so spoločnosťou J&T FINANCE GROUP a.s. (ďalej JTFG), kde JTFG sa zaväzuje v prípade poklesu hodnoty istiny zmeniek doplatiť vzniknutú stratu. Pozri aj bod 20 – Ostatné pohľadávky.

32. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

Riziko likvidity

Riziko likvidity vzniká v rámci všeobecného financovania činností Skupiny a riadenia finančných pozícií. Zahŕňa riziko neschopnosti financovať majetok v dohodnutej dobe splatnosti a úrokovej sadzbe a taktiež riziko neschopnosti realizovať majetok za rozumnú cenu v primeranom časovom horizonte. Jednotlivé spoločnosti v Skupine používajú rôzne metódy riadenia rizika likvidity. Manažment Skupiny sa zameriava na riadenie a monitorovanie likvidity každej spoločnosti.

Kvôli riadeniu likvidity manažment zmenil účtovný rok na hospodársky rok končiaci 31. októbrom. Skupina v prvej polovici svojho účtovného obdobia má zimnú sezónu, čo predstavuje 55% príjmov Skupiny. Podľa vývoja v prvom polroku vie Skupina v dostatočnom predstihu ovplyvniť stranu príjmov a výdajov, tak aby si vedela zachovať dostatočnú likviditu. V stredisku Vysoké Tatry je sezónnosť vyrovnaná aj silnou letnou sezónou, čo jej zabezpečuje stabilnejšiu likviditu po celý rok. Vlastníctvom zmeniek splatných na videnie (viac bod 20 – Ostatné pohľadávky) má Skupina zabezpečenú dostatočnú likviditu.

V nasledovnej tabuľke je uvedená analýza finančného majetku a záväzkov Skupiny zoskupených podľa zostatkovej doby splatnosti. Táto analýza predstavuje najopatrnější variant zostatkových dôb splatnosti bez zahrnutia úrokov. Preto v prípade záväzkov je vykázané najskoršie možné splatenie a pre majetok najneskoršie možné splatenie. Majetok a záväzky, ktoré nemajú stanovenú splatnosť, sú vykázané spolu v kategórii „bez určenia“.

K 30. aprílu 2011 bola Skupina vystavená nasledovnému riziku likvidity:

v tis. eur

| | Do 3 | 3 | 1 rok až 5 | Nad 5 | Bez | |
|---|-----------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|
| | mesiacov | mesiac | rokov | rokov | určenia | Spolu |
| | | až 1 | | | | |
| | | rok | | | | |
| Majetok | | | | | | |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 1 995 | - | - | - | - | 1 995 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 4 009 | - | 1 237 | - | - | 5 246 |
| Úvery poskytnuté | - | - | - | 7 360 | 35 | 7 395 |
| Ostatné pohľadávky | 96 532 | 1 067 | 206 | - | 176 | 97 981 |
| Finančné investície | - | - | - | - | 11 902 | 11 902 |
| Ostatný majetok | 6 442 | 464 | - | - | - | 6 906 |
| | 108 978 | 1 531 | 1 443 | 7 360 | 12 113 | 131 425 |
| Záväzky | | | | | | |
| Záväzky z obchodného styku | 2 852 | 21 | - | 13 | - | 2 886 |
| Úvery a pôžičky | 746 | 1 875 | 8 719 | 1 906 | - | 13 246 |
| Ostatné záväzky | 7 105 | 1 902 | 330 | 39 | - | 9 376 |
| | 10 703 | 3 798 | 9 049 | 1 958 | - | 25 508 |

K 31. októbru 2010 bola Skupina vystavená nasledovnému riziku likvidity:

v tis. eur

| | Do 3 | 3 | 1 rok až 5 | Nad 5 | Bez | |
|---|-----------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|
| | mesiacov | mesiac | rokov | rokov | určenia | Spolu |
| | | až 1 | | | | |
| | | rok | | | | |
| Majetok | | | | | | |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty | 2 769 | - | - | - | - | 2 769 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 3 649 | 2 624 | 1 220 | - | - | 7 493 |
| Úvery poskytnuté | 48 272 | - | - | 5 116 | - | 53 388 |
| Ostatné pohľadávky | 98 662 | 5 836 | 206 | - | - | 104 704 |
| Finančné investície | - | - | - | - | 85 | 85 |
| Ostatný majetok | 223 | 1 173 | - | - | - | 1 396 |
| | 153 575 | 9 633 | 1 426 | 5 116 | 85 | 169 835 |
| Záväzky | | | | | | |
| Záväzky z obchodného styku | 82 | 2 716 | 73 | - | - | 2 871 |
| Úvery a pôžičky | 381 | 1 874 | 10 018 | 1 906 | - | 14 179 |
| Ostatné záväzky | 206 | 3 992 | 579 | 300 | - | 5 077 |
| | 669 | 8 582 | 10 670 | 2 206 | - | 22 127 |

32. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

Menové riziko

Skupina nie je vystavená riziku zmien vo výmenných kurzoch, pretože takmer všetky transakcie sú vystavené v eurách.

Úrokové riziko

Operácie Skupiny sú vystavené riziku zmien v úrokových sadzbách. Objem tohto rizika je rovný sume úročeného majetku a úročených záväzkov, pri ktorých je úroková sadzba v dobe splatnosti alebo v dobe zmeny odlišná od súčasnej úrokovej sadzby. Doba, na ktorú je pre finančný nástroj stanovená pevná sadzba preto vyjadruje vystavenie riziku zmien v úrokových sadzbách. Prehľad uvedený nižšie vyjadruje vystavenie Skupiny riziku zmien v úrokových sadzbách na základe zmluvnej doby splatnosti finančných nástrojov.

K 30. aprílu 2011 a k 31. októbru 2010 má Skupina nasledovný majetok a záväzky viažuce sa na úrokovú sadzbu:

v tis. eur

| | 30.4.2011 | 31.10.2010 |
|----------------------------------|------------------|-------------------|
| Fixná úroková sadzba | | |
| Majetok | 103 927 | 152 050 |
| Záväzky | - | - |
| | 103 927 | 152 050 |
| Variabilná úroková sadzba | | |
| Majetok | - | - |
| Záväzky | -13 246 | -14 179 |
| | -13 246 | -14 179 |

Analýza senzitivity pre nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou

Zmena o 100 bázických bodov v úrokových sadzbách by mala nasledovný vplyv na výkaz ziskov a strát:

v tis. eur

| | Zisk (strata) | |
|---|----------------------|----------------------|
| | 100 bb rast | 100 bb pokles |
| 30. apríl 2011 | | |
| Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou | -132 | 132 |
| Cash flow senzitivita | -132 | 132 |

v tis. eur

| | Zisk (strata) | |
|---|----------------------|----------------------|
| | 100 bb rast | 100 bb pokles |
| 31. október 2010 | | |
| Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou | -142 | 142 |
| Cash flow senzitivita | -142 | 142 |

Úročené záväzky Skupiny sú väčšinou úročené variabilnou úrokovou sadzbou odvolávajúcou sa na EURIBOR. Skupina variabilnú úrokovú sadzbu považuje za samoriadenie úrokového rizika. Keď je ekonomická expanzia, tak EURIBOR rastie, ale zároveň rastie ekonomická výkonnosť obyvateľstva a spoločnosť má lepšie tržby a zisky. Keď je ekonomická recesia, tak sa to správa presne opačne.

32. Informácie o riadení rizika (pokračovanie)

Prevádzkové riziko

Prevádzkové riziko je riziko straty vyplývajúcej zo sprenevery, neautorizovaných aktivít, chýb, omylov, neefektívnosti alebo zlyhania systémov. Toto riziko vzniká pri všetkých aktivitách Skupiny a čelia mu všetky spoločnosti v rámci Skupiny. Prevádzkové riziko zahŕňa aj riziko súdnych sporov.

Cieľom Skupiny je riadiť prevádzkové riziko tak, aby sa zabránilo finančným stratám a ujám na dobrom mene Skupiny v rámci efektivity nákladov vynaložených na splnenie tohto cieľa a vyhnúť sa pritom opatreniam brániacim iniciatíve a kreativite.

Hlavnú zodpovednosť za implementáciu kontrol súvisiacich s riadením prevádzkového rizika má manažment Skupiny. Táto zodpovednosť je podporovaná vypracovávaním štandardov na riadenie prevádzkového rizika spoločného pre celú Skupinu. Prevádzkové riziko sa riadi systémom smerníc, zápisov z porady a kontrolných mechanizmov. Skupina má vytvorené oddelenie kontroingu, kde sa pravidelnými kontrolami snažíme eliminovať všetky prevádzkové riziká.

Skupina je tiež vystavená riziku nepriaznivých podmienok súvisiacich s počasím. Návštevnosť strediska je závislá na množstve a obdobiach sneženia. Nepriaznivé podmienky negatívne ovplyvňujú počet lyžiarov a výnosy či hospodársky výsledok. Teplé počasie môže neprimerane zvýšiť náklady na produkciu umelého snehu a zmenšiť oblasť lyžovania. Historicky mala oblasť Nízkych Tatier v priemere 80 cm snehu počas zimnej sezóny a oblasť Vysokých Tatier 85 cm. Začiatok zimnej sezóny a snehové podmienky ovplyvňujú vnímanie celej sezóny zo strany lyžiarov. Skupina nemôže nijakým spôsobom spoľahlivo predikovať snehové podmienky na začiatku zimnej sezóny. Snehové podmienky počas zimnej sezóny sú stabilné každý rok.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

33. Spriaznené osoby

Identifikácia spriaznených osôb

Ako je uvedené v nasledujúcom prehľade, Skupina je vo vzťahu spriaznenej osoby ku svojim akcionárom, ktorí majú v Skupine podstatný vplyv a iným stranám, k 30. aprílu 2011 a 31. októbru 2010 alebo počas obdobia od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 a 1. novembra 2009 do 30. apríla 2010:

- (1) Spoločnosti, ktoré spoločne ovládajú alebo majú podstatný vplyv na účtovnú jednotku a jej dcérske a pridružené spoločnosti
- (2) Spoločne ovládané spoločnosti, v ktorých je Skupina spoločníkom
- (3) Pridružené spoločnosti
- (4) Členovia vrcholového manažmentu spoločnosti alebo akcionárov Skupiny (pozri tiež bod 7)
- (5) Iné spriaznené osoby

Informácie o odmenách členov štatutárnych orgánov a vrcholového manažmentu sú uvedené v bode 7.

