

POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

JASNÁ Nízke Tatry a.s. k 30.06.2008

PRÍLOHA K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM K 30.6.2008

Všetky údaje a informácie uvedené v tejto prílohe vychádzajú z účtovníctva a majú väzbu na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v tis. Sk. Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

A. ÚVODNÁ ČASŤ**1. Prílohu predkladá:**

Názov a adresa	JASNÁ Nízke Tatry a.s. Demänovská Dolina 72,032 51 Demänovská Dolina
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum založenia	20.03.1992
Dátum vzniku	01.04.1992
IČO	315 606 36
Hlavný predmet činnosti	Ubytovacie a reštauračné služby Prevádzkovanie lanových dráh a lyžiarskych vlekov Prevádzkovanie lyžiarskej a snowboardovej školy

2. Členovia orgánov spoločnosti:

DOZORNÁ RADA		PREDSTAVENSTVO	
Ing. Ondrej Kardoš	člen	Ing. Igor Rattaj	predseda
Ing. Patrik Reisel	člen	Ing. Aurel Zrubec	podpredseda
Jozef Slabý	člen	Ing. Andrej Devečka	člen

Výkonné vedenie	
Ing. Bohuš Hlavatý	Riaditeľ úseku lanových dráh
Ing. Branislav Babík	Riaditeľ úseku hotelov
Ing. Jozef Hodek	Finančný riaditeľ
František Šoltís	Riaditeľ úseku obchodu a marketingu

3. Pracovníci

Priemerný počet pracovníkov (fyzický stav)	349
z toho riadiaci pracovníci	7

4. Dôvod a spôsob zostavenia prílohy

4.1. Táto účtovná závierka je priebežná účtovná závierka za a.s. JASNÁ Nízke Tatry a.s.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1. do 30.06.2008 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov pre účely plnenie informačnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona o cenných papieroch a je určená pre potreby Burzy cenných papierov Bratislava a NBS dohľadu nad kapitálovým trhom

Účtovná závierka za 1. polrok 2008 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého trvania bez akýchkoľvek dodatkov a dopadov z neistoty uvedenej nižšie.

Táto účtovná závierka nebola auditovaná.

B. UČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za polrok 2008 v súlade s novým zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z., nadväzujúcimi postupmi účtovania pre podnikateľov (Opatrenie MF SR č. 23054/2002-92) v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s vymedzením účtovnej závierky pre zverejnenie (Opatrenie MF SR č. 4455/2003-92).
2. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku NBS ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia. Kurzové rozdiely sa účtujú do výkazu ziskov a strát. Pri kúpe a predaji cudzej meny za slovenskú menu bol používaný kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
3. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
5. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
6. Uplatňuje sa princíp historických cien pri obstaraní majetku a ocenenie jednotlivých druhov majetku a záväzkov je nasledovné:
 - a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné,
 - b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou (aktívacia) je ocenený skutočnými vlastnými nákladmi výroby/výkonu (priamy materiál, priame mzdy, výrobná réžia),
 - c) zásoby:
 - nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, pri rovnakom druhu sa používa metóda váženého aritmetického priemeru aktualizovaného pri každom prijíme zásob, do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie
 - nakupovaný tovar - obstarávacími cenami, pri rovnakom druhu sa používa metóda váženého aritmetického priemeru, do vedľajších nákladov patrí prepravné a clo,

- d) pohľadávky a záväzky sa oceňujú nominálnymi hodnotami. Možná realizovateľná hodnota u pohľadávok je korigovaná vytvorenými opravnými položkami, ktoré zohľadňujú mieru rizika