Keďže žiadny z akcionárov nemá v Skupine vlastnícky podiel nad 20% ani iným spôsobom nemá podstatný vplyv, nie sú akcionári uvádzaní ako spriaznené osoby a vyššie opísané transakcie prípadne zostatky nie sú chápané ako transakcie so spriaznenými osobami.

Skupina má voči spriazneným osobám doleuvedené transakcie :

v tis. eur

| | Pozn. | Pohl'adávky 30.4.2011 | Závazky 30.4.2011 | Pohl'adávky 31.10.2010 | Závazky 31.10.2010 |
|--------------------------------------|-------|--------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|
| Interhouse Tatry s.r.o. ¹ | 3 | 285 | - | 311 | - |

v tis. eur

| | Pozn. | Výnosy 1.11.2010 – 30.4.2011 | Náklady 1.11.2010 – 30.4.2011 | Výnosy 1.11.2009 – 30.4.2010 | Náklady 1.11.2009 – 30.4.2010 |
|--------------------------------------|-------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Interhouse Tatry s.r.o. ¹ | 3 | 37 | - | 12 | -1 |

¹ Kúpou 50%-tného podielu v pridruženej spoločnosti Interhouse Tatry s.r.o. k 28. decembru 2009 bola táto spoločnosť identifikovaná ako spriaznená osoba.

34. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje priebežná účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje priebežná účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti.

35. Kapitálové záväzky a riadenie kapitálu

K 30. aprílu 2011 Skupina nemá žiadne významné kapitálové záväzky.

Vedenie Skupiny pristupuje k riadeniu kapitálu s cieľom zabezpečiť dostatočné množstvo prostriedkov na plánované investície v tom období, na ktoré boli investície naplánované.

Ani na Spoločnosť a ani na jej dcérske spoločnosti sa nevzťahujú žiadne externé požiadavky na riadenie kapitálu.

V priebehu obdobia od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011 nenastali žiadne zmeny v prístupe vedenia Skupiny k riadeniu kapitálu.

36. Podmienený majetok a podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Skupina uzatvorila dňa 31. októbra 2007 Zmluvu o záložnom práve k podniku, k pohľadávkam a ku hnutelným veciam v prospech veriteľa Tatra banka, akciová spoločnosť, predmetom ktorej je záložné právo k záväzkom v celom rozsahu záväzkov, ktoré sú vykázané v súvahe k 31. októbru 2010 a k 30. aprílu 2011.

Skupina vedie viacero súdnych sporov. V dvoch prípadoch Skupina prehrala súdne spory a vyčísľuje sa výška náhrady. Maximálna výška náhrady vo všetkých súdnych sporoch môže byť až 971 tis. eur a príslušenstvo.

Tatry mountain resorts, a.s. a dcérske spoločnosti

Poznámky k priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

37. Spoločnosti v rámci Skupiny

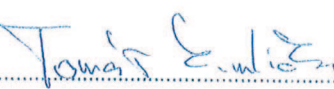
Zoznam spoločností v Skupine k 30. aprílu 2011 a k 31. októbru 2010 je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Krajina registrácie | Metóda konsolidácie | 30.4.2011 | | 31.10.2010 | |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------|----------------|------------|----------------|
| | | | Konsol. % | Forma kontroly | Konsol. % | Forma kontroly |
| Tatry mountain resorts, a.s. | Slovensko | plná | 100 | priama | 100 | priama |
| GRANDHOTEL PRAHA a.s. | Slovensko | plná | 100 | priama | 100 | priama |
| Tatry mountain resorts services, a.s. | Slovensko | plná | 100 | priama | 100 | priama |
| Interhouse Tatry s.r.o. | Slovensko | ekvivalenčná | 50 | priama | 50 | priama |

Dňa 11. októbra 2010 Skupina nadobudla 100% podiel v dcérskej spoločnosti Tatry mountain resorts services, a.s.


Bohuš Hlavatý
predseda
predstavenstva


Jozef Hodek
člen
predstavenstva


Tomáš Kimlička
osoba zodpovedná
za zostavenie závierky


Marian Klas
osoba zodpovedná
za vedenie účtovníctva

Tatry mountain resorts, a.s.

**Priebežná individuálna účtovná závierka
za obdobie od 1.11.2010 do 30.04.2011**

**zostavená v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z.
o účtovníctve (§3 ods.4)**

Tatry mountain resorts, a.s.
Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011
Výkaz ziskov a strát spoločnosti TMR, a.s. k 30.4.2011 v celých eurách

| | p.č. | Bežné účtovné obdobie k 30.04.2011 | Predchádzajúce účtovné obdobie k 30.04.2010 |
|---|-----------|---------------------------------------|--|
| I. Tržby z predaja tovaru (604) | 1 | 715 646 | 541 491 |
| A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A) | 2 | 605 267 | 467 165 |
| + Obchodná marža r. 01 - r. 02 | 3 | 110 379 | 74 326 |
| II. Výroba r. 05+r. 06+ r. 07 | 4 | 18 191 603 | 9 092 322 |
| II.1. Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601,602) | 5 | 18 167 119 | 9 092 322 |
| 2. Zmeny stavu v nárokových zásobách (+/- účtová skupina 61) | 6 | 0 | 0 |
| 3. Aktivácia (účtová skupina 62) | 7 | 24 484 | 0 |
| B. Výrobná spotreba r. 09+ r. 10 | 8 | 9 986 820 | 4 206 809 |
| B.1. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501,502,503,505A) | 9 | 3 936 639 | 2 116 242 |
| 2. Služby (účtová skupina 51) | 10 | 6 050 181 | 2 090 567 |
| + Pridaná hodnota r. 03+ r. 04- r. 08 | 11 | 8 315 162 | 4 959 839 |
| C. Osobné náklady súčet (r. 13 až 16) | 12 | 3 470 136 | 1 823 381 |
| C.1. Mzdové náklady (521,522) | 13 | 2 496 125 | 1 273 700 |
| 2. Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 14 | 101 923 | 54 187 |
| 3. Náklady na sociálne poistenie (524,525,526) | 15 | 751 205 | 420 539 |
| 4. Sociálne náklady (527,528) | 16 | 120 883 | 74 955 |
| D. Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 17 | 41 122 | 20 135 |
| E. Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551,553) | 18 | 2 276 191 | 1 183 629 |
| III. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641,642) | 19 | 576 261 | 70 972 |
| F. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541,542) | 20 | 510 747 | 17 086 |
| G. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/- 547) | 21 | 0 | 0 |
| IV. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,646,648,655,657) | 22 | 601 091 | 49 600 |
| H. Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,544,545,546,548,549,555,557) | 23 | 33 971 | 7 710 |
| V. Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-) (697) | 24 | 0 | 0 |
| I. Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-) (597) | 25 | 0 | 0 |
| * Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti r. 11-r. 12-r. 17-r. 18+ r.19-r. 20-r. 21+r. 22-r. 23 +(-r. 24)-(-r. 25) | 26 | 3 160 347 | 2 028 470 |
| VI. Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 27 | 0 | 0 |
| J. Predané cenné papiere a podiely (561) | 28 | 0 | 0 |
| VII. Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30+ r. 31+ r. 32 | 29 | 2 888 | 2 888 |
| VII.1. Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A) | 30 | 0 | 0 |
| 2. Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A) | 31 | 2 888 | 2 888 |
| 3. Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A) | 32 | 0 | 0 |
| VIII. Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666) | 33 | 0 | 0 |
| K. Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 34 | 0 | 0 |
| IX. Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664,667) | 35 | 0 | 0 |
| L. Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564,567) | 36 | 0 | 0 |
| M. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565 | 37 | 0 | 0 |
| X. Výnosové úroky (662) | 38 | 4 410 926 | 2 979 330 |
| N. Nákladové úroky (562) | 39 | 240 476 | 184 586 |
| XI. Kurzové zisky (663) | 40 | 6 | 14 |
| O. Kurzové straty (563) | 41 | 1 299 | 134 |
| XII. Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 42 | 953 | 346 |
| P. Ostatné náklady na finančnú činnosť (568,569) | 43 | 288 946 | 60 936 |
| XIII. Prevod finančných výnosov (-) (698) | 44 | 0 | 0 |
| R. Prevod finančných nákladov (-) (598) | 45 | 0 | 0 |
| * Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r.27-r.28+r.29+r.33-r.34+r.35-r.36-r.37+r.38+r.39+r.40-r.41+r.42-r.43+(-r.44)-(-r.45) | 46 | 3 884 052 | 2 736 922 |
| ** Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r.26 + r.46 | 47 | 7 044 399 | 4 765 392 |
| S. Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49+ r. 50 | 48 | 210 | 0 |
| S.1. - splatná (591,595) | 49 | 210 | 0 |
| 2. - odložená (+/-592) | 50 | 0 | 0 |
| ** Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti r. 47- r.48 | 51 | 7 044 189 | 4 765 392 |
| XIV. Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68) | 52 | 0 | 0 |
| T. Mimoriadne náklady (účtová skupina 58) | 53 | 0 | 0 |
| * Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52- r.53 | 54 | 0 | 0 |
| U. Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56+ r.57 | 55 | 0 | 0 |
| U.1. - splatná (593) | 56 | 0 | 0 |
| 2. - odložená (+/-594) | 57 | 0 | 0 |
| * Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55 | 58 | 0 | 0 |
| *** Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54] | 59 | 7 044 399 | 4 765 392 |
| V. Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-596) | 60 | 0 | 0 |
| *** Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51+ r. 58- r.60] | 61 | 7 044 189 | 4 765 392 |