7. Odpisy

- Dlhodobý hmotný majetok, ktorého nadobúdacia hodnota bola do 20 tisíc (software do 30 tisíc) sa do roku 2002 odpisoval 100% do výšky vstupnej ceny pri zaradení majetku do používania.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok hotela Tri Studničky zaradeného v roku 2002, ktorého nadobúdacia hodnota bola do 20 tisíc (software do 30 tisíc) sa účtovný odpis rozložil na štvorročné obdobie rovnomerne, v každom roku po 25%.(majetok do výšky nadobúdacej hodnoty 500 a pracovné oblečenie bol odpísaný 100 % hneď pri zaradení do používania)
- Dlhodobý hmotný majetok, ktorý nemožno zaradiť medzi dlhodobý hmotný majetok, podľa paragrafu 22 písmeno 2, a doba použiteľnosti je viac ako jeden rok, nadobúdacia hodnota menej ako 30 tisíc (software ako 50 tisíc), účtovná jednotka rozhodla, že sa bude odpisovať počas dvoch rokov rovnomerne.
- Odpisovanie hmotného majetku s nadobúdacou hodnotou vyššou ako 20 tisíc (software 30 tisíc) organizácia do konca roku 2002 odpisovala rovnomerným odpisom, pričom daňový odpis sa rovnal účtovnému odpisu.
- Zmenou daňových sadzieb v roku 2003 účtovná jednotka rozhodla, že zaradený majetok sa doodpisuje účtovne podľa pôvodných sadzieb. Pôvodné sadzby sú totožné s pôvodnými sadzbami pre daňové odpisovanie platnými do roku 2003.
- Účtovný odpis dlhodobého hmotného majetku zaradeného od 1. 1. 2004 , ktorého nadobúdacia hodnota je vyššia ako 30 tisíc (software 50 tisíc), stanovila organizačná jednotka percentuálne odpisovanie rovnomerne v každom roku odpisovania rovnakým percentom nasledovne, vid' tabuľka:

Odpisová skupina	Počet rokov odpisovania	Percento účtovného odpisu	Vyjadrené v zlomkoch
1	4	25	¼
2	8	12,5	1/8
3	15	6,7	1/15
4	30	3,33	1/30

- Technológia lanových dráh sa odpisuje podľa odpisového plánu progresívne po dobu 20 rokov.
 - Daňové odpisy sa uplatňujú podľa lineárnych sadzieb v zákone o dani z príjmov.
 - Od 1.1.2008 sa novonadobudnutý dlhodobý majetok, ktorého nadobúdacia hodnota je nižšia ako 30000 tis.(software 50000tis), zúčtováva priamo do nákladov. Evidencia tohto majetku je oddelene v operatívnej evidencii.
8. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky. Tieto položky v súvahe sú rozlišované pri vzniku záväzku a pohľadávky podľa dohodnutej doby splatnosti. Pohľadávky a záväzky s dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykázané ako krátkodobé, a pohľadávky a záväzky s dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.
9. Daň z príjmov sa počíta vo výške 19% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky.
10. Spoločnosť účtuje o odloženej dani v súlade s postupmi účtovania, t.j. od 1.1.2003 používa súvahový prístup pri vyčíslení dočasných rozdielov, ktoré vznikajú medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou majetku a záväzkov, možnosťou umorovať daňovú stratu v budúcnosti a možnosťou previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Používa sa sadzba dane z príjmov, ktorá sa bude uplatňovať v budúcom období, čo je 19%. V prípade odloženej daňovej pohľadávky sa posudzuje jej realizovateľnosť oproti daňovému základu v budúcnosti. Ak nie je predpoklad, že bude možné pohľadávku realizovať, účtuje sa o opravnej položke.

11. Rezervy sa tvoria na budúce straty a záväzky, u ktorých je viac než pravdepodobné, že nastanú na základe minulých udalostí a ktoré sa dajú odhadnúť.
12. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
13. Majetok, ktorý má a.s. prenajatý sa v súvahe nevykazuje.

C. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

I. ÚDAJE NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

1.1 Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej cene

Dlhodobý nehmotný majetok (v tis. Sk)	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Oceňované práva	Ostatný dlhodobý nehm. majetok	Celkom
Riadok súvahy	006	007	011	008	010	004
Obstarávacia cena						
K 30.6.07		4000	0	560	513	5073
Prírastky		4	99	15281		15384
Prevody						
Úbytky		161				161
K 30.06.08		3843	99	15841	513	20296
Oprávky						
K 30.6.07		2353		330	47	2730
Ročný odpis		930		1974	129	3033
Prírastky						
Úbytky		161				161
K 30.06.08		3122		2304	176	5602
Opravná položka						
K 30.6.07						
Prírastky						
Úbytky						
K 30.06.08						
Zostatková cena (stl.3)						
K 30.6.07		1647		230	466	2343
K 30.06.08		721	99	13537	337	14694
Preddavky						

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej cene

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory	Z toho: Stroje a zariadenia	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Opravná položka k nadobudnutému majetku	Celkom (bez preddavkov)
Riadok súvahy	14	15	16		19	20	22	13
Obstarávacia cena								
K 30.6.2007	13377	1073801	701736	598073	939	50328		1840181
Prírastky	924	186936	138903	113205		312576		639339
Prevody		-23999	23999	23999				
Úbytky		21945	33421	25929		332845		388211
K 30.06.2008	14301	1214793	831217	709348	939	30059		2091309
Oprávky								
K 30.6.2007		279531	415307	338858				694838
Ročný odpis		46161	57460	39973				103621
Prírastky								
Úbytky		23195	32171	24680				55366
K 30.06.2008		302497	440596	354151				743093
Opravné položky								
K 30.6.2007						17979		17979
Prírastky								
Úbytky								
K 30.06.2008						17979		17979
Zostatková hodnota								
K 30.6.2007	13377	794270	286429	259215	939	32349		1127364
K 30.06.2008	14301	912296	390621	355197	939	12080		1330237
Preddavky r.21								

K významným položkám hmotného majetku zaradeného v I.polroku 2008 patria:

Stavby, pozemky	Rekonštrukcia 4.poschodia Grand+úpravy interieru	43 670
	NTC Biela Púť	13 465
	Penzion Energetik	38 261
	Lyžiarsky vleč Biela Púť	33 607
	Zasnežovanie stavba Chopok Sever	12 017
	Zasnežovanie stavba Chopok Juh	14 546
Stroje, príslušenstvo, zvláštne zariadenia	Kotolňa Grand	4 009
	Zasnežovanie technológia Chopok Sever	28 976
	Zasnežovanie technológia Chopok Sever	16 277
Dopravné prostriedky	Lanovka Biela Púť	52 635
	Lanovka Derešská Mulda	3 530
	Kassbohrer 200W	6 324
	Kassbohrer 600W	9 849
Ostatné	Interiér Grand	5 282

Spoločnosť využíva pre činnosť „preprava na vlekoch“ pozemky, ktoré má prenajaté. Pozemky nie sú v majetku spoločnosti. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s vlastníkmi Lesy SR štátny podnik Banská Bystrica, a Darina Pethová Lipt. Mikuláš. So združením majiteľov lesov pozemkové spoločenstvo Závažná Poruba je uzatvorená zmluva do roku 2017. Najväčší objem z celkového množstva pozemkov predstavujú pozemky v katastri Urbár Ploštín, kde je zmluva s pozemkovým spoločenstvom uzatvorená do 31.12.2035.

Predmet poistenia	Druh poistenia	Názov a sídlo poisťovne
Súbor zákl. prostriedkov z tr.0	pre prípad poškodenia živelnou pohromou	Slovenská poisťovňa, a.s.,
Osobné automobily	poistenie zodpovednosti za škodu	pobočka Liptovský
Ceniny a cennosti	poistenie pre prípad zničenia a odcudzenia	Mikuláš
	pre prípad odcudzenia	Allianz a.s.
Snežné motorové vozidlá - leasing	pre prípad odcudzenia	Bratislava a
	pre prípad poškodenia alebo zničenia	Česká poisťovňa
		Slovensko, a.s.

Šesťsedačková lanová dráha je poistená v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. okrem živlu je poistená aj na strojné riziká.

Spoločnosť disponuje aj s poistením zodpovednosti za škodu a poistením nákladov na záchrannú činnosť horskej služby v Kooperatíve.

Trvá zriadené záložné právo na majetok hotel Ski a Liptov (Lízingová zmluva s ČSOB Leasing) a na hotel Srdiečko, ktorý je predmetom ručenia na investičný úver (100 mil. Sk) od ČSOB banky. Počas roka bolo zriadené záložné právo na htl. Grand, ktorý je predmetom ručenia na investičný úver z Tatrabanky.

Spoločnosť neeviduje majetok, pri ktorom by vzniklo vlastnícke právo zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý by používala na základe zmluvy o výpožičke.

Spoločnosť neeviduje goodwill.

2. Dlhodobý finančný majetok

JASNÁ Nízke Tatry a.s. k 30.6.2008 nevláda iné spoločnosti, nemá vplyv v žiadnej inej spoločnosti a ani nerealizovala vklady do iných spoločností.

3. Zásoby

3.1. Prehľad o stave zásob k 30.06.2008 :

Zásoby tak ako sú uvedené v riadkoch súvahy č. 34 až 40 predstavujú hlavne obchodný tovar na hotelových prevádzkach a materiál na hoteloch a lanových dráhach.

K zásobám je vytvorená opravná položka v hodnote 96 tis.Sk .

Nevyskytujú sa podhodnotené položky, t.j. tiché rezervy.

Tovar predstavujú zásoby obchodného tovaru v hotelových prevádzkach a predajniach lyž.školy.

3.2. Spôsob a výška poistenia zásob :

Predmet poistenia	Druh poistenia	Názov a sídlo poisťovne
Obchodný tovar	Pre prípad živelných pohrôm	Česká poisťovňa Slovensko
Súbor zásob na tr. 1 vrátane predmetov postupnej spotreby	Pre prípad odcudzenia a pre prípad poškodenia živelnou pohromou	,a.s.

B. P o h ľ a d á v k y (r. 41 a 48 brutto)

Členenie pohľadávok z obchodného styku (účty skupiny 311) celkom vr. skupiny:

Obchodné pohľadávky (tis. Sk)	k 30.6.07	k 30.6.08
V lehote splatnosti	3 676	39 137
Po splatnosti	14 783	15 236
Do 30 dní	3377	3 677
Do 90 dní	3770	3 034
Do 180 dní	6167	2 943
Do 360 dní	379	544
Nad 360 dní	1090	5 038
Dlhodobé pohľadávky (r. 042)	0	0

Pohľadávky nie sú založené.

Ostatné pohľadávky mimo pohľadávok z obchodného styku predstavovali pohľadávky voči zamestnancom, pohľadávky voči nájomníkom bývalých podnikových bytov, náhrady za manká a škody, súdne vymáhané pohľadávky voči bývalým zamestnancom a iné.

V priebehu prvého polroku bola vytvorená opravná položka k pohľadávkam vo výške 7 306 tis.Sk.

4. Finančné účty (r. 056)

Peňažné prostriedky :	53 863
pokladne spolu	1 204
peniaze na ceste	32 400
ceniny	64
bankové účty spolu	20 195

K 30.06.2008 nemala spoločnosť obmedzenie v používaní bankových účtov.

Spoločnosť má bankové účty v týchto bankách: ČSOB a.s., VÚB a.s., J&T Banka, TATRABANKA

6. Časové rozlíšenie (r. 062)

Významnými položkami nákladov budúcich období sú náklady na prevádzku – nájom a predplatné.

II. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie, zúčtovanie účtovného výsledku hospodárenia, zisk na akciu

K 30.06.2007 je hodnota upísaného základného imania spoločnosti 1 013 798 tis. Sk a je splatené v plnej výške. Základné imanie pozostáva z akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 1000 tis. Sk.

Spoločnosť nevydala žiadne dlhopisy, ktorých súčasťou by bolo právo ich výmeny na bežné akcie.