Tatry mountain resorts, a.s.
Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011
Súvaha spoločnosti TMR, a.s. k 30.4.2011 v celých eurách

| AK T Í V A | p.č | Bežné účtovné obdobie k 30.04.2011 | | | Predchádzajúce |
|---|-----------|------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|
| | | Brutto | Korekcia | Netto | účtovné ob. k 31.10.2010 |
| Spoľu majetok r. 002+ r. 031+ r. 061 | 1 | 326 684 157 | 33 462 650 | 293 221 507 | 287 608 381 |
| A. Neobežný majetok r. 003+ r. 012+ r. 022 | 2 | 215 392 878 | 33 374 375 | 182 018 503 | 129 097 219 |
| A.I. Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 011) | 3 | 1 799 665 | 457 879 | 1 341 786 | 415 825 |
| A.I.1. Zriaďovacie náklady (011) - /071,091A/ | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Aktivované náklady na vývoj (012) - /072,091A/ | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Softvér (013) - /073,091A/ | 6 | 168 279 | 114 725 | 53 554 | 43 769 |
| 4. Oceniteľné práva (014) - /074,091A/ | 7 | 1 757 736 | 469 504 | 1 288 232 | 370 796 |
| 5. Goodwill (015) - /075,091A/ | 8 | -143 376 | -143 376 | 0 | 0 |
| 6. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X) - /079,07X,091A/ | 9 | 17 026 | 17 026 | 0 | 1 260 |
| 7. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| A.II. Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 013 až 021) | 12 | 168 143 952 | 32 916 496 | 135 227 456 | 97 159 322 |
| A.II.1. Pozemky (031) - 092A | 13 | 20 395 106 | 380 587 | 20 014 519 | 6 832 477 |
| 2. Stavby (021) - /081,092A/ | 14 | 83 938 481 | 13 612 856 | 70 325 625 | 43 232 974 |
| 3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082,092A/ | 15 | 55 831 446 | 18 326 247 | 37 505 199 | 25 170 273 |
| 4. Pestovateľské celky trválych porastov (025) - /085,092A/ | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086,092A/ | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032) - /089,08X,092A/ | 18 | 29 974 | 0 | 29 974 | 29 974 |
| 7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094 | 19 | 7 772 398 | 596 806 | 7 175 592 | 17 160 301 |
| 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A | 20 | 176 547 | 0 | 176 547 | 4 733 323 |
| 9. Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 023 až 030) | 22 | 45 449 261 | 0 | 45 449 261 | 31 522 072 |
| A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A | 23 | 26 321 570 | 0 | 26 321 570 | 26 321 570 |
| 2. Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A | 24 | 25 315 | 0 | 25 315 | 0 |
| 3. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065) - 096A | 25 | 11 875 726 | 0 | 11 875 726 | 84 777 |
| 4. Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A | 26 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06XA) - 096A | 27 | 7 226 650 | 0 | 7 226 650 | 5 115 725 |
| 6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06XA) - 096A | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B. Obežný majetok r. 032+ r. 040+ r. 047+ r. 055 | 31 | 110 863 008 | 88 275 | 110 774 733 | 158 269 634 |
| B.I. Zásoby súčet (r. 033 až 039) | 32 | 727 761 | 0 | 727 761 | 594 965 |
| B.I.1. Materiál (112,119,11X) - /191,19X/ | 33 | 368 279 | 0 | 368 279 | 354 034 |
| 2. Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121,122,12X) - /192,193,19X/ | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Zákazková výroba s predpokladanou dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok 12X-192A | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Výrobky (123) - 194 | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Zvieratá (124) - 195 | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Tovar (132,13X,139) - /196,19X/ | 38 | 359 482 | 0 | 359 482 | 240 931 |
| 7. Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A | 39 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 041 až 046) | 40 | 0 | 0 | 0 | 1 728 007 |
| B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A,312A,313A,314A,315A,31XA) - 391A | 41 | 0 | 0 | 0 | 1 728 007 |
| 2. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A | 43 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35XA) - 391A | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Iné pohľadávky (335A,33XA,371A,373A,374A,375A,376A,378A) - 391A | 45 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Odložená daňová pohľadávka (481 A) | 46 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 048 až 054) | 47 | 11 882 914 | 88 275 | 11 794 639 | 55 152 531 |
| B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A,312A,313A,314A,315A,31XA) - 391A | 48 | 5 586 941 | 88 275 | 5 498 666 | 6 165 076 |
| 2. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A | 49 | 0 | 0 | 0 | 48 142 340 |
| 3. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35XA,398A) - 391A | 51 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Sociálne poistenie (336) - 391A | 52 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Daňové pohľadávky a dotácie (341,342,343,345, 346, 347) - 391A | 53 | 6 057 715 | 0 | 6 057 715 | 689 666 |
| 7. Iné pohľadávky (335A,33XA,371A,373A,374A,375A,376A,378A) - 391A | 54 | 238 258 | 0 | 238 258 | 155 449 |
| B.IV. Finančné účty súčet (r. 056 až 060) | 55 | 98 252 333 | 0 | 98 252 333 | 100 794 131 |
| B.IV.1. Peniaze (211,213,21X) | 56 | 316 843 | 0 | 316 843 | 158 827 |
| 2. Účty v bankách (221A,22X +/-261) | 57 | 1 404 021 | 0 | 1 404 021 | 1 967 609 |
| 3. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA | 58 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25X) - /291,29X/ | 59 | 96 531 469 | 0 | 96 531 469 | 98 667 695 |
| 5. Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291 | 60 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C. Časové rozlíšenie súčet (r. 062 a r. 065) | 61 | 428 271 | 0 | 428 271 | 241 528 |
| C.1. Náklady budúcich období dlhodobé (381A,382A) | 62 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Náklady budúcich období krátkodobé (381A,382A) | 63 | 418 262 | 0 | 418 262 | 169 386 |
| 3. Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 64 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 65 | 10 009 | 0 | 10 009 | 72 142 |

Tatry mountain resorts, a.s.
Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011
Súvaha spoločnosti TMR, a.s. k 30.4.2011 v celých eurách

| P A S Í V A | | p.č. | Bežné účtovné obdobie k 30.04.2011 | Predchádzajúce účtovné obdobie k 31.10.2011 |
|---|---|------------|---------------------------------------|--|
| Spoľu vlastné imanie a závähy r. 067+ r. 088+ r. 119 | | 66 | 293 221 507 | 287 608 381 |
| A | Vlastné imanie r. 068+ r. 073+ r. 080+ r. 084+ r. 087 | 67 | 263 935 851 | 262 246 274 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 069 až 072) | 68 | 221 337 534 | 221 337 534 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/-491) | 69 | 221 337 534 | 221 337 534 |
| 2. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252) | 70 | 0 | 0 |
| 3. | Zmena základného imania +/-419 | 71 | 0 | 0 |
| 4. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | 72 | 0 | 0 |
| A.II. | Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079) | 73 | 30 843 787 | 30 698 497 |
| A.II.1. | Emisné ážio (412) | 74 | 30 430 378 | 30 430 378 |
| 2. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 75 | 282 587 | 282 587 |
| 3. | Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417,418) | 76 | 0 | 0 |
| 4. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/-414) | 77 | 130 822 | -14 468 |
| 5. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/-415) | 78 | 0 | 0 |
| 6. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/-416) | 79 | 0 | 0 |
| A.III. | Fondy zo zisku súčet (r. 081 až 083) | 80 | 2 381 097 | 1 435 686 |
| A.III.1. | Zákonný rezervný fond (421) | 81 | 2 381 097 | 1 435 686 |
| 2. | Nedeliteľný fond (422) | 82 | 0 | 0 |
| 3. | Štatutárne fondy a ostatné fondy (423,427,42X) | 83 | 0 | 0 |
| A.IV. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 a r. 086 | 84 | 2 329 244 | -679 553 |
| A.IV.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 85 | 2 329 244 | 0 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (/-/429) | 86 | 0 | -679 553 |
| A.V. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r.001- (r. 068+ r. 073+ r. 080+ r. 084+ r. 088+ r. 119) | 87 | 7 044 189 | 9 454 110 |
| B. | Závähy z r. 089+ r. 094+ r. 105+ r. 115 + r. 116 | 88 | 28 468 748 | 24 525 158 |
| B.I. | Rezervy súčet (r. 090 až 093) | 89 | 166 909 | 542 619 |
| B.I.1. | Rezervy zákonné dlhodobé (451A) | 90 | 0 | 0 |
| 2. | Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A) | 91 | 140 218 | 515 928 |
| 3. | Ostatné dlhodobé rezervy (459 A,45XA) | 92 | 26 691 | 26 691 |
| 4. | Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A,45XA) | 93 | 0 | 0 |
| B.II. | Dlhodobé závähy súčet (r. 095 až 104) | 94 | 5 055 512 | 5 919 723 |
| B.II.1. | Dlhodobé závähy z obchodného styku (479A) | 95 | 0 | 0 |
| 2. | Dlhodobé nevýfakturované dodávky (476A) | 96 | 0 | 0 |
| 3. | Dlhodobé závähy voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A) | 97 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatné dlhodobé závähy v rámci konsolidovaného celku (471A) | 98 | 0 | 0 |
| 5. | Dlhodobé prijaté preddávky (475A) | 99 | 0 | 0 |
| 6. | Dlhodobé zmenky na úradu (478A) | 100 | 0 | 0 |
| 7. | Vydané dlhopisy (473A,/-/255A) | 101 | 0 | 0 |
| 8. | Závähy zo sociálneho fondu (472) | 102 | 13 499 | 11 524 |
| 9. | Ostatné dlhodobé závähy (474A,479A,47XA,372A,373A,377A) | 103 | 1 447 753 | 2 313 939 |
| 10. | Odlžený daňový záväzok (481A) | 104 | 3 594 260 | 3 594 260 |
| B.III. | Krátkodobé závähy súčet (r. 106 až 114) | 105 | 9 549 563 | 3 908 099 |
| B.III.1 | Závähy z obchodného styku (321,322,324,325,32X,475A,478A,479A,47XA) | 106 | 3 331 156 | 3 235 983 |
| 2. | Nevýfakturované dodávky (326,476A) | 107 | 87 169 | 246 299 |
| 3. | Závähy voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A,471A) | 108 | 0 | 0 |
| 4. | Ostatné závähy v rámci konsolidovaného celku (361A,36XA,471A,47XA) | 109 | 0 | 0 |
| 5. | Závähy voči spoločníkom a združeniu (364,365,366,367,368,398A,478A,479A) | 110 | 5 500 248 | 0 |
| 6. | Závähy voči zamestnancom (331,333,33X,479A) | 111 | 333 885 | 190 735 |
| 7. | Závähy zo sociálneho poistenia (336,479A) | 112 | 189 569 | 107 027 |
| 8. | Daňové závähy a dotácie (341,342,343,345,346,347,34X) | 113 | 71 706 | 19 711 |
| 9. | Ostatné závähy (372A,373A,377A,379A,474A,479A,47X) | 114 | 35 830 | 108 344 |
| B.IV. | Krátkodobé finančné výpomoci (241,249,24X,473A,/-/255A) | 115 | 471 288 | 0 |
| B.V. | Bankové úvery (r. 117 + r. 118) | 116 | 13 225 476 | 14 154 717 |
| B.IV.1. | Bankové úvery dlhodobé (461A,46XA) | 117 | 13 225 476 | 14 154 717 |
| 2. | Bežné bankové úvery (221A,231,232,23X,461A,46XA) | 118 | 0 | 0 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 120 až 123) | 119 | 816 908 | 836 949 |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 120 | 0 | 0 |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 121 | 0 | 562 |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 122 | 0 | 0 |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 123 | 816 908 | 836 387 |

Tatry mountain resorts, a.s.

Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

Príloha k účtovným výkazom k 30.04.2011

Všetky údaje a informácie uvedené v tejto prílohe vychádzajú z účtovníctva a majú väzbu na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v €. Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

A.) Úvodná časť

1. Prílohu predkladá:

| | |
|-------------------------|--|
| Názov a adresa | Tatry mountain resorts, a.s. Demänovská Dolina 72, 031 01 Demänovská Dolina |
| Právna forma | Akciová spoločnosť |
| Dátum založenia | 20.03.1992 |
| Dátum vzniku | 01.04.1992 |
| IČO | 315 606 36 |
| Hlavný predmet činnosti | Ubytovacie a reštauračné služby Prevádzkovanie lanových dráh a lyžiarskych vlekov Požičovňa lyží, výučba lyžovania |

2. Členovia orgánov spoločnosti:

Dozorná rada

| | |
|---------------------------|-------------|
| Ing. Igor Rattaj | predseda |
| Ing. František Hodorovský | podpredseda |
| Jozef Slabý | člen |
| Jiří Uvíra | člen |
| Jan Marian Komornicki | člen |
| Boris Kollár | člen |

Predstavenstvo

| | |
|-----------------------|-------------|
| Ing. Bohuš Hlavatý | predseda |
| Ing. Jozef Hodek | člen |
| Ing. Andrej Devečka | člen |
| Ing. Dušan Slavkovský | člen |
| Ing. Michal Krolák | člen |
| Ing. Branislav Gábriš | podpredseda |

TOP manažment

| | |
|-----------------------|---|
| Ing. Bohuš Hlavatý | Predseda predstavenstva |
| Ing. Jozef Hodek | Člen predstavenstva - financie |
| Ing. Dušan Slavkovský | Člen predstavenstva - riaditeľ horských stredísk |
| Ing. Michal Krolák | Člen predstavenstva - riaditeľ hotelov a gastro zariadení |
| Ing. Matej Hulej | Riaditeľ športových služieb a obchodov |
| František Šoltís | Riaditeľ predaja a marketingu |
| Ing. Vladimír Čukan | Riaditeľ rozvoja infraštruktúry |

3. Pracovníci

| | |
|--|-----|
| Priemerný počet pracovníkov za obdobie | 965 |
| z toho TOP manažment | 7 |

4. Dôvod a spôsob zostavenia prílohy

Táto účtovná závierka je priebežná individuálna účtovná závierka za a.s. Tatry mountain resorts. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.11.2010 do 30.04.2011 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka za rok 2011 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého trvania bez akýchkoľvek dodatkov a dopadov z neistoty uvedenej nižšie.

Tatry mountain resorts, a.s.

Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (§3 ods.4) dňa 13.10. 2009 bola schválená zmena účtovného a zdaňovacieho obdobia kalendárneho roka na účtovné a zdaňovacie obdobie hospodárskeho roka, začínajúceho od 1.novembra do 31. októbra s účinnosťou od 1. novembra 2009.

5. Neobmedzené ručenie v iných účtovných jednotkách

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

6. Štruktúra akcionárov

Štruktúra akcionárov s uvedením hodnoty je uvedená ďalej v časti, ktorá sa venuje popisu pasív spoločnosti. Hlasovacie práva akcionárov sa neodlišujú od ich podielu na základnom imaní. Podľa platných stanov spoločnosti každé rozhodnutie valného zhromaždenia vyžaduje nadpolovičnú väčšinu hlasov.

B.) Účtovné zásady a metódy

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za obdobie od 01.11.2010 do 30.04.2011 v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z., nadväzujúcimi postupmi účtovania pre podnikateľov (Opatrenie MF SR č. 23054/2002-92) v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s vymedzením účtovnej závierky pre zverejnenie (Opatrenie MF SR č. 4455/2003-92).
2. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu € kurzom učeným v kurzovom lístku ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia. Kurzové rozdiely sa účtujú do výkazu ziskov a strát. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu € bol používaný kurz, za ktorý boli tieh hodnoty nakúpené alebo predané.
3. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
5. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
6. Uplatňuje sa princíp historických cien pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov je nasledovné:
 - a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné,
 - b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou (aktívacia) je ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby/výkonu (priamy materiál, priame mzdy, výrobná réžia),
 - c) Dlhodobý finančný majetok nebol ku dňu zostavenia účtovnej závierky precenený vzhľadom na to, že spoločnosť zostaví konsolidovanú účtovnú závierku.
 - d) zásoby:
 - nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, pri rovnakom druhu sa používa metóda váženého aritmetického priemeru aktualizovaného pri každom prijme zásob, do vedľajších nákladov vstupuje poštovné, prepravné a provízie
 - nakupovaný tovar - obstarávacími cenami, pri rovnakom druhu sa používa metóda váženého aritmetického priemeru, do vedľajších nákladov patrí poštovné, prepravné a provízie,
 - e) pohľadávky a záväzky sa oceňujú nominálnymi hodnotami. Možná realizovateľná hodnota u pohľadávok je korigovaná vytvorenými opravnými položkami, ktoré zohľadňujú mieru rizika
7. Odpisy
 - f) Dlhodobý hmotný majetok, ktorého nadobúdacia hodnota bola do 30 tisíc SKK/996 EUR (software do 50 tisíc/1660 EUR) sa do roku 2002 odpisoval 100% do výšky vstupnej ceny pri zaradení majetku do používania.
 - g) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok hotela Tri Studničky zaradeného v roku 2002, ktorého nadobúdacia hodnota bola do 20 tisíc SKK/664 EUR (software do 30 tisíc/996 EUR) sa účtovný odpis rozložil na štvorročné obdobie rovnomerne, v každom roku po 25%. (majetok do výšky nadobúdacej hodnoty 500 SKK/16,59 EUR a pracovné oblečenie bol odpísaný 100 % hneď pri zaradení do používania)

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

- h) Dlhodobý hmotný majetok, ktorý nemožno zaradiť medzi dlhodobý hmotný majetok, podľa paragrafu 22 písmeno 2, a doba použiteľnosti je viac ako jeden rok, nadobúdacia hodnota menej ako 30 tisíc SKK /996 EUR (software ako 50 tisíc/1660 EUR), účtovná jednotka rozhodla, že sa bude odpisovať počas dvoch rokov rovnomerne(platné do 31.12.2007)
- i) Odpisovanie hmotného majetku s nadobúdacou hodnotou vyššou ako 20 tisíc SKK/664 EUR (software 30 tisíc/996 EUR) organizácia do konca roku 2002 odpisovala rovnomerným odpisom, pričom daňový odpis sa rovnal účtovnému odpisu.
- j) Zmenou daňových sadzieb v roku 2003 účtovná jednotka rozhodla, že zaradený majetok sa doodpisuje účtovne podľa pôvodných sadzieb. Pôvodné sadzby sú totožné s pôvodnými sadzbami pre daňové odpisovanie platnými do roku 2003.
- k) Účtovný odpis dlhodobého hmotného majetku zaradeného od 1. 1. 2005 , ktorého nadobúdacia hodnota je vyššia ako 996 € (software 1 660 €), stanovila organizačná jednotka percentuálne odpisovanie rovnomerne v každom roku odpisovania rovnakým percentom nasledovne, vid' tabuľka:

| Odpisová skupina | Počet rokov odpisovania | % účtovného odpisu | Vyjadrené v zlomkoch |
|------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| 1 | 4 | 25 | 3/4 |
| 2 | 8 | 12,5 | 1/8 |
| 3 | 15 | 6,7 | 1/15 |
| 4 | 30 | 3,33 | 1/30 |

- l) Technológia lanových dráh sa odpisuje podľa odpisového plánu progresívne po dobu 20 rokov.
- m) Daňové odpisy sa uplatňujú podľa lineárnych sadzieb v zákone o dani z príjmov.
- n) Od 1.1.2008 – 31.12.2008 sa novonadobudnutý dlhodobý majetok, ktorého nadobúdacia hodnota je nižšia alebo rovná ako 30 000 tis.SKK/996 € (software 50 000 tis.SKK), zúčtováva priamo do nákladov. Evidencia tohto majetku je oddelene v operatívnej evidencii.
- o) Od 1.1.2009 sa novonadobudnutý dlhodobý majetok, ktorého nadobúdacia hodnota je nižšia alebo rovná ako 996 EUR (software 1 660 tis EUR), zúčtováva priamo do nákladov. Evidencia tohto majetku je oddelene v operatívnej evidencii.
- p) Od 1.11.2009 sa doba odpisovania u dlhodobého majetku mení podľa nasledovnej tab.2.

| Majetok | druh | Počet rokov | % |
|--------------------|------------------|-------------|------|
| Apreski bary | stavebná časť | 35 | 2,9 |
| Budovy | | 45 | 2,2 |
| Drevené budovy | | 20 | 5,0 |
| Železné stavby | | 25 | 4,0 |
| Lanovky, vlek | stavebná časť | 30 | 3,3 |
| | technológia | 20 | 5,0 |
| | kotevný bod | 45 | 2,2 |
| | teréne úpravy | 45 | 2,2 |
| Ratrak | | 8 | 12,5 |
| Skúter | | 8 | 12,5 |
| Zasnežovanie | stavebná časť | 30 | 3,3 |
| | technológia | 20 | 5,0 |
| | snežné dela | 15 | 6,7 |
| | čerpacia stanica | 15 | 6,7 |
| Lyžiarsky pás, | | 20 | 5,0 |
| Parkovisko, cesty | | 50 | 2,0 |
| Vodovodná prípojka | | 45 | 2,2 |
| Kanalizácia | | 45 | 2,2 |
| Elektrické rozvody | | 45 | 2,2 |

U položiek, ktoré sa nenachádzajú v tabuľke 2. sa postupuje podľa tabuľky 1.