Pohyby výsledkov hospodárenia a položiek charakteru nákladov a výnosov, ale účtovaných vo vlastnom imaní.

	k 30.06.2008	k 31.12.2007
Zisk (strata) v tis. Sk	82 705	51 432
Počet vydaných bežných akcií (ks)	1 013 798	1 013 798
Zisk (strata) na akciu (Sk)	81,58	50,73

Prehľad o pohyboch vo vlastnom imaní je v nasledujúcej tabuľke:

V tis. Sk	riadok	stav k 31.12.2007	prírastky	úbytky	stav k 30.06.2008
Základné imanie	068	1 013 798			1 013 798
Vlastné akcie (-)	069	0			0
Zmena základného imania	070	0			0
Kapitálové fondy	071	69 233			69 233
-Emisné ážio	072	60 720			60 720
-Ostatné kapitálové fondy	073	8 513			8 513
Fondy zo zisku	078	37 319	5 143	0	42 462
-Zákonný rezervný fond	079	37 319	5 143	0	42 462
Minulé hospodárske výsledky	082	-53 563	46 288	0	-7 275
-Nerozdelený zisk	083	0			0
- Neuhradená strata	084	- 53 563	46 288	0	- 7 275
Bežný hospodársky výsledok	085	51 432	82 705	51 432	82 705
Vlastné imanie celkom	066	1 118 219	134 136	51 432	1 200 923
Nesplatené základné imanie	002	0			0

Základné imanie pozostáva zo 1 013 798 bežných akcií na doručiteľa, zaknihovaných s menovitou hodnotou jednej akcie 1 000.- Sk.

Zákonný rezervný fond má výšku 42 462 tis. Sk.

Hospodársky výsledok za rok 2007 vo výške 51 432 tis. Sk po schválení valným zhromaždením bol preúčtovaný na nerozdelený zisk, ktorý sa použil na zníženie neuhradenej straty minulých období a prišiel do rezervného fondu (10%) v zmysle platných stanov spoločnosti.

1.1 Štruktúra základného imania

Podľa vlastníkov

Vlastníci: k 30.06.2008	Podiel v % 2008
Drobní akcionári	2,64 %
Kalimrij Equity Management Limited	25,15 %
G1 INVESTMENTS LIMITED	72,21 %

Podľa emisií akcií

Emisia č. CS 000 901 1952 SKI	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 241 847	Menovitá hodnota celkom : 241 847 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	
Emisia č. CS 000 901 1952 SKI	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 7 464	Menovitá hodnota celkom : 7 464 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	
Emisia č. SK 112 000 2110 SKI	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 259 487	Menovitá hodnota celkom : 259 487 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	
Emisia č. SK 1120005527	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 120.000	Menovitá hodnota celkom : 120 000 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	
Emisia č. SK 1120006061	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 130.000	Menovitá hodnota celkom : 130 000 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	
Emisia č. SK 1120009156	Druh akcií – bežné na doručiteľ'a zaknihované
Počet emitovaných akcií (ks) : 255.000	Menovitá hodnota celkom : 255 000 000,- Sk
Menovitá hodnota 1 akcie : 1.000,- Sk	

K 30.06.2008 neboli vyplatené žiadne dividendy ani tantiémy.

2. Rezervy (r. 087)

V tis. Sk	Rezervy na sanáciu, rekultiváciu, iné	Rezerva na Nevyčerpané dovolenky	Rezerva na náklady auditu	Rezerva – iné
Krátkodobé r. 090				
Stav k 31.12.2007	x	2 790	190	27
Tvorba	x			
Preklasifikovani e z dlhodobých	x			
Zúčtovanie	x	1 211	190	5
Stav k 30.6.2008	x	1 579	0	22
Dlhodobé r.088 a 089				
Stav k 31.12.2007	784	x	x	300
Tvorba		x	x	
Zaučtovanie		x	x	
Preklasifikovani e do krátkodobých		x	x	
Stav k 30.6.2008	784	x	x	300
Predpokladaný rok rozpustenia rezervy				