8. Opravné položky boli vytvorené :
k pohľadávkam pri výpočte výšky opravnej položky bola použitá metóda výpočtu podľa doby splatnosti podľa §20 ods. 14, 595/2003 Z.z. zákona o dane z príjmov. Tvorba opravných položiek na pohľadávky podľa hore uvedeného zákona bola zahrnutá ako daňový náklad.

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

9. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky. Tieto položky v súvahe sú rozlišované pri vzniku záväzku a pohľadávky podľa dohodnutej doby splatnosti. Pohľadávky a záväzky s dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykázané ako krátkodobé, a pohľadávky a záväzky s dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.
10. Daň z príjmov sa počíta vo výške 19% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky.
11. Spoločnosť účtuje o odloženej dani v súlade s postupmi účtovania, t.j. od 1.1.2003 používa súvahový prístup pri vyčíslení dočasných rozdielov, ktoré vznikajú medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou majetku a záväzkov, možnosťou umorovať daňovú stratu v budúcnosti a možnosťou previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Používa sa sadzba dane z príjmov 19%. V prípade odloženej daňovej pohľadávky sa posudzuje jej realizovateľnosť oproti daňovému základu v budúcnosti. Ak nie je predpoklad, že bude možné pohľadávku realizovať, účtuje sa o opravnej položke.
12. Rezervy sa tvoria na budúce straty a záväzky, u ktorých je viac než pravdepodobné, že nastanú na základe minulých udalostí a ktoré sa dajú odhadnúť.
13. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
14. Majetok, ktorý má a.s. prenajatý sa v súvahe nevykazuje.

C.) Poznámky k účtovným výkazom**I. Údaje na strane aktív súvahy****1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok****1.1 Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej ceny***v celých eurách*

| Dlhodobý nehmotný majetok | Softvér | Oceňované práva | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Goodwill | Celkom |
|----------------------------------|----------------|------------------------|--|-----------------|------------------|
| Riadok súvahy | 6 | 7 | 9 | 8 | 3 |
| Obstarávacia cena | | | | | |
| K 1.11.2010 | 156 971 | 757 736 | 17 026 | -143 376 | 788 356 |
| Prírastky | 18 556 | 1 000 000 | 0 | 0 | 1 018 556 |
| Úbytky | 7 247 | 0 | 0 | 0 | 7 247 |
| K 30.4.2011 | 168 279 | 1 757 736 | 17 026 | -143 376 | 1 799 665 |
| Oprávky | | | | | |
| K 1.11.2010 | 113 202 | 386 940 | 15 766 | -143 376 | 372 532 |
| Prírastky | 8 769 | 82 564 | 1 260 | 0 | 92 593 |
| Úbytky | 7 247 | 0 | 0 | 0 | 7 247 |
| K 30.4.2011 | 114 725 | 469 504 | 17 026 | -143 376 | 457 878 |
| Opravná položka | | | | | |
| K 1.11.2010 | | | | | |
| Prírastky | | | | | |
| Úbytky | | | | | |
| K 30.4.2011 | | | | | |
| Zostatková cena (stl.3) | | | | | |
| K 1.11.2010 | 43 768 | 370 796 | 1 260 | 0 | 512 035 |
| K 30.4.2011 | 53 555 | 1 288 232 | 0 | 0 | 415 824 |
| Preddavky | | | | | |
| K 1.11.2010 | | | | | 0 |
| K 30.4.2011 | | | | | 0 |

1.2 Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej cene

v celých eurách

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | | | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | | Preddavky na dlhod. majetok | Celkom |
|---------------------------|------------|---------------------------------|---------------|--------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| | | Samostatné stavby | hnutelné veci | súbory | hmotný majetok | Preddavky na dlhod. majetok | | |
| Riadok súvahy | 13 | 14 | 15 | 18 | 19 | 20 | 12 | |
| Obstarávacia cena | | | | | | | | |
| K 1.11.2010 | 7 213 064 | 55 970 005 | 42 418 904 | 29 974 | 17 757 107 | 4 733 323 | 128 122 378 | |
| Prírastky | 13 182 042 | 27 978 765 | 13 889 487 | 0 | 45 326 562 | -1 425 813 | 98 951 043 | |
| Úbytky | 0 | 10 290 | 476 945 | 0 | 55 311 272 | 3 130 962 | 58 929 469 | |
| K 30.4.2011 | 20 395 106 | 83 938 481 | 55 831 446 | 29 974 | 7 772 398 | 176 547 | 168 143 952 | |
| Oprávky | | | | | | | | |
| K 1.11.2010 | | 12 737 031 | 17 248 631 | 0 | | | 29 985 662 | |
| Prírastky | | 886 115 | 1 554 561 | 0 | | | 2 440 676 | |
| Úbytky | | 10 290 | 476 945 | 0 | | | 487 235 | |
| K 30.4.2011 | | 13 612 856 | 18 326 247 | 0 | | | 31 939 104 | |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| K 1.11.2010 | 380 587 | | | | 596 806 | 0 | 596 806 | |
| Prírastky | 0 | | | | 0 | 0 | 380 587 | |
| Úbytky | 0 | | | | 0 | 0 | | |
| K 30.4.2011 | 380 587 | | | | 596 806 | 0 | 977 393 | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| K 1.11.2010 | 6 832 477 | 43 232 974 | 25 170 274 | 29 974 | 17 160 302 | 4 733 323 | 97 159 323 | |
| K 30.4.2011 | 20 014 519 | 70 325 624 | 37 505 199 | 29 974 | 7 175 592 | 176 547 | 135 227 455 | |

Spôsob a výška poistenia investičného majetku

| Predmet poistenia | Druh poistenia | Názov a sídlo poisťovne |
|--|--|--|
| Súbor zákl. prostriedkov z tr.0 | pre prípad poškodenia živelnou pohromou poistenie zodpovednosti za škodu | Allianz-Sl.poisť.,a.s. Bratislava |
| Osobné automobily Ceniny a cennosti | poistenie pre prípad zničenia a odcudzenia pre prípad odcudzenia | Generali Slovensko Allianz-Sl.poisť.,a.s. Bratislava |
| Snežné motorové vozidlá leasing | pre prípad odcudzenia pre prípad poškodenia alebo zničenia | Allianz-Sl.poisť.,a.s. Bratislava |

Šesťsedačková lanová dráha je poistená v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. okrem živlu je poistená aj na strojnú riziká.

Záložné právo je zriadené k úverovom :

1) na majetok (úverová zmluva Tatra banka 2457/07) zapísaný na:

- LV c. 11 - Pozemok parc c. 2926/57 v castiach (i) - vo výmere 2299 m2, Vodné plochy, Zastavené nádvorcia a plochy, Stavba c. sup 71. Budova s.c. 71, na pozemku - parc.c. 2926/66 v zostatkovej cene 17 392 tis €

2) na majetok (úverová zmluva Tatra banka 4316/2008) zapísaný na:

- LV c. 630 – Hotel Srdiecko a prilahlé pozemky v rozsahu 2840 m2, Hotel Kosodrevina a stavby COV hosp. objekt parc c. 1955/8 , Hospod. Budova SL na pozemku 1959/14 ,trafostanica,parc c. 1955/9 údolna stanica SLD parc.c. 1959/19 a parc 1959/20 , ubytovna parc c. 1929, ubytovna parc c. 1953/6, ubytovna parc.c. 1953/7 ,II.- obj. prevádzkový, parc.c. 1930/11
- LV c. 1973 - pozemok parc c. 1929 v 4713 m2 spoluvlastnícky podiel 4622/4713
- LV c. 11 – pozemky v rozsahu 79 744m2, stavby: 9x Bungalovy, Hotel Grand, Hotel Liptov, Hotel Ski, prevádzkové budovy údolnej stanice DPL 6 – CLD

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

- Technologické časti: 6SL – Konský Grún - technologická cast, Štorsedacka Koliesko – Luková, Štorsedacka – Otupné Luková, Štorsedacka – Biela Pút, Lanové dráhy Chopok Juh, lyžiarsky vlek Záhradky , lyžiarsky vlek Koliesko

3) na majetok (úverová zmluva Tatra banka 1875/2007) zapísaný na:

- LV č. 754 pozemky v registri C, v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad v rozsahu : 1 136 tis. m² lesné pozemky, 2482 m² ostatné plochy, 3001 m² zastavané plochy a nádvoría,
- LV č. 754 pozemky v registri C, v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad v rozsahu: 16 732 m²,
- LV č. 754 stavba sup č. 46 a 47 stanice lanových dráh,
- LV 654 pozemky v registri C, v katastrálnom území Starý Smokovec, obec Vysoké Tatry, okres Poprad v rozsahu 2 007 m²,
- LV 654 stavba č. súp 1. údol.stan. VLD pacr. Č. 407, stavba č.súp. 2 medzistanica VLD Start, parc č. 4520/3, stavba č.súp. 3 stan. START KLD, na pozemku parc. .č. 4520/2 100136, stavba č. súp. 4 VLD + trafostanica, na pozemku parc. č. 4512/4, stavba č. súp. 5 Skal. Pleso KLD, na pozemku parc.č. 4512/22, stavba č. súp. 7 horn.stanica VLD, na pozemku-parc.č. 4514/5, stavba č. súp. 13 údol.stan. KLD pacr. č. 4453/1,
- Technologické časti: kabínková lanová dráha Tatranská Lomnica - Medzistanica Štart - Skalnaté pleso, sedačková lanová dráha Skalnaté pleso - Lomnické Pleso, visutá lanová dráha Skalnaté Pleso - Lomnický štít, pozemná lanová dráha Starý Smokovec - Hrebienok, lyžiarske vleký na Jakubkovej lúke, lyžiarske vleký na Hrebienku