3. Dlhodobé a krátkodobé záväzky (r. 091, 102)

Záväzky z obchodného styku (účty skupiny 321)

	k 30.6.2008	k 30.6.2007
V lehote splatnosti	6 294	9 607
Po lehote splatnosti:		
90 dní	4 558	3 478
180 dní	2 025	2 876
360+ dní	15 749	533

Záväzky voči zamestnancom a záväzky zo sociálneho zabezpečenia predstavujú záväzky bežného obdobia, tj. ktoré vznikli v juni 2008. Záväzky voči zamestnancom a záväzky zo sociálneho zabezpečenia nepredstavujú záväzky po lehote splatnosti.

Daňové záväzky predstavujú záväzky z titulu dane z príjmu zo závislej činnosti a dane z pridanej hodnoty z bežného obdobia. Tieto záväzky sú v lehote splatnosti.

Záväzky zo sociálneho fondu:

Sociálny fond sa tvoril prídelenom 0.6% z objemu hrubých miezd v zmysle platného zákona. Sociálny fond sa čerpal na tieto účely: príspevok na stravu a ostatné

4. Bankové úvery a výpomoci

Spoločnosť eviduje účelový bankový úver od ČSOB, ktorým sa zabezpečil investičný rozvoj. Úver je vo výške 100. mil. Spláca sa pravidelnými splátkami po dobu piatich rokov. Momentálny zostatok je vo výške 64 mil. Sk.

Spoločnosť v roku 2007 uzavrela úverovú zmluvu s Tatra bankou na svoju ďalšiu investičnú činnosť. Úverový limit je vo výške 215 mil. Sk. Momentálny zostatok úveru je 204 mil. Sk.

5. Časové rozlíšenie

Výdavky budúcich období predstavujú zúčtované nájomné, nevyfakturované služby.

Výnosy budúcich období – významnú položku predstavuje finančný príspevok na snehové zábrany od Slov. poisťovne. Významnú položku tvorí aj dotácia so Slovenskej záručnej a rozvojovej banky k dokončeniu hotela Tri Studničky. Taktiež výnosy z predaja majetku, ktoré sa časovo rozlišujú až do r. 2013

Spoločnosť nevykonávala v 1. polroku 2008 obchody s derivátmi a o nich ani neúčtovala.

III. VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Výnosy a náklady z hospodárskej činnosti

Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r.01,05)

Komoditná štruktúra predajov služieb (najvýznamnejšie položky):

K 30.6.2008

Tržby za lyžiarske vleky	172 140
Tržby za ubytovanie	48 231
Tržby za stravovacie služby	45 722
Tržby za obchodný tovar	3 727
Tržby z lyžiarskej školy	8 597
Tržby za zamestnanecké stravovanie	1 468

Spotrebované nákupy a služby

Predaný tovar v nákupných cenách	2244
Spotreba materiálu spolu	34854
v tom najvýznamnejšie položky	
Spotreba ostatného materiálu	1166
Spotreba PHM	5302
Spotreba súčiastok na opravu	1239
Spotreba čistiacich prostr.	448
Spotreba lístkov na lanovky	647
Spotreba kancelárskych potrieb	229
Spotreba inštal. materiálu	186
Spotreba servítkov, obrúskov	143
Spotreba mazadiel	408
Spotreba skla, porcelánu	234
Spotreba ochranných nápojov	172
Spotreba – hyg.sety	185
Spotreba energií spolu	24063
v tom najvýznamnejšie položky	
Spotreba elektrickej energie	20621
Spotreba plynu	2964
Spotreba vody	477
Nakupované služby spolu	44010
v tom najvýznamnejšie položky	
Bežné opravy majetku	1330
Opravy dopravných prostriedkov	497
Bežné opravy	560
Cestovné	632
Reklama, inzercia	7284
Nájomné pozemky	5583

Pranie, čistenie	2202
Nájomné	6288
Náklady na ost. služby nemat.povah	4269
Hovorné -telefón	1327
Strážna služba	1144
Stočné	577
Prepravné	2799
Náklady na hudbu a program	631
Právne služby	364