4) CSOB leasing LZF/06/00053 LV c. 11

- Stavba Hotel SKI s.c. 69 a parcelné plochy a nádvoría o výmere 7439 m²
- Stavba Telekomunikačná budova s.c. 76 na parcele č. 2926/58

Spoločnosť neeviduje majetok, pri ktorom by vzniklo vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý by používala na základe zmluvy o výpožičke.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s. kúpila v roku 2010 akcie spoločnosti Grandhotel Praha, a.s. a Tatry mountain resorts services, a.s. v ktorých sa stala 100% vlastníkom a 50 % podiel v spoločnosti Interhouse, s.r.o. Počas obdobia od novembra 2010 do apríla 2011 spoločnosť kúpila akcie spoločnosti Best Hotel Properties a stala sa členom Tatranského dopravného družstva.

| Spoločnosť | Dlhodobý finančný majetok (r.22) | |
|------------------------------|--|-------------------|
| | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
| Grandhotel Praha a.s. | 18 759 279 | 18 759 279 |
| Tatry mountain services a.s. | 36 513 | 36 513 |
| Interhouse s.r.o. | 7 525 778 | 7 525 778 |
| Best Hotel Properties a.s. | 11 788 677 | 0 |
| Tatranské dopravné družstvo | 25 315 | 0 |
| Compagnie des Alpes (SA) | 87 049 | 84 777 |
| Akcie a podiely spolu | 38 222 611 | 26 406 347 |

Súčasťou dlhodobého finančného majetku spoločnosti sú pôžičky v nasledovnom prehľade:

| | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Webis s.r.o. | 5 369 619 | 5 115 725 |
| 1.Tatranská a.s. | 1 857 000 | 0 |
| Pôžičky spolu | 7 226 619 | 5 115 725 |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****3. Zásoby (r. 32)****3.1. Prehľad o stave zásob k 30.04.2011 v € :**

| Druh | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Suma v € | Suma v € |
| Materiál | 368 279 | 354 034 |
| Nedokončená výroba a polotovary | 0 | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 |
| Tovar | 359 482 | 240 931 |
| Celkom r.32 | 727 761 | 594 965 |

K zásobám nebolo potrebné vytvoriť opravné položky.

Nevyskytujú sa podhodnotené položky, t.j. tiché rezervy.

Tovar predstavujú zásoby obchodného tovaru v hotelových prevádzkach, gastro na svahu a v športových obchodoch.

3.2. Spôsob a výška poistenia zásob :

| Predmet poistenia | Druh poistenia | Názov a sídlo poisťovne |
|---|---|--------------------------------|
| Obchodný tovar | Pre prípad živelných pohrôm | Allianz a.s. Bratislava |
| Súbor zásob na tr. 1 vrátane predmetov postupnej spotreby | Pre prípad odcudzenia a pre prípad poškodenia živelnou pohromou | |

4. Pohľadávky (r. 40 a 47)

Dlhodobé pohľadávky na r.40

Krátkodobé pohľadávky z r.47:

Členenie krátkodobých pohľadávok z obchodného styku (len účty skupiny 311) :

| Obchodné pohľadávky (€) | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| V lehote splatnosti | 1 785 863 | 5 123 547 | 1 789 105 | 1 392 518 |
| Po splatnosti | 3 510 914 | 1 009 936 | 1 418 042 | 1 981 644 |
| Do 30 dní | 1 278 672 | 470 028 | 38 938 | 1 477 295 |
| Do 90 dní | 1 028 472 | 81 256 | 28 472 | 222 399 |
| Do 180 dní | 1 203 771 | 65 633 | 71 024 | 24 497 |
| Do 360 dní | 0 | 89 602 | 1 223 661 | 80 827 |
| Nad 360 dní | 0 | 303 417 | 55 946 | 176 625 |
| Dlhodobé pohľadávky (r. 040) | 1 728 007 | 1 728 007 | 0 | 0 |

Ostatné pohľadávky z r.47 mimo pohľadávok z obchodného styku (účty skupiny 311) predstavovali k 30.04.2011 uhradené zálohy dodávateľov (účty skupiny 314) a ostatné pohľadávky (účty skupiny 315) vo výške 290 163 € (k 31.10.2010 to bolo 119 867 €)

Ocenenie pohľadávok v novej realizovateľnej cene – opravné položky

| Položka súvahy, ku ktorej je tvorená opravná položka v € | Riadok | stav k 1.11. | tvorba | zníženie | zrušenie | stav k 30.04.11 |
|---|---------------|---------------------|---------------|-----------------|-----------------|------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 048 | 8 328 | 79 956 | 9 | 0 | 88 275 |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

Na základe veku pohľadávok bola prepočítaná opravná položka k pohľadávkam. Pri výpočte výšky opravnej položky bola použitá metóda výpočtu podľa doby splatnosti, podľa zákona o dani z príjmu, § 20

Ostatné pohľadávky z r.47 mimo pohľadávok z obchodného styku (účty skupiny 311,314) tvoria k 31.10.2010 pohľadávky – pôžičky 48.142 340 €, daňové pohľadávky 689 666 €, ostatné pohľadávky 155 449 €. Čiastky k 30.04.2011 tvoria daňové pohľadávky 6 057 719 €, ktoré predstavujú najmä čiastku nadmerného odpočtu DPH za mesiac Marec 2011 a ostatné pohľadávky 238 258 €.

Medzi spoločnosťou Tatry mountain resorts, a.s. a Tatra banka akciová spoločnosť, a.s. bola uzatvorená Zmluva o záložnom práve k pohľadávkam za účelom zabezpečenia a splatenia Zabezpečovanej pohľadávky.

5. Finančné účty (r. 055)

| Peňažné prostriedky | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
|---|-------------------|--------------------|
| | <i>Suma v €</i> | <i>Suma v €</i> |
| Bežné účty | 1 012 870 | 1 782 485 |
| Pokladne spolu | 283 022 | 140 522 |
| Peniaze na ceste | 391 151 | 185 124 |
| Ceniny | 33 821 | 18 305 |
| Krátkodobý finančný majetok (cenné papiere) | 96 531 469 | 98 667 695 |
| Celkom r. 55 súvaha | 98 252 333 | 100 794 131 |

K 30.04.2011 nemala spoločnosť obmedzenie v používaní bankových účtov.

6. Časové rozlíšenie (r. 061)

| | Riadok | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
|---|---------------|-------------------|-------------------|
| | | <i>Suma v €</i> | <i>Suma v €</i> |
| Náklady budúcich období: | 63 | 418 262 | 169 386 |
| V tom: | | | |
| Služby platené vopred, nájom, poistenie, predplatné, poplatky ap. | | 418 262 | 169 386 |
| Príjmy budúcich období | 65 | 10 009 | 72 142 |
| V tom: | | | |
| Príjmy za prenájom a pod. | | 10 009 | 72 142 |
| Celkom: | 61 | 428 271 | 241 528 |

II. Údaje na strane pasív súvahy**1. Vlastné imanie, zúčtovanie účtovného výsledku hospodárenia, zisk na akciu**

K 30.04.2011 je hodnota upísaného základného imania spoločnosti 221 337 534 € a je splatená v plnej výške. Základné imanie pozostáva z 6 707 198 akcií s menovitou hodnotou 33 €

Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy, ktorých súčasťou by bolo právo ich výmeny na bežné akcie.

Pohyby výsledkov hospodárenia a položiek charakteru nákladov a výnosov účtovaných vo vlastnom imaní.

| | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Zisk (strata) v € | 7 044 189 | 9 454 110 | -673 949 | 262 066 |
| Počet vydaných bežných akcií (ks) | 6 707 198 | 6 707 198 | 6 707 198 | 1 013 798 |
| Zisk (strata) na akciu (€) | 1,05 | 1,41 | -0,1 | 0,26 |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

Prehľad o pohyboch vo vlastnom imaní je v nasledujúcej tabuľke:

| V € | riadok | stav k 31.10.2010 | prírastky | úbytky | stav k 30.04.2011 |
|------------------------------------|--------|----------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| Základné imanie | 69 | 221 337 534 | 0 | 0 | 221 337 534 |
| Vlastné akcie (-) | 70 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 71 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kapitálové fondy | 73 | 30 698 497 | 145 290 | 0 | 30 843 787 |
| - Emisné ážio | 74 | 30 430 378 | 0 | 0 | 30 430 378 |
| - Ostatné kapitálové fondy | 75 | 282587 | 0 | 0 | 282 587 |
| - Oceň.rozdiely z prec.majetku | 77 | -14 468 | 145 290 | 0 | 130 822 |
| Fondy zo zisku | 80 | 1 435 686 | 945 411 | 0 | 2 381 097 |
| - Zákonný rezervný fond | 81 | 1 435 686 | 945 411 | 0 | 2 381 097 |
| Minulé hospodárske výsledky | 84 | -679 553 | 3 003 193 | 0 | 2 329 244 |
| - Nerozdelený zisk | 85 | 0 | 2 329 244 | 0 | 2 329 244 |
| - Neuhradená strata | 86 | -679 553 | 0 | -679 553 | 0 |
| Bežný hospodársky výsledok | 87 | 9 454 110 | 7 044 189 | -9 454 110 | 7 044 189 |
| Vlastné imanie celkom | 67 | 262 246 274 | | | 263 935 851 |

Dňa 30.4.2011 sa konalo riadne valné zhromaždenie spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. Valné zhromaždenie rozhodlo aj o rozdelení zisku spoločnosti Tatry mountain resorts a.s. dosiahnutého v hospodárskom roku začínajúcom 1.novembra 2009 a končiacom 31.októbra 2010, v sume 9 454 110 eur a to tak že, časť zisku vo výške 945 411 eur sa použila na doplnenie rezervného fondu spoločnosti, časť vo výške 5 499 902 eur sa použije na výplatu dividend akcionárom spoločnosti čo predstavuje dividendu na akciu vo výške 0.82 eur a zostatok zisku vo výške 2 329 244 eur sa prevedie na účet nerozdeleného zisku minulých období.

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku vznikli precenením nakúpených akcií BHP a CDA k 30.04.2011 (pozri časť C, bod 2. – Dlhodobý finančný majetok).

1.1 Štruktúra základného imania

Podľa vlastníkov

| Vlastnícke podiely | 2011 | 2010 | 2009 |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Tatry mountain resort services, a.s. | | | 13,33% |
| Kalimraj Equity Management Limited | | | |
| Drobní akcionári | 33,49% | 11,16% | 0,34% |
| J & T BANKA, a.s. | 16,53% | 9,90% | 9,99% |
| J&T Global Services | | | 9,99% |
| Perspektíva | | | 1,52% |
| Poštová banka | 17,44% | 7,54% | 9,32% |
| TINSEL | | | 18,42% |
| CONTIGY DEVELOPMENT LIMITED | | 15,60% | 18,03% |
| Diamond hotels Cyprus | | | 7,06% |
| BAXON REAL ESTATE LIMITED | | | 12,00% |
| Deutsche Bank Aktiengesellschaft | 13,73% | 13,73% | |
| RMSM1 LIMITED | | | 13,40% |
| TATRY INVESTMENT LIMITED | | | 11,96% |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011**

| | | |
|-----------------------------------|-------|-------|
| KEY DEE LIMITED | | 9,56% |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | 6,45% | 7,15% |
| TLD, s.r.o. | 7,36% | |
| ATLANTIK finanční trhy, a.s. | 5,01% | |

Podľa emisí akcií

| | |
|---|---------------------------------|
| Emisia č.: | SK 1120010287 |
| Druh akcií: | bežné na doručiteľa zaknihované |
| Počet emitovaných akcií (ks) : | 6 707 198 |
| Menovitá hodnota 1 akcie : | 33 € |
| Menovitá hodnota celkom : | 221 337 534 € |

S účinnosťou od 12.4.2010 boli všetky predchádzajúce akcie zlúčené do ISINu: SK1120010287

| <i>Suma v €</i> | Rezervy na rekultiváciu | Rezerva - iné | Rezerva na nevyčerpanú dovolenku | Rezerva na nevyfaktur. služby | Rezerva na súdne spory |
|---------------------------------------|--|------------------------------|---|--|---|
| Rezervy zákonné r.89 | | | | | |
| Stav k 1.11.2010 | 19 917 | 6 774 | 209 956 | 305 971 | 0 |
| Tvorba | 0 | 0 | 0 | 492 492 | 0 |
| Zúčtovanie | 0 | 0 | -79 786 | -788 415 | 0 |
| Stav k 30.04.2011 | 19 917 | 6 774 | 130 170 | 10 048 | 0 |
| Krátkodobé r. 091 | | | | | |
| Stav k 1.11.2010 | 0 | 0 | 209 956 | 305 971 | 0 |
| Tvorba | 0 | 0 | 0 | 492 492 | 0 |
| Preklasifikovanie do dlhodobých | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zúčtovanie | 0 | 0 | -79 786 | -788 415 | 0 |
| Stav k 30.04.2011 | 0 | 0 | 130 170 | 10 048 | 0 |
| Dlhodobé r.092 | | | | | |
| Stav k 1.11.2011 | 19 917 | 6 774 | | | 0 |
| Tvorba | 0 | 0 | | | 0 |
| Zaúčtovanie | 0 | 0 | | | 0 |
| Preklasifikovanie do krátkodobých | 0 | | | | 0 |
| Stav k 30.04.2011 | 19 917 | 6 774 | | | 0 |
| Predpokladaný rok rozpustenia rezervy | 2 014 | 2 012 | 2 011 | 2 011 | 0 |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****3. Dlhodobé a krátkodobé záväzky (r. 094, 105)**

| <i>v tis. eur</i> | 30.04.2011 | 31.10.2010 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Záväzky z obchodného styku | 3 331 | 3 236 |
| Záväzky voči spoločníkom | 5 500 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 3 594 | 3 594 |
| Nevyfakturované dodávky | 87 | 246 |
| Ostatné záväzky | 2 093 | 2 751 |
| Celkom | 14 605 | 9 827 |
| <i>Krátkodobé</i> | 5 056 | 3 908 |
| <i>Dlhodobé</i> | 9 550 | 5 920 |
| Celkom | 14 606 | 9 828 |

V záväzkoch z obchodného styku tvoria najvyššiu položku investičné dodávky.

Záväzky voči zamestnancom a záväzky zo sociálneho zabezpečenia predstavujú záväzky z titulu miezd mesiaca apríl 2011 a sú vykázané v ostatných záväzkoch. Záväzky voči zamestnancom a záväzky zo sociálneho zabezpečenia nepredstavujú záväzky po lehote splatnosti.

K najvýznamnejším položkám ostatných záväzkov uvedených na r.102,103, 111, 112, 113 a 114 patria dlhodobé leasingy 1 448 tis. € a záväzky voči zamestnancom a súvisujúcimi so zamestnancami 595 tis. €. Zvyšných 50 tis. € tvoria ostatné záväzky.

Záväzky voči spoločníkom predstavujú záväzok spoločnosti vyplatit dividendy akcionárom na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré sa konalo dňa 30.04.2011.

Záväzky zo sociálneho fondu :

| | Suma v € |
|------------------------|-----------------|
| stav k 1.11.10 | 11 524 |
| tvorba | 11 994 |
| čerpanie | 10 019 |
| stav k 30.04.11 | 13 499 |

Sociálny fond sa tvoril prídelením 0.6% z objemu hrubých miezd v zmysle platného zákona. Sociálny fond sa čerpal na tieto účely: 10 019 € na príspevok na stravu.

4. Bankové úvery a výpomoci (r. 116)

Spoločnosť mala nasledovný stav úverov k 30.04.2011:

- 1) splátkový úver 4316/2008 z roku 2008 v hodnote 5 377 414 € (zostatok k 30.04. 2011 – 3 483 061 €)
- 2) splátkový úver 2457/07 z roku 2007 v hodnote 7 136 692 € (zostatok k 30.04. 2011 – 4 995 685 €)
- 3) splátkový úver 1851/07 TLD v zostatkovej hodnote k 30.04.2011 – 4 746 731 €

Časové rozlíšenie úverov:

| V € | KS k 30.04.11 | Do 1. r. | Od 1 do 5 r. | Viac ako 5r. |
|----------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
| Úver č. 4316/2008 z r.2008 | 3 483 061 | 803 293 | 2 200 116 | 479 652 |
| úver 2457/07 z r. 2007 | 4 995 685 | 713 669 | 2 854 677 | 1 427 339 |
| úver 1851/07 TLD | 4 746 731 | 1 095 399 | 3 651 332 | 0 |
| Celkom | 13 225 477 | 2 612 361 | 8 706 125 | 1 906 991 |

Spoločnosť neevviduje vydané dlhopisy, ani iné finančné deriváty.

5. Časové rozlíšenie (r. 119)

| V € | Riadok | K zúčtovaniu do 12 mesiacov | K zúčtovaniu nad 12 mesiacov |
|-------------------------|------------|-----------------------------|------------------------------|
| Výdavky budúcich období | 120 121 | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období | 123 | 36 885 | 780 023 |
| Celkom | 119 | 36 885 | 780 023 |

Významnú položku výnosy budúcich období k zúčtovaniu nad 12 mesiacov predstavuje finančný príspevok na snehové zábrany od Slov. Poist'ovne, dotácia zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky k dokončeniu hotela Tri Studničky a výnos z predaja majetku 6 – sedačky v roku 2006, dotácia z EU na projekt vzdelávania - ZASI.

Spoločnosť nevykonávala v roku 2009 obchody s derivátmi a o nich ani neúčtovala.

III. Výkaz ziskov a strát**1. Výnosy a náklady z hospodárskej činnosti****Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r.01,05)**

Komoditná štruktúra predajov služieb:

| Komodita | k 30.04.2011 | | k 30.04.2010 | |
|--------------------------|-------------------|--------|------------------|--------|
| | € | Podiel | € | Podiel |
| Tržby za lyžiarske vleky | 10 093 572 | 53% | 5 472 403 | 57% |
| Tržby za ubytovanie | 1397141.12 | 7% | 888 566 | 9% |
| Tržby za vlastnú výrobu | 2 785 015 | 15% | 1 565 173 | 16% |
| Tržby za obchodný tovar | 715 646 | 4% | 541 491 | 6% |
| Tržby ostatné služby | 3 891 391 | 21% | 1 166 180 | 12% |
| Spolu | 18 882 765 | | 9 633 813 | |

Tržby za vlastnú výrobu predstavujú tržby v odbytových strediskách hotelov (reštaurácie) našej spoločnosti.

Tržby za obchodný tovar zahŕňujú hlavne predaj obchodného tovaru v odbytových strediskách hotelov. K ostatným službám patria služby lyžiarskej školy, lukostreľba, požičovňa, trampolína, nájom reklamných plôch a ostatné služby, ktoré poskytujeme v našich hoteloch (sauna, bazén ...).

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****Spotreba materiálu, energie a ost.neskladov.dodávok (r.9)**

| | k 30.04.2011 | k 30.04.2010 |
|--|---------------------|---------------------|
| Spotreba materiálu | 2 257 468 | 1 199 439 |
| : z toho najvýznamnejšie položky | | |
| Spotreba materiálu na hot.strediskách | 968 680 | 543 797 |
| Spotreba PHM | 326 789 | 168 856 |
| Spotreba mat.- drobný hmot.majetok do,a 996,-€ | 195223 | 101 387 |
| Spotreba súč. a mat. na opravu | 141 946 | 61 747 |
| Spotreba lístkov na LD | 61 769 | 62 704 |
| Spotreba ostatného materiálu inde nezaradeného | 99 015 | 24 621 |
| Spotreba súč. na opr. vozidiel | 64 496 | 56 697 |
| Spotreba reklamného materialu | 58 495 | 24 661 |
| Spotreba čistiacich prostriedkov | 36 840 | 19 972 |
| Spotreba propagačného materiálu | 48 908 | 6 884 |
| Spotreba -drobný hotel.materiál | 30 221 | 21 562 |
| Spotreba mazadiel | 18 457 | 17 269 |
| Spotreba toaletného papiera a papier.utierky | 17 290 | 10 905 |

Spotreba PHM predstavuje v prevažnej miere spotrebu nafty pre vozidlá na úpravu lyžiarskych svahov v zimnej sezóne. K týmto nákladom treba prirátat' spotrebu mazadiel do týchto vozidiel. Spotrebu súčiastok na opravu si vyžadujú hlavne technológie lanoviek a vlekov, kde dochádza ku zvýšenej spotrebe súčiastok na opravu pre vozidlá na úpravu lyžiarskych svahov, čo je účtované v skupine nákladov spotreby súčiastok na opravu vozidiel.