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti a náklady na hospodársku činnosť

Najvýznamnejšie položky:

K najvýznamnejším položkám ostatných výnosov z hospodárskej činnosti patria ostatné výnosy – náhrady škôd od poisťovní (1 173 tis.Sk)

K najvýznamnejším položkám ostatných prevádzkových nákladov na hospodársku činnosť patrili náklady na refakturáciu, paušál na prac.oblečenie a iné.(912 tis. Sk),

Výnosy a náklady z finančnej činnosti

V tis. Sk	Výnosy	Náklady
Realizované kurzové zisky/straty	592	201
Úroky	11 600	-

IV. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2008 je 19%. V prvom polroku 2008 spoločnosť neúčtovala o dani z príjmov.

V. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Na účtoch investičného majetku sa vyskytujú položky, ktoré sú podhodnotené v porovnaní s trhovým ocenením. Jedná sa o pozemky prevzaté v procese delimitácie od štátnych podnikov, ktoré nie sú v účtovníctve ocenené trhovou cenou, ale v súlade s postupmi účtovania podľa vyhlášky o oceňovaní.

VI. ODMENY ORGÁNOV A MANAŽMENTU

V tis. Sk	Peňažné príjmy	Hodnota nepeňažných príjmov
Štatutárny orgán a dozorná rada	590	0
Riadiaci manažment	2 961	63

Súčasným členom a manažmentu neboli poskytnuté peňažné preddavky, úvery ani záruky.

Tieto preddavky, úvery ani záruky neexistujú ani voči bývalým členom štatutárnych orgánov, dozornej rady a riadiaceho manažmentu.

Nepeňažné príjmy členovia orgánov nemali. Nepeňažný funkčný pôžitok bol poskytnutý riaditeľovi úseku ekonomiky vo forme ubytovania, podľa manažérskej zmluvy. Tieto pôžitky boli riadne zdanené.

VII. SPRIAZNENÉ OSOBY

Meno	Sídlo
Kalimrij Equity Management Limited	Cyprus
G1 INVESTMENTS LIMITED	Cyprus
Novácke chemické závody	Nováky
Solivary a.s.	Prešov
I. Garantovaná a.s.	Bratislava
Metropolitan, a.s.	Bratislava
M.M.B.M, s.r.o.	Bratislava
J T Private Equity B.V.	Amsterdam

Transakcie so spriaznenými osobami v polroku 2008 (obchodný styk)

V tis. Sk	Pohľadávky	Závazky	Náklady	Výnosy
Kalimrij Equity Management Limited	0	0	0	0
G1 INVESTMENTS LIMITED	0	0	0	0
I. Garantovaná a.s.	0	0	60	2 153*
Solivary Prešov a.s.	0	6	10	9
Novácke chemické závody a.s.	0	0	350	1 630
M.M.B.M, s.r.o.	0	0	0	0
J T Private Equity B.V.	216 787	0	0	5 136**

- * v tom 2 153 tis. Sk úroky z pôžičky
- ** v tom 5 136 tis. Sk úroky z pôžičky

Transakcie so spriaznenými osobami v polroku 2008 zahŕňali na strane našich výnosov poskytnutie reklamných služieb týmto subjektom a úroky z pôžičky.

Na strane nákladov k najvýznamnejším transakciám patrili: postúpenie leasingu (350 tis. Sk)