Ostatný materiál zahrňuje hlavne spotrebovaný materiál na hoteloch spoločnosti. K významnejším položkám spotrebovaného materiálu patria napr. informačné tabule a mat. inde nezaradený.

Spotreba energií

| Suma v€ | k 30.04.2011 | k 30.4.2010 |
|------------------------------|---------------------|--------------------|
| Spotreba energie celkom | 1 679 208 | 922 387 |
| V tom : | | |
| Spotreba elektrickej energie | 1 432 237 | 799 920 |
| Spotreba plynu | 189 158 | 93 553 |
| Spotreba vody | 57 813 | 28 913 |

K najväčším odberným miestam energií patria v zimnej sezóne lanovky a vleky systém zasnežovania. Spotrebu plynu si vyžaduje prevádzka hotelov na vykurovanie resp. používanie v kuchyniach. Voda sa spotrebovává najmä v hotelových závodoch, na zasnežovanie má spoločnosť vybudovaný vlastný záchytný zdroj vody.

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****Spotrebované služby (r. 10)**

| Suma v € | k 30.04.2011 | k 30.04.2010 |
|--|---------------------|---------------------|
| Nakupované služby | 6 050 179 | 2 090 625 |
| V tom najvýznamnejšie položky: | | |
| Reklama, inzercia /marketing/ | 1 929 268 | 291 955 |
| Prepravné | 1 513 115 | 548 517 |
| Nájomné pozemky | 390 852 | 248 700 |
| Nájomné | 470 959 | 140 476 |
| Admin.náklady-účtovníctvo TMR | 270 438 | 87 300 |
| Admin.náklady-marketing TMR | 212 268 | 118 248 |
| Admin.náklady-operatíva TMR | 116 088 | 145 830 |
| Náklady na ost. služby nemat. povahy | 150 916 | 81 909 |
| Opravy a údržba dlhodob. majetku | 121 176 | 87 340 |
| Náklady na školenie | 110 329 | 11 600 |
| Hovorné - telefón | 65 698 | 27 472 |
| Náklady na hudbu a program | 54 151 | 24 023 |
| Náklady na horskú službu | 48 157 | 25 521 |
| Nákl.na repre. kombinov.-market.,obchod,infocesty | 50 873 | 17 194 |
| Bežné opravy dopr. prostriedkov | 45 111 | 19 425 |
| Iné poradenské a konzultačné služby | 57 677 | 0 |
| Ost.náklady-mandátne zmluvy | 22 183 | 24 434 |
| Právne služby | 26 950 | 18 152 |
| Ostat. služby PP- náklady min.období | 34 669 | 9 351 |
| Náklady na stočné | 24 549 | 18 365 |
| Sprostredkovanie, provízie | 26 009 | 11 106 |
| Ostatné sl.- transport a spracovanie fin.prostried | 36 380 | 0 |
| Strážna služba, ost.sl.na parkovisku, htl. | 17 297 | 17 243 |
| Paušálne poplatky/ údržba software | 27 216 | 3 707 |

K najvýznamnejším nákladom v skupine služieb patria náklady za nájom pozemkov, na ktorých spoločnosť podniká a to hlavne lyžiarskych tratí a parkovísk. Pranie a čistenie predstavuje náklady na pranie a čistenie hotelovej posteľného bielizne, uterákov a ostatných textílií používaných v ubytovacích a odbytových priestoroch hotelových prevádzok.

Náklady na strážnu službu súvisia s prevádzkovaním parkovísk pri hoteloch a strážením našich objektov. Náklady na hudbu a program sa vynakladajú v súvislosti s poskytovaním zábavného programu hosťom hotelov a lyžiarskeho strediska.

Náklady na nájomné – iné pozostávajú z prenájmu stroja pre LŠ, nájmu vleku a prenájmu osobných áut. Náklady ostatné pozostávajú z nákladov na záchranársku činnosť na lyžiarskych svahoch, náklady na službu energetika, mandátne zmluvy, odborný výcvik žiakov v hoteloch a iné(niektoré od r.2008 sledované samostatne).

Náklady prepravné pozostávajú prevažne z nákladov na kyvadlovú dopravu – skibusy. Náklady na opravu a údržbu súvisia s opravami dlhodobého hmotného majetku spoločnosti. Náklady na reklamu a inzerciu zahŕňajú najmä náklady na inzerciu v elektronických a tlačových médiách inzerujúcich služby v našom stredisku.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti a náklady na hospodársku činnosť (r. 22, 23)

| Suma v € | riadok | k 30.04.2011 | k 30.4.2010 |
|--|---------------|---------------------|--------------------|
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 22 | 601 091 | 49 600 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 23 | 33 971 | 7 710 |

Najvýznamnejšie položky:

K najvýznamnejším položkám ostatných výnosov z hospodárskej činnosti patria výnosy za zmluvné pokuty, penále, náhrady škôd od poisťovní a refakturácia nakupovaných služieb a energií.

K najvýznamnejším položkám ostatných nákladov na hospodársku činnosť patrili odpis pohľadávok, paušál na pracovné oblečenie, členské príspevky a manká a škody.

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****Výnosy a náklady z finančnej činnosti (r.46)**

| <i>Suma v €</i> | k 30.04.2011 | | k 30.04.2010 | |
|----------------------------------|---------------------|----------------|---------------------|----------------|
| | Výnosy | Náklady | Výnosy | Náklady |
| Predaj cenných papierov | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné cenné papiere a podiely | 2 888 | 0 | 2 888 | 0 |
| Úroky | 4 410 926 | 240 476 | 2 979 330 | 184 586 |
| Realizované kurzové zisky/straty | 6 | 1 299 | 14 | 134 |
| Nerealizované kurzové rozdiely | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné | 953 | 288 946 | 346 | 60 936 |

Mimoriadne výnosy a náklady (r. 052, 053)

O mimoriadnych nákladoch sa v roku 2010 ani v roku 2011 neúčtovalo.

IV. Podsúvahové účty

Spoločnosť splatila uzatvorené leasingové zmluvy z predchádzajúcich rokov.

Spoločnosť nemá žiadne nesplatené vystavené zmenky

V. Odmeny orgánov spoločnosti

| <i>Suma v €</i> | Peňažné príjmy |
|------------------|-----------------------|
| Štatutárny orgán | 101 923 |
| Dozorná rada | 0 |
| TOP manažment | 101 923 |

Súčasným členom a manažmentu neboli poskytnuté peňažné preddavky, úvery ani záruky.

Tieto preddavky, úvery ani záruky neexistujú ani voči bývalým členom štatutárnych orgánov, dozornej rady a riadiaceho manažmentu.

VI. Spriaznené osoby

| Názov | Sídlo |
|---|--------------|
| Tatry mountain resorts services, a.s. | SR |
| Grand Hotel Praha a.s. | SR |
| Interhouse Tatry s.r.o. | SR |
| Compagnie des Alpes | SA |
| CONTIGY DEVELOPMENT LIMITED | CY |
| Deutsche Bank AG | DE |
| RMSMI LIMITED | CY |
| TATRY INVESTMENT LTD | CY |
| J&T BANKA, a. s., pobočka zahraničnej banky | CY |
| KEY DEE LIMITED | CY |
| Poštová banka | SK |
| J&T SECURITIES MANAGEMENT LIMITED | CY |
| Ing.Bohuš Hlavatý | SK |
| Ing.Jozef Hodek | SK |
| Ing.Michal Krolák | SK |
| Ing.Július Rezeš | SK |
| Ing.Igor Vojtko | SK |

Tatry mountain resorts, a.s.**Poznámky ku individuálnej účtovnej zavierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011****Transakcie so spriaznenými osobami v roku 2011**

| <i>Suma v €</i> | Pohľadávky | Závázky | Náklady | Výnosy |
|---------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------|
| Tatry mountain resorts services, a.s. | 34 965 | 0 | 630 597 | 22 460 |
| Grand Hotel Praha a.s. | 10 463 | 477 810 | 2 441 | 75 324 |
| Interhouse Tatry s.r.o. | 194 929 | 1 763 | 0 | 3 780 |
| Compagnie des Alpes | 0 | 0 | 0 | 2 272 |
| CONTIGY DEVELOPMENT LIMITED | 3 216 936 | 0 | 0 | 517 723 |
| Deutsche Bank AG | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RMSM1 LIMITED | 86 262 | 0 | 0 | 850 852 |

Pohľadávky, záväzky sú uvedené len otvorené k 30.04.2011

Transakcie so spriaznenými osobami v roku 2011 zahŕňali na strane našich výnosov poskytnutie hotelových služieb, nájomné služby a úroky.





Na strane nákladov k najvýznamnejším transakciám patrili: administratívne náklady, hotelové služby, nájom, bankové poplatky.

VII. Udalosti nasledujúce po 30.04.2011

Ku dňu zverejnenia priebežnej účtovnej zavierky nenastali žiadne podstatné udalosti, ktoré by mali zásadný vplyv na spoločnosť.

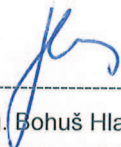
Tatry mountain resorts, a.s.

Poznámky ku individuálnej účtovnej závierke za obdobie od 1. novembra 2010 do 30. apríla 2011

| Osoba zodpovedná za účtovnú závierku: (meno a podpis) | Osoba zodpovedná za účtovníctvo: (meno a podpis) | Podpis štatutárneho orgánu: (meno a podpis) | |
|---|---|---|--|
|  Ing. T. Kimlička |  Ing. M. Klas |  Ing. B. Hlavatý |  Ing. J. Hodek |
| Účtovná závierka schválená dňa: 28.06.2011 | | | |

Vyhlásenie predstavenstva spoločnosti

Účtovná závierka a polročná správa sú vypracované v súlade s osobitnými predpismi poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku spoločnosti.



Ing. Bohuš Hlavatý
Predseda predstavenstva



Ing. Hodek Jozef
Člen predstavenstva