Prehľad o peňažných tokoch

/ v tisíc Sk /

Označenie	Text	Účtovné obdobie				
		a	b	c	bežné	predch.
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmu				82 705	113 094
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp.výsledok z bežnej činnosti				24 054	17 094
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku				52 701	36 363
A.1.2.	Zostatok.hodnota dlhodob.nehmot.a hmot.majetku účtovaná pri predaji(s vnminkou predaja)					
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku					
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv					
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek				-1 474	
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov				-2 987	-18 257
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov					
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov				11 601	6 731
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov				-7 499	-7 739
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostr.a peňaž.ekvivalentom ku dňu účt.závierky					
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslený k peňažným prostr.a peňaž.ekvivalentom ku dňu účt.závierky					
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodob.majetku s výnimkou maj.,ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent				-20 121	-4
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru				-8 167	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu				-147 892	-27 912
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti				-150 947	-18 183
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti				148	-13 159
A.2.3.	Zmena stavu zásob				2 907	3 420
A.2.4.	Zmena stavu krátkodob.finančn.majetku s výnimkou maj., ktorý je súčasťou peň.prostriedkov					
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností				5 346	140
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností					
A.5.	Prijímy z dividend a iných pod. na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do invest.činností					
A.6.	Výdavky na vyplat.dividendy a iné pod.na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činn.					
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účt.jedn., s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činn.					-25
A.8.	Prijímy mimoriadneho charakteru vzťahujúceho sa na prevádzkovú činnosť					
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúceho sa na prevádzkovú činnosť					
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti				-180 492	103 149
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku					-745
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku				-136 883	-72 535
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách					
B.4.	Prijímy z predaja dlhodobého nehmotného majetku					
B.5.	Prijímy z predaja dlhodobého hmotného majetku					11
B.6.	Prijímy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách					
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine					
B.8.	Prijímy zo splácania dlhodob.pôžičiek poskytnutých účt.jednotkou inej účt.jednotke v skupine				216 521	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám					
B.10.	Prijímy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám					
B.11.	Prijímy z prenájmu súboru hnutel'ného a nehnuteľného maj.používaného a odpis. nájomcom					
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností					
B.13.	Prijímy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzk.činn.					
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie					
B.15.	Prijímy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie					
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností					
B.17.	Prijímy mimoriadneho charakteru vzťahujúceho sa na investičnú činnosť					
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť					
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť					
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť					
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti				79 637	-73 269
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní					
C.1.1.	Prijímy z upísaných akcií a obchodných podielov					
C.1.2.	Prijímy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou					
C.1.3.	Prijaté peňažné dary					
C.1.4.	Prijímy z úhrady straty spoločníkmi					
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných podielov					
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou					
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účt.jednotky a fyz.osoby					
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania					
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti				-17 839	
C.2.1.	Prijímy z emisie dlhodobých cenných papierov					
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov					
C.2.3.	Prijímy z úverov, ktoré účt.jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytn.na hlavnú činn.				7 832	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť					-16 000
C.2.5.	Prijímy z prijatých pôžičiek					
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek					

C.2.7.	Výdavky na úhradu záväz.z používania majetku,ktorý je predmetom zml. o kúpe prenajatej veci	-25 671	-18 751
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväz.za prenájom súboru hnut'/nehnut'.maj.a odpis.nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činnosti	-8 138	-6 793
C.4.	Výdavky na vyplat.dividendy a iné pod.na zisku, s výnimkou tých,ktoré sa začleň.do prevádz.činn.		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj,obchod.alebo invest.činn.		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou,ak sú určené na predaj,obchod.alebo invest.činn.		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účt.jedn.,ak ich možno začleniť do fin.činn.		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činn.		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin.činn.		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-25 977	-41 724
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	17 873	-11 844
E.	Stav peňažných prostr.a peň.ekvivalentov na začiatku účt.obdobia	35 990	20 633
D.	Stav peňažných prostr.a peň.ekvivalentov na konci účt.obdobia	53 863	8 790
G.	Kurz.rozdíely vyčíslené k peň.prostriedkom a peň.ekvivalentom ku dňu účt.závierky		
H.	Stav peňažných prostr.a peň.ekvivalentov na konci účt.obdobia	53 863	8 790

Osoba zodpovedná za účtovnú závierku: (meno a podpis)	Osoba zodpovedná za účtovníctvo: (meno a podpis)	Podpis štatutárneho orgánu: (meno a podpis)
Ing.Jozef Hodek	Jarmila Vdovcová